



KULAKLI LEGAL

BİRLEŞİM GRUP ENERJİ YATIRIMLARI ENERJİ A.Ş.
Dudullu Osb Mahallesi 1. Cad. Birleşim Grup
No:3 İç Kapı No:1
Ümraniye/İstanbul, Türkiye

25.12 .2024

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. ("**Borsa İstanbul**") tarafından Kotasyon Yönergesi'nin ("**Kotasyon Yönergesi**") 7'nci maddesinin 5'inci bendi ile 8'inci maddesinin 1/e ve 1/ç bentleri uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

İşbu Bağımsız Hukukçu Raporu ("**Rapor**"), Sermaye Piyasası Kanunu ("**SPKn**") 4'üncü maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("**SPK**") Seri: VII, No:128.1 sayılı Pay Tebliği'nin ("**Pay Tebliği**") 6. ve 7. madde hükümleri çerçevesinde, Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.'nin ("**Şirket**") paylarının sermaye artırım ve ortak satışı suretiyle halka arzı ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi'nde ("**Borsa İstanbul**") işlem görmesi çalışmaları kapsamında tarafınıza Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere hazırlanmıştır.

İşbu Rapor hazırlanırken; incelenen tüm belgeleri imzalayan Şirket dışındaki tarafların/kişilerin usulüne uygun olarak kuruldukları ve faaliyette buldukları ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildikleri, incelediğimiz tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğu, tarafımıza tasdikli şekilde veya suret olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğu ve bu belgelerde tahrifat veya değişiklik yapılmadığı, tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, işbu Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme belge veya bilginin mevcut olmadığı, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğu ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığı, işbu Rapor'un Ek-1'inde yer aldığı üzere Şirket ve Bağlı Ortaklıklar tarafından beyan edilmiştir.

Bağımsız hukukçu sıfatıyla yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Ek-3'te yer alan belgeler ("**İncelenen Belgeler Listesi**") tarafımızca incelenmiştir. Borsa İstanbul A.Ş. Genel Müdürlüğünce belirlenerek yayımlanan Hukukçu Raporu Kılavuzuna göre yalnızca Şirket'in sunduğu bilgi ve belgeler ile yetinilmemiş, faaliyetlerin hukuki durumuna ilişkin incelenmesi gereken ve açık kaynaklardan ulaşılabilir olan diğer bilgi ve belgeler de incelenmiştir.

İşbu Rapor, Şirket'in beyanları esas alınarak ve Şirket tarafından sunulan belgeler dikkate alınarak ve Türkiye Cumhuriyeti mevzuatı çerçevesinde hazırlanmıştır. Rapor, Rapor tarihi



KULAKLI LEGAL

itibarıyla olan durumu yansıtmakta olup, Rapor tarihinden itibaren halka arz işleminin gerçekleşmesine kadar geçen süredeki esaslı hususlar haricinde Şirket'in hukuki durumunda meydana gelebilecek değişiklikleri içermemektedir ve Kulaklı Legal olarak işbu Rapor'u herhangi bir değişiklik konusunda güncelleme taahhüdümüz bulunmamaktadır. Kulaklı Legal, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde yalnızca Türk Hukuku kapsamında avukatlık hizmeti vermektedir. Bu doğrultuda, Hukukçu Raporu'nun İhraççı'nın Türk mevzuatına dair faaliyeti ve hukuki durumu konusunda hazırlandığını beyan ederiz.

Bu kapsamda İncelenen Belgeler Listesi'nde yer alan belgelerin incelenmesi neticesinde işbu Rapor tarihinde aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır.

1. ŞİRKET'İN KURULUŞUNA VE SERMAYE YAPISINA İLİŞKİN BİLGİLER

1.1. Kuruluş ve Unvan

Şirket, 500.000 TL kuruluş sermayesi ile "Ersipahi Makina Sanayi Anonim Şirketi" unvanı altında 13.09.1978 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 157538/104953 sicil numarası ile kurulmuştur. Şirket'in Kuruluş Esas Sözleşmesi ("Kuruluş Esas Sözleşmesi"), Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin ("TTSG") 19.09.1978 tarihli ve 559 sayılı nüshasının 9 ve 10. sayfalarında ilan edilmiştir.

Şirket'in kurucuları 19.09.1978 tarihli ve 559 sayılı TTSG'nin 9. sayfasında ilan edildiği üzere Murtaza Batur ERSİPAHİ, Mustafa Onur ERSİPAHİ, Ahsen Nezihî YILMAZ, Güngör YILMAZ ve Remziye YILMAZ'dır.

Ahsen Nezihî YILMAZ, Güngör YILMAZ ve Remziye YILMAZ, hisselerini Murtaza Batur ERSİPAHİ'ye devrederek 1983 yılında, Mustafa Onur ERSİPAHİ ise 01.12.2004 tarihinde Murtaza Batur ERSİPAHİ'ye hisselerini devrederek ortaklıktan ayrılmıştır.

1981 yılında Murtaza Batur ERSİPAHİ 500.000 Türk lirası değerinde 500 adet hisseyi Olgun DENİZ'e devretmiştir. 1994 yılında ise Murtaza Batur ERSİPAHİ, M. KOCAYUSUFPAŞAOĞLU'na 5000 Türk lirası değerinde 5 adet hisseyi devretmiş, M. KOCAYUSUFPAŞAOĞLU ise 1996 yılında hisselerini R. Tunç PINARLI'ya devretmiştir.

21.12.2009 tarihinde Murtaza Batur ERSİPAHİ'nin hisselerini; Demet Ersipahi CANDEMİR, D. Semiramis ERSİPAHİ, H.Nazlı SAVAŞAN ve Aslı ERSİPAHİ veraseten devralmış, Aslı ERSİPAHİ 05.01.2010 tarihinde hisselerini D. Semiramis ERSİPAHİ'YE devretmiştir.

20.08.2010 tarihinde Demet Ersipahi CANDEMİR, 13.325 Türk lirası değerindeki hisselerini Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ye, 1000 Türk lirası değerindeki 1 adet hissesini Mesut ALTAN'a 1000 Türk lirası değerindeki 1 hissesini de İdris ÇAKIR'a devretmiştir. Aynı tarihte D. Semiramis ERSİPAHİ 19.300 Türk lirası



KULAKLI LEGAL

değerindeki hisselerini, H.Nazlı SAVAŞAN ise 15.325 Türk lirası değerindeki hisselerini Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ye devretmiştir. Yine aynı tarihte Olgun DENİZ 25 Türk lirası değerindeki 1 adet hissesini Filiz ÇAKIR'A, R. Tunç PINARLI 25 Türk lirası değerindeki 1 adet hissesini Saime ALTAN'a devretmiştir.

02.12.2013 tarihinde Şirket ortaklarından Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., 5.754.000 Türk lirası değerindeki hisselerini Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR'a eşit olarak devretmiş, Şirket'in gerçek kişi ortaklarından Filiz ÇAKIR 3.000 Türk lirası değerindeki hisselerini İdris ÇAKIR'a, Saime ALTAN ise 3.000 Türk lirası değerindeki hisselerini Mesut ALTAN'A devretmiştir.

Şirket'in güncel ortaklık yapısı, güncel pay oranları dahil olmak üzere işbu Rapor'un 1.7.3. maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in kuruluşundaki ortaklık yapısı aşağıda bir numaralı tabloda belirtildiği şekildedir.

Tablo 1: Kuruluş Ortaklık Yapısı

Ortak	Pay Değeri ¹ (TL)
Murtaza Batur ERSİPAHİ	200.000
Mustafa Onur ERSİPAHİ	150.000
Ahsen Nezih YILMAZ	140.000
Güngör YILMAZ	5.000
Remziye YILMAZ	5.000
TOPLAM	500.000

Şirket'in "Ersipahi Makina Sanayi Anonim Şirketi" olan unvanı 17.05.2011 tarihli genel kurul kararı çerçevesinde "Birleşim Yapı Endüstri Tesisleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiş olup, unvan değişikliği TTSG'nin 08.07.2011 tarihli ve 7854 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirket "Birleşim Yapı Endüstri Tesisleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olan unvanını Birleşim Yeşil Enerji Anonim Şirketi olarak 14.01.2022 tarihli genel kurul kararı çerçevesinde değiştirmiş ve söz konusu unvan değişikliği 26.01.2022 tarihli ve 10503 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Akabinde Şirket "Birleşim Yeşil Enerji Anonim Şirketi" olan unvanını Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi olarak 10.09.2024 tarihli genel kurul kararı

¹ İlgili tutarlar altı sıfır çıkarılarak eklenmiştir.



KULAKLI LEGAL

çerçevesinde değiştirmiş ve söz konusu unvan değişikliği 11.09.2024 tarihli ve 11162 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

1.2. şirket Merkezi ve şubeler

1.2.1. şirket Merkezi

şirket merkezi, 19.09.1978 tarihli ve 559 sayılı TTSG’de ilan edilen Kuruluş Esas Sözleşmesi’nde İstanbul olarak belirlenmiştir. Akabinde, 29.11.1979 tarihli ve 282 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere şirket merkez adresi Kemeraltı Cad. No:69 Balhan Han Kat:3 Karaköy/İstanbul olarak değiştirilmiştir.

şirket merkezi daha sonra, 29.05.1997 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere 20.05.1997 tarihli genel kurul kararı uyarınca Y. Dudullu Organize Sanayi Bölgesi Anayol no.3 Ümraniye – İstanbul olarak değiştirilmiştir.

Son olarak, şirket’in merkez adresi 02.07.2020 tarihli ve 10110 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Apt. No:3/1 Ümraniye/İstanbul olarak değiştirilmiştir.

1.2.2. şubeler

İşbu Rapor tarihi itibarıyla şirket’in ek işyeri ve şubesi bulunmamakla birlikte, şirket’in bağlı ortaklıklarının şubelerine ilişkin bilgiler aşağıda yer aldığı şekildedir.

i. Edikli/Niğde

09.04.2021 tarihli ve 10306 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere, Edikli’nin 20.03.2021 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca “Edikli GES Enerji Anonim şirketi Niğde Edikli şubesi” unvanı ile bir şube açılmasına karar verilmiştir. şube açılışına ilişkin yönetim kurulu kararı 09.04.2021 tarihinde Niğde Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş olup, şube adresi ise Edikli Beldesi Fevzipaşa Mah. Pınaraltı Mevki Küme Evleri No:1 İç Kapı No:1 Merkez/Niğde olarak belirlenmiştir.

ii. Afşin/Kahramanmaraş

16.03.2021 tarihli ve 10288 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere, Uluder Elektrik Üretim A.ř. 01.03.2021 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca “Uluder Elektrik Üretim Anonim şirketi Afşin Bütet şubesi” unvanı ile bir şube açılmasına karar verilmiştir. şube açılışına ilişkin yönetim kurulu kararı 16.03.2021 tarihinde Afşin Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş olup, şube adresi ise Bütet Mah. Bütet Sk. Bütet Güneş Enerjisi Santrali Blok No: 87 Afşin/Kahramanmaraş olarak belirlenmiştir.

iii. Adilcevaz/Bitlis



KULAKLI LEGAL

20.04.2022 tarihli ve 1307 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere, Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.’nin 14.04.2022 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca “Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi Bitlis Adilcevaz Şubesi” unvanı ile bir şube açılmasına karar verilmiştir. Şube açılışına ilişkin yönetim kurulu kararı 20.04.2022 tarihinde Tatvan Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş olup, şube adresi ise Cihangir Köyü Cihangir Köyü Yolu Küme Evleri Ges Panelleri Blok No: 75/1 Adilcevaz/Bitlis olarak belirlenmiştir.

iv. Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.

23.09.2024 tarihli ve 1170 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere, Menekşe’nin 17.09.2024 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca “Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi Yozgat Sorgun Şubesi” unvanı ile bir şube açılmasına karar verilmiştir. Şube açılışına ilişkin yönetim kurulu kararı 18.09.2024 tarihinde İstanbul Üsküdar 16. Noterliği tarafından tescil edilmiş olup, şube adresi ise Araplı Beldesi Merkez Mah. Cumhuriyet/1 Sk. Menekşe RES Şalt Merkezi Kumanda Binası No:15/1 Sorgun/Yozgat olarak belirlenmiştir.

v. Başakşehir/İstanbul

02.11.2020 tarihli ve 10193 sayılı TTSG’de ilan edildiği üzere, Birleşim Başakşehir’in 27.10.2020 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca “Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi Başakşehir Şubesi” unvanı ile bir şube açılmasına karar verilmiştir. Şube açılışına ilişkin yönetim kurulu kararı 02.11.2020 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş olup, şube adresi ise Başak Mah. Hürriyet Blv. No:102/1 Başakşehir/İstanbul olarak belirlenmiştir.

vi. Zen Enerji A.Ş.

İşbu Rapor tarihi itibarıyla Zen Enerji A.Ş.’nin herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

1.3. Şirket’in Süresi

Şirket’in süresi 04.10.2023 tarihli ve 10928 sayılı TTSG’de ilan edilen Şirket Esas Sözleşmesi’nin (“Şirket Esas Sözleşmesi”) Süre başlıklı 5. maddesinde belirtildiği şekilde kuruluşundan itibaren sınırsızdır.

1.4. Esas Sözleşme Değişiklikleri

Şirket Esas Sözleşmesi’nin Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) düzenlemeleri ile Sermaye Piyasası Kanunu’nun (“SPKn”) amaç ve ilkelerine uygun hale getirilmesi amacıyla Pay Tebliği’nin 6. maddesi çerçevesinde gerekli olan esas sözleşme değişiklikleri SPK ve Ticaret Bakanlığı’ndan alınan izinler çerçevesinde, 18.09.2023 tarihli genel kurul toplantısında kabul edilmiştir. Söz konusu genel kurul toplantısında alınan kararlar doğrultusunda esas sözleşme değişiklikleri İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 29.09.2023 tarihinde tescil edilmiş



KULAKLI LEGAL

olup, söz konusu esas sözleşme değişikliklerinin ilan edildiği 04.10.2023 tarihli ve 10928 sayılı TTSG'nin 681, 682 ve 683'üncü sayfaları tarafımızca incelenmiştir. Bununla birlikte Rapor'un 1.1. başlığında belirtildiği üzere Şirket'in Unvanı başlıklı 2. maddesi tadil edilmiş olup bu kapsamda ilgili 11.09.2024 tarihli ve 11162 sayılı TTSG'nin 693. sayfası tarafımızca incelenmiştir.

1.5. Faaliyet Konusu

Şirket Esas Sözleşmesi'nin Amaç ve Konu başlıklı 3. maddesi uyarınca 29.09.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı ile tadil edilmiştir. Tadil edilen Şirket Esas Sözleşmesi'nin amacı ve başlıca faaliyet konuları, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve SPKn ve ilgili mevzuata uymak kaydıyla aşağıdaki gibidir:

Şirket, 6102 sayılı TTK, SPK düzenlemeleri ilgili mevzuat düzenlemelerine uygun olarak enerji sektöründe aşağıdaki konularda faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. Şirketin Amaç ve konusu başlıca aşağıda yer aldığı şekildedir.

- 1- Enerji sektöründe güneş, rüzgar, yağmur, gelgitler, dalgalar, hidroelektrik, hidrojen, biyokütle ve jeotermal ısı gibi yenilenebilir kaynaklara dayalı elektrik üretimi ve Araştırma, Geliştirme ve Tasarım ("ARGE") ile benzeri faaliyetlerde bulunan şirketler kurulması; bu tür faaliyet gösteren şirketlere yatırım yapılması, bu şirketlere iştirak edilmesi, ortak olunması; bu şirketler aracılığı ile enerji sektöründe yatırım yapılması; yenilenebilir kaynaklara dayalı projeler geliştirilmesi; bu şirketlere veya enerji sektöründe faaliyet gösteren sair şirketlere yönetim, teknik, mali, idari, bilgi teknolojileri, insan kaynakları yönetimi ve diğer konularda danışmanlık hizmeti sağlanması, bu tür hizmetlerin verilmesi ve bu tür hizmetleri verecek servis birimi oluşturulması;
- 2- Yenilenebilir kaynaklara dayalı elektrik enerjisi üretim tesisleri kurulması; bu tesislerde elektrik enerjisi üretilmesi, iletilmesi, dağıtılması;
- 3- Üretilen elektrik enerjisinin ve kapasitesinin aboneler, serbest tüketiciler, toptan satış lisansı sahibi tüzel kişiler de dahil olmak üzere her tür müşteriye satılması, bu doğrultuda sözleşme ve ikili anlaşmalar yapılması; bu amaçla tüketicilerin elektrik dağıtım şebekesine erişimi sağlanması için gerekli işlemlerin yapılması; gerektiğinde Türkiye Elektrik Ticaret ve Taahhüt A.Ş., Türkiye Elektrik İletim A.Ş., Elektrik Üretim A.Ş., Elektrik Piyasaları İşletme A.Ş. ve benzer nitelikteki diğer kurum ve kuruluşlar ile elektrik enerjisi ticareti yapılması;
- 4- Enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri kapsamında sağlanan teşvik ve muafiyetlerden yararlanılması; karbon salınımı ticareti de dahil olmak üzere elektrik enerjisi üretimi sırasında çıkacak her türlü yan ürünlerin değerlendirilmesi ile satışı ve pazarlanması faaliyetlerinin yapılması;





KULAKLI LEGAL

- 5- Güneş, rüzgar biyokütle, jeotermal, hidrolik, hidrojen, dalga enerjilerinde yurt içinde ve yurt dışında faaliyet gösteren elektrik enerjisini sağlamaya yönelik enerji santrallerinin parça parça veya bütün tüm olarak imalatının yapılması;
- 6- Organize toptan elektrik piyasalarında veya enerji borsasında veya türev piyasalarda elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ve bunların finansal ürünlerinin ticareti yapılması;
- 7- Uluslararası enterkonneksiyon şartı oluşmuş ülkelerden veya ülkelere, elektrik enerjisi ithalatı ve ihracatı faaliyetinde bulunulması;
- 8- Yurtiçi veya yurt dışında bulunan elektrikli araçların enerji ihtiyaçlarının temini amacıyla şarj istasyonları kurulması, kiralanması, işletilmesi;
- 9- Yenilenebilir kaynaklara dayalı üretilen ve/veya üretilecek olan elektrik enerjisi depolama üniteleri veya tesislerinin kurulması, işletilmesi, kiralanması, geliştirilmesi veya elektrik enerjisi depolama ünitelerinin dağıtım sistemlerine bağlanması, yenilikçi enerji depolama ve iletim sistemlerinin geliştirilmesi.

Diğer taraftan şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştigal edebilir.

- a- Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla, yurt içi veya yurt dışında şirketler kurmak, bu tür şirketlere iştirak etmek, yatırım yapmak, ortak olmak, bu şirketlere faaliyet alanları ile ilgili proje geliştirme, bu ve sair şirketlere enerji tesisi işletme ve benzeri her türlü hizmetleri vermek.
- b- Sermaye Piyasası Kurulu ile Ticaret Bakanlığı'na bilgi vermek ve gerekli özel durum açıklamalarını yapmak şartıyla yurt içinde ve yurt dışında acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetlerinde bulunmak.
- c- Yurt içinde ve yurt dışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak.
- d- Tesis kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek.
- e- Sermaye Piyasası Mevzuatı düzenlemeleri çerçevesinde aracılık yapmamak kaydı ile, her türlü menkul ve gayrimenkul malları ve araçları iktisap etmek, satın almak, satmak, adi kira veya finansal kiralama yolu ile kiralamak kiraya vermek, bunlardan her surette tasarruf etmek, ipotek rehin ve kefalet almak ve vermek, bunlara ilişkin olarak kira ilişkisine girmek, gayrimenkule müteallik, tevhid, ifraz, terk, irtifak hakkı tesisi, tapuda şerh ve tescil işlemleri ve benzeri tüm işleri yapmak, maliki olduğu veya kiraladığı gayrimenkuller üzerinde her türlü bina tesisi ve benzeri inşaatı bizzat yapmak veya 3.kişilere yaptırmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek.
- f- Kendisi ile iştirak ve bağlı ortaklıklarının ihtiyacı için, para temini amacıyla, Sermaye Piyasası Mevzuatı düzenlemelerine uyma koşulu ile, yerli ve yabancı şirket ve bankalardan veya diğer finans kuruluşlarından ipotek karşılığı veya başka bir teminat ile veya teminatsız uzun, orta ve kısa vadeli istikrazlar akdetmek, aynı ve nakdi ve iç ve dış krediler temin etmek, üçüncü şahıslar lehine müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak.





KULAKLI LEGAL

- g-** Kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli işlemleri yapmak, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemelerine aykırı olmamak ve yatırım hizmet ve faaliyeti teşkil etmemek kaydıyla, faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı kurulmuş veya kurulacak şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurt içi veya yurtdışı ihalelere girmek, ortak girişimlerde bulunmak, artırma ve eksiltmeyle iştirak etmek, yeni teşebbüslere girmek, sürekli veya süreksiz her türden ortaklık tesis etmek, halen mevcut şirketlere ortak olmak, teklif sunmak, taahhütlerde bulunmak, bunların paylarını ve diğer menkul kıymetlerini satın almak, satmak, devretmek, devralmak, rehin göstermek, rehin almak, bunlar üzerinde intifa hakkı kurmak, intifa hakkı edinmek, diğer hukuki tasarruflarda bulunmak, ortak işler yapmak, ortakları aktif ve pasifi ile birlikte devralmak, mevcut ticari işletmelere iştirak etmek ve bunların hisse senetlerini ve tahvillerini almak ve satmak veya bunlarla ilgili sair hukuki tasarruflarda bulunmak.
- h-** Kurucu ortak olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak.
- i-** Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak.
- j-** Yurt içinde veya yurtdışından patent, lisans, imtiyaz, ticari marka, teknik yardım, ustalık (know how), kullanım hakları ve diğer fikri ve sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, bunları kiralamak, devir ve temlik etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak.
- k-** Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla, hisse senedi, tahvil, intifa senedi gibi menkul kıymetleri almak, satmak, bunlar üzerinde kefalet vermek, intifa hakları tesis etmek, intifa haklarından yararlanmak ve menkul kıymetler ile her türlü muamelelere girişmek.
- l-** Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uymak kaydıyla, Şirketin kendisi, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları adına veya üçüncü kişiler lehine, sermaye piyasası mevzuatlarına uygun olarak garanti, kefalet, teminat vermek veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmek, kredi veren yerli ve yabancı kuruluşlar ile bankalara borçlanmak, kredi sözleşmeleri yapmak, borçlarına karşılık olarak alacaklarını temin etmek.
- m-** Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı tutmak kaydıyla, yurt içinde ve yurt dışında şirket kurmak, ortaklık yapmak, mevcut ve ileride kurulacak işletme ve şirketlere iştirak etmek, devralmak, devretmek kurulmuş ve kurulacak şirketlerin, paylarını, kamu kesimi ve özel sektör borçlanma araçlarını ve diğer menkul kıymetlerini satın almak ve satmak, devretmek ve bunlar üzerinde her türlü masrafta bulunmak. Şirket, sermaye piyasası mevzuatına aykırılık teşkil etmemesi, örtülü kazanç aktarımına yol açmaması, gerekli özel durumların açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların Genel Kurul'da ortakların bilgisine sunulması, yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirlenmesi ve yapılan bağışların dağıtılabilir kar matrahına eklenesi şartıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde yardım ve bağışta bulunabilir. Genel



KULAKLI LEGAL

Kurulda belirlenen üst sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz. Sermaye Piyasası Kurulu yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir. Şirket, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuat hükümleri çerçevesinde kendi paylarını iktisap edebilir. Şirket'in kendi paylarını iktisap etmesine ilişkin tüm işlemlerde sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılabilir. Şirket amaç ve konusunda değişiklik yapılması halinde Ticaret Bakanlığı ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir.

1.6. Bağlı Ortaklıklar

Şirket'in işbu Rapor tarihi itibarıyla paylarının %100'üne sahip olduğu bağlı ortaklıkları, Edikli GES Enerji Anonim Şirketi ("Edikli"), Uluder Elektrik Üretim Anonim Şirketi ("Uluder"), Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi ("Gülbahar"), Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ("Menekşe"), Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi ("Birleşim Akaryakıt") ve Zen Enerji Anonim Şirketi ("Zen Enerji")'dir. (hep birlikte "Bağlı Ortaklıklar" olarak anılacaktır.)

İşbu Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıkları, bu şirketlerin faaliyetleri ve Şirket'in bu şirkete iştirak oranı ve kuruluş yılı aşağıdaki 2 numaralı tabloda belirtilmiştir.

Tablo 2: Şirket'in Bağlı Ortaklıkları Hakkında Bilgiler

Ticaret Unvanı	Kurulduğu Ülke	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Kuruluş Yılı
Edikli GES Enerji A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi.	100	10.000.000	2019
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi.	100	25.000.000	2012
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi,	100	15.000.000	2008



KULAKLI LEGAL

		üretilem elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı.			
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Rüzgar enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı.	100	45.000.000	2013
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Her türlü petrol, petrol türevleri, benzin, motorin, gaz yağı, fuel oil, solvent, jet yakıtı gibi akaryakıt ile madeni yağlar, gresler vb. alımı, satımı, yüklenmesi, boşaltımı, depolanması ve dağıtım	100	539.512	2020
Zen Enerji A.Ş.	İstanbul/ Türkiye	Başta güneş elektriği olmak üzere her türlü temiz enerji kaynağını kullanarak enerji üreten üretim tesislerinin kurulması, fizibilitesi, konu ile ilgili danışmanlık hizmetlerinin verilmesi.	100	20.500.000	2013

10

1.7. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Sermaye Artırım ve Azaltımları

1.7.1. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Yukarıda da açıklandığı üzere Şirket bir anonim şirket olarak 19.09.1978 tarihli ve 559 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere 13.09.1978 tarihinde 500.000 TL sermaye ile kurulmuştur.

Şirket'in kuruluş sermayesi ve kuruluşundan bu yana gerçekleştirdiği sermaye artırımları, aşağıdaki 3 numaralı tabloda gösterilmiştir.

Tablo 3: Şirket'in Kuruluşundan Bu Yana Gerçekleştirdiği Sermaye Artırımları

	Genel Kurul ve Tescil Tarihi	TTSG Tarih ve Sayısı	Artırım Sonrası Sermaye Miktarı (TL)	Sermaye Kaynağı	Artırımının
Kuruluş Sermayesi	Genel Kurul: -	Tarih: 19.09.1978	500.000	Kuruluş sermayesi kurucular Murtaza Batur ERSİPAHİ, Mustafa Onur ERSİPAHİ,	



KULAKLI LEGAL

	Tescil: 13.09.1978	Sayı: 559		Ahsen Nezihi ERSİPAHI, Güngör YILMAZ ve Remziye YILMAZ tarafından tamamen taahhüt edilmiş olup, %25 tutarları nakden ödenmiştir. Sermayenin geri kalan %75'inin ise idare meclisinin alacağı kararla ödeneceği taahhüt edilmiştir.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 11.06.1979 Tescil: 18.12.1979	Tarih: 28.12.1979 Sayı: 302	2.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 500.000 TL nakden ve tamamen ödenmiş olup, artırılan sermayesinin ¼'ünü teşkil eden 375.000 TL pay sahipleri tarafından nakden ve peşinen ödenmiş olup, geri kalan ¾'ünün ise ne zaman ve ne şekilde ödeneceğinin şirket idare meclisi tarafından kararlaştırılacağı belirtilmiştir.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 25.04.1980 Tescil: 25.07.1980	Tarih: 04.08.1980 Sayı: 56	10.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 2.000.000 TL nakden ve tamamen ödenmiş olup, artırılan sermayesinin ¼'ünü teşkil eden 2.000.000 TL pay sahipleri tarafından nakden ve peşinen ödenmiş olup, geri kalan ¾'ünün ise ne zaman ve ne şekilde ödeneceğinin şirket idare meclisi tarafından kararlaştırılacağı belirtilmiştir.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 22.11.1988 Tescil: 30.11.1988	Tarih: 06.12.1988 Sayı: 69	50.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 10.000.000 TL tamamen ödenmiş olup, artırılan 40.000.000 TL sermayenin 20.000.000 TL'si fevkalade ihtiyatlardan, geri kalan 20.000.000 TL'si ise



KULAKLI LEGAL

				ortakların taahhütlerinden karşılanarak sermayeye eklenmiştir. Fevkalade ihtiyatlardan karşılanan kısmın dışında kalan 20.000.000 TL ortaklar tarafından tamamen taahhüt edilmiş ve bu tutarın %25'i olan 5.000.000 TL'nin nakden ödendiği, geriye kalan %75'inin ise yönetim kurulunca kanun ve ana sözleşme hükümlerine uygun olarak tespit edilecek esaslar dahilinde ödeneceği belirtilmiştir.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 20.05.1997 Tescil: 26.05.1997	Tarih: 29.05.1997 Sayı: 4299	5.000.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 50.000.000 TL'nin tamamı ödenmiş olup, bu defa artırılan 4.950.000 TL sermaye ortaklar tarafından muvazaadan ari olarak ve tamamen taahhüt edilmiştir. Artırılan sermayenin ¼'ünün tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içerisinde, kalanın ise 31.03.2000 tarihinde ödeneceği taahhüt edilmiştir.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 15.12.2003 Tescil: 22.12.2003	Tarih: 25.12.2003 Sayı: 5954	50.000.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 5.000.000.000 TL'si tamamen ödenmiş olup, bu defa artırılan 45.000.000.000 TL sermaye ortaklar tarafından muvazaadan ari olarak tamamen ve nakden taahhüt edilmiştir. Artırılan sermayenin ¼'ü tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içerisinde kalanı ise 30.09.2005 tarihinde ödeneceği taahhüt edilmiştir.



KULAKLI LEGAL

Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 17.05.2011 Tescil: 04.07.2011	Tarih: 8.07.2011 Sayı: 7854	6.000.000	Önceki sermayeyi teşkil eden 50.000 ² TL'nin tamamı ödenmiş olup, bu sermayeye 5.950.000 ilave ederek şirketin sermayesi 6.000.000 TL'ye çıkarılmış olup, bu sermayenin tamamı ortaklar tarafından muvazaadan arı olarak taahhüt edilmiştir. Artırılan sermayenin 262.000 TL enflasyon düzeltmesi olumlu farklarından (05.04.2011 tarihli 2011-003 sayılı rapor ile tespit edilmiştir), 5.688.000 TL nakit olarak karşılanmıştır. Nakdi sermayenin ¼'ü tescil tarihinden itibaren 3 ay içerisinde, kalanı ise en geç 3 yıl içerisinde ödenecektir.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 19.08.2022 Tescil: 24.08.2022	Tarih: 29.08.2022 Sayı: 10649	140.000.000	Şirket sermayesini 140.000.000 TL'ye çıkararak 70.000.000 TL olan kısım Mesut Altan ve diğer 70.000.000 İdris Çakır tarafından muvazaadan arı olarak tamamen taahhüt edilmiştir. Önceki sermayenin tamamı ödenmiş olup bu defa artırılan 134.000.000 TL'nin 23.962.835,38 TL'si özel fonlardan, 110.037.164,62 TL ortakların şirketten olan alacaklarından karşılanmıştır.

² 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren yapılan değişiklikle 1 milyon Türk Lirası (1.000.000 TL) 1 Yeni Türk Lirası'na tekabül ettiğinden sermaye miktarları güncellenmiş olarak yazılmıştır.



KULAKLI LEGAL

Sermaye Artırımı	Genel Kurul: - Tescil: 19.12.2023	Tarih: 20.12.2023 Sayı: 10983	500.000.000	Şirket SPK'nın 13.07.2023 tarih ve 38/807 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmesi sebebiyle sermaye artırımını 2023/005 sayılı yönetim kurulu kararı ile gerçekleştirmiştir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup söz konusu sermaye artışı ortakların Şirket'ten olan alacaklarından karşılanmış ve muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir.
-------------------------	--	--	-------------	---

1.7.2. Kayıtlı Sermaye Sistemi ve Güncel Sermaye Durumu

Şirket, SPK'nın 01.08.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-40308 sayılı izni ile T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün E-50035491-431.02-00088259277 sayılı iznine istinaden, SPKn hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve bu doğrultuda 21.09.2023 tarihli genel kurul toplantısında Şirket Esas Sözleşmesi'ni tadil etmiş ve kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Söz konusu esas sözleşme değişikliği 29.09.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiştir. Şirket bunun yanında kayıtlı sermaye sistemi dahilinde sermayesini 140.000.000 TL'den 500.000.000 TL'ye çıkarmış olup, Şirket'in sermaye artırımına ilişkin yönetim kurulu kararı 20.12.2023 tarihli ve 10983 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Kayıtlı sermaye sisteminde Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 700.000.000 TL, çıkarılmış sermayesi ise 500.000.000 TL'dir. Kayıtlı sermaye tavanı dahilinde yönetim kurulu çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi, 500.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Şirket'in 500.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin her biri 1 TL nominal değerde 85.000.000 adet (A) Grubu nama yazılı ve 415.000.000 adet (B) Grubu nama yazılı olmak üzere toplam 500.000.000 adet nama yazılı paya bölünmüştür. Şirket'in çıkarılmış sermayesinin tamamı muvazaadan ari şekilde ödenmiştir. Şirket Esas Sözleşmesi "Sermaye" başlıklı 6. maddesi kapsamında, Şirket paylarının sermaye piyasası mevzuatına uyumlu olarak kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izleneceği öngörülmüştür.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2023-2027 yılları için toplamda 5 yıl süresince geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için SPK'dan izin almak suretiyle



KULAKLI LEGAL

genel kuruldan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararı ile sermaye artırımı yapılamaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. 29.09.2023 tarihli genel kurul kararı ile ayrıca SPK'nın II-18.1. sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nin 11'inci maddesine göre kayıtlı sermaye sisteminde yönetim kuruluna tanınan yetkilerin belirlendiği görülmüştür. Buna göre Şirket'in yönetim kurulu TTK ve SPK'nın hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Fahri Köse tarafından 20.12.2023 tarihli 2023-008 sayılı Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Raporu'nda Şirket'in:

- (i) Kayıtlı sermaye tavanının 700.000.000 TL ve kayıtlı sermaye tavanı içerisinde önceki ödenmiş sermayesinin 140.000.000 TL olduğu ve 29.08.2022 tarih ve 10649 sayılı TTSG'de ilan edildiği,
- (ii) 2023 yılında ortakların şirketten olan alacaklarından karşılanmak üzere toplam 360.000.000 TL sermaye artışı yaptığı ve söz konusu sermaye artışının 20.12.2023 tarih ve 10983 sayılı TTSG'de ilan edildiği,
- (iii) 20.12.2023 tarihli geçici mizana göre tanzim edilen bilançosuna göre 500.000.000 TL sermayenin, şirket özvarlığı içerisinde yasal oranda bulunduğu,
- (iv) 700.000.000 TL olan kayıtlı sermayesi içinde 500.000.000 TL çıkarılmış sermayenin tamamının ödendiği ve bugüne kadar herhangi bir çekilme olmadığı,
- (v) 20.12.2023 tarihli geçici mizana göre hesaplanan bilançoda özvarlığının 168.527.522,76 TL olarak bünyede mevcut olduğu, sermayenin son bilançoya göre özvarlığın içinde TTK 376. maddesi uyarınca korunduğu,

sonuç ve kanaatine varılmıştır.

Şirket tarafından 23.12.2024 (Tarih ilerleyen aşamada eklenecektir.) tarihinde verilen beyanda (Ek-4) Şirket kayıtlarında TTK'nın 376'ncı ve 377'nci maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığı beyan edilmiştir.

Ayrıca T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı Dijital Vergi Dairesi'nin 30.10.2024 tarihli dilekçesi uyarınca Şirket'in 30.10.2024 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş bir vergi borcunun bulunmadığı tespit edilmiştir.



KULAKLI LEGAL

İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nden alınan 30.10.2024 tarihli ve 2024-GD-114165 sayılı İflas Konkordato Belgesi'nde, sicil nezdinde Şirket hakkında herhangi bir kısıtlama, iflas ve konkordato bilgisi bulunmadığı tespit edilmiştir.

1.7.3. Güncel Ortaklık Yapısı

Şirket'in 500.000.000 TL tutarındaki ödenmiş sermayesinin ortaklar arasındaki dağılımı aşağıda 4 numaralı tabloda gösterildiği şekildedir.

Tablo 4: Güncel Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Oranı (%)
Mesut Altan	250.000.000	50
İdris Çakır	250.000.000	50
Toplam	500.000.000	100

1.7.4. Halka Arz Edilecek Paylar

Şirket'in güncel çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup, 2024-2028 yılları itibarıyla geçerli kayıtlı sermaye tavanı ise 700.000.000 TL'dir.

Şirket 700.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 500.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 77.000.000 TL nakden artışla 577.000.000 TL'ye çıkarılmasına, bu suretle ihraç edilecek 77.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 77.000.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız payların mevcut ortaklarımızın rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak halka arz edilmesine, (ii) Şirket'in mevcut ortaklarından Mesut ALTAN'ın sahip olduğu 19.250.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 19.250.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız paylar ve İdris ÇAKIR'ın sahip olduğu 19.250.000 TL nominal değerli beheri 1 TL nominal değerli 19.250.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız paylar olmak üzere toplamda 38.500.000 TL nominal değerli beheri 1 TL nominal değerli 38.500.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız payların halka arz edilmesine ilişkin taleplerinin kabulüne ve bu kapsamda söz konusu payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine, (iii) halka arz edilecek paylar için İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (İfo Yatırım)'nin lider aracı kurum olarak yetkilendirilmesine, İfo Yatırım, sözleşmede adı geçecek diğer konsorsiyum üyeleri, Şirketimiz ile Şirketimizin mevcut pay sahipleri Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR arasında "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" imzalanmasına ve aracılık yönteminin "En İyi Gayret Aracılığı" olarak belirlenmesine, (iv) payların halka arz fiyatının İfo Yatırım tarafından hazırlanacak bağımsız fiyat tespit raporu ile tespit edilmesine, (v) sermaye artırımını ve ortak satışı kapsamında halka arz edilecek toplam 115.500.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 115.500.000 adet B grubu nama yazılı imtiyazsız payların halka arza aracılık eden aracı kurum İfo Yatırım tarafından hazırlanacak



KULAKLI LEGAL

fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) hükümleri başta olmak üzere SPK'nın tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemiyle, İzahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için SPKn ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine, (vi) toplanan talebin halka arz edilen payların tamamını karşılamaması ve halka arz sürecinin devam ettirilmesi halinde, öncelikle sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek payların satılmasına, ihraç edilen payların tamamının halka arz kapsamında satılamaması durumunda, halka arz kapsamında satılamayan payların süresi içerisinde, SPK ve Borsa İstanbul A.Ş. düzenlemeleri ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz sonrası alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine, (vii) halka arza ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. başta olmak üzere ilgili kurum ve kuruluşlara başvuru yapılmasına, söz konusu iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesini teminen Şirket'in Yönetim Kurulu Başkanı Mesut Altan'ın münferiden yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

30.10.2024 tarihli İşbu karar Üsküdar 16. Noterliği'nce 01.11.2024 tarihinde 20493 yevmiye numarası ile onaylanmıştır.

1.7.5. Payların Şekli İncelemesi

T.C. Üsküdar 16. Noterliği tarafından 26.12.2022 tarih ve 29795 yevmiye numarası ile onaylanmış olan Şirket pay defterinin sayfalarının incelenmesi neticesinde, Şirket payları üzerinde herhangi bir takyidat kaydı tespit edilmemiştir.

Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görmesi planlanan payları üzerinde payların devir veya tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel teşkil edici herhangi bir kayıt bulunmamaktadır.

1.7.6. Pay Grupları, Payların Devri ve İmtiyazlar

Şirket Esas Sözleşmesi'nin SPK düzenlemeleri ve SPKn amaç ve ilkelerine uygun hale getirilmesi amacıyla Şirket Esas Sözleşmesi 21.09.2023 tarihli genel kurul toplantısında tadil edilmiştir.

Şirket Esas Sözleşmesi "Sermaye" başlıklı 6. maddesi uyarınca, Şirket payları arasında (A) Grubu ve (B) Grubu ayrımı mevcuttur. (A) Grubu ve (B) Grubu paylar nama yazılıdır. (A) Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır.

Şirket paylarının devri TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata göre gerçekleştirilir. Şirket Esas Sözleşmesi "Payların Devri" başlıklı 15. maddesi uyarınca (A)



KULAKLI LEGAL

Grubu paylar Şirket'in kurucularına ait olup, Şirket'in işletme konusunu korumak, birikim, uzmanlık ve kurumsal hafıza gerektirdiğinden, (A) Grubu pay sahibi olan ortaklardan birisinin, paylarını üçüncü kişiye devretmek istemesi, ortak çevresinin değişmesine neden olacak önemli bir sebep olarak sayılmıştır. Bu önemli sebebin gerçekleşmesi halinde Şirket, TTK'nın 493(3) maddesine hâlel gelmeksizin, payını devretmek isteyen ortağa, başvurma anındaki gerçek değeriyle payını, diğer (A) Grubu ortak hesabına almayı önererek onay istemini reddedebilir.

(B) Grubu paylar ise Yönetim Kurulu'nun kabulü gerekmeksizin TTK ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde serbestçe devredilebilir ve borsada satılabilir.

Şirket'in Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata uyum sağlamak amacıyla tadil edilmiş olan Esas Sözleşmesi incelenmiş, (A) Grubu Şirket paylarının devrinin belirli şartlar dahilinde gerçekleştirilebileceği (B) Grubu payların devrinde ise herhangi kısıtlayıcı hüküm bulunmadığı tespit edilmiştir. Bağlı şirketin esas sözleşmesinde payların devri ile ilgili olarak herhangi bir kısıtlayıcı hüküm bulunmadığı tespit edilmiştir.

Söz konusu pay gruplarının sahip olduğu imtiyazlar aşağıdaki 5 numaralı tabloda listelenmektedir.

Tablo 5: Pay Gruplarının Sahip Olduğu İmtiyazlar

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermaye Oranı (%)
A	Nama	- Yönetim kuruluna aday gösterme - Genel kurulda oy imtiyazı	1 (bir)	85.000.000	17
B	Nama	İmtiyaz bulunmamaktadır.	1 (bir)	415.000.000	83
TOPLAM				500.000.000	100

1.7.7. Şirket'in Taraf Olduğu Birleşme ve Bölünme İşlemleri

Şirket tarafından sağlanan ve işbu Rapor'un 3 numaralı ekinde belirtilen dokümanlar ve TTSG kayıtları incelendiğinde, Şirket'in geçmiş yıllarda herhangi bir birleşme veya bölünme işlemine taraf olmadığı görülmektedir.

2. YÖNETİM

2.1. Yönetim Kurulu

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri



KULAKLI LEGAL

çerçevesinde 5 (beş) üyeden oluşacak yönetim kurulu tarafından yürütülür. (A) Grubu pay sahiplerinin, yönetim kurulu aday olma ve/veya gösterme imtiyazı bulunmakta olup, yönetim kurulunun 2 (iki) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya önerecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilir. Seçim süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel kurul gerekli gördüğü takdirde, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuata uymak kaydıyla, Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

04.10.2023 tarihli ve 10928 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki 6 numaralı tabloda yer almaktadır.

Tablo 6: Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeleri

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Mesut Altan	Yönetim Kurulu Başkanı	29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı uyarınca 18.09.2026 tarihine kadar seçilmiştir.	3 yıl
İdris Çakır	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı uyarınca 18.09.2026 tarihine kadar seçilmiştir.	3 yıl
Levent Gülbahar	Yönetim Kurulu Üyesi	29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı uyarınca 18.09.2026 tarihine kadar seçilmiştir.	3 yıl
Alev Dumanlı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı uyarınca 18.09.2026 tarihine kadar seçilmiştir.	3 yıl
Prof. Dr. Şener Oktik	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul kararı uyarınca 18.09.2026 tarihine kadar seçilmiştir.	3 yıl





KULAKLI LEGAL

2.1.1. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7. maddesi uyarınca, yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.

Yönetim kuruluna SPK'nın Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi Genel Kurul tarafından seçilir.

Yönetim kurulunda görev alacak olan bağımsız üyelerin SPK'nın II-17.1. sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 4.3.6. maddesinde yer alan aşağıdaki şartları taşıması gerekmektedir:

- Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendisi, eşi ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımları arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmaması, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5'inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmaması ya da önemli nitelikte ticari ilişkisinin kurulmamış olması.
- Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmaması.
- Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olması.
- Bağlı oldukları mevzuata uygun olması şartıyla, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmıyor olması.
- 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayılması.
- Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olması.





KULAKLI LEGAL

- Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiği görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olması.
- Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmamış olması.
- Aynı kişinin, şirketin veya şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor olması.
- Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olması.

Bu kapsamda, Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyeleri olarak Rahime Alev Dumanlı ve Şener Oktik 29.09.2023 tarihinde tescil edilen 18.09.2023 tarihli genel kurul toplantısında 3 yıl süre ile görev yapmak üzere oybirliği ile seçilmiştir.

2.1.2. Yönetim, Temsil ve İltizam

Şirket Esas Sözleşmesi'nin *Şirketin Yönetimi, Temsil ve İltizamı* başlıklı 8. maddesi uyarınca, yönetim kurulu, genel kurulun görev ve yetkileri dışında kalan ve TTK, SPKn, Şirket Esas Sözleşmesi ve ilgili diğer mevzuatla ve genel kurulca kendisine verilen işlerin yürütülmesinde ve Şirket'in idaresinde görev ve yetkilidir. Yönetim Kurulu, TTK'nın 367. maddesi hükümlerine uygun olarak düzenleyeceği bir iç yönergeye göre yönetim yetkisini kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur.

Yönetim kurulunun alacağı karar üzerine, TTK'nın 375. maddesinde yer alan devredilemez görev ve yetkileri saklı kalmak üzere, TTK'nın 370. maddesi hükümleri uyarınca, Şirket'in temsil yetkisi bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredilebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisini sadece merkezin veya şubenin işlerine özgülediğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. TTK'nın 371, 374 ve 375. madde hükümleri saklıdır.

Şirket'in Üsküdar 16. Noterliği'nin 21.09.2023 tarih ve 21685 sayı ile tasdikli, 18.09.2023 tarihli Genel Kurul Kararı uyarınca ve 04.10.2023 tarih ve 10928 sayılı TTSG'nin 681. sayfasında ilan edildiği üzere, Mesut ALTAN (Yönetim Kurulu Başkanı olarak) Şirket'i



KULAKLI LEGAL

18.09.2026 tarihine kadar münferiden, İdris Çakır (Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak) Şirket'i 18.09.2026 tarihine kadar münferiden temsile yetkili kılındığı görülmektedir.

Ayrıca Rapor Ek-8 olarak sunulan tabloda, Şirket'e ait yürütülen işler kapsamında düzenlenen vekaletnamelere dair bilgiler ayrıntılı olarak yer almaktadır.

2.1.3. Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket Esas Sözleşmesi'nin *Şirketin Yönetimi, Temsil ve İlzamı* başlıklı 8. maddesi uyarınca, yönetim kurulu işlerin yürütülmesi için komite ve komisyonlar kurabilir.

Yönetim kurulunun TTK ve ilgili mevzuat kapsamında ve SPKn, SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeleri ile kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Yönetim kurulu tarafından görev ve sorumlulukların sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesini teminen, yönetim kurulu bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi, Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi dahil olmak üzere kanunen kurulması gereken veya yönetim kurulu uygun görülen diğer komiteler oluşturulur.

Şirket 04.12.2023 tarihli ve 2023/007 sayılı yönetim kurulu kararı ile sermaye piyasası mevzuatı ve TTK hükümleri çerçevesinde, Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulmasına ve Denetim Komitesi Çalışma Esasları, Kurumsal Yönetim Komitesi Çalışma Esasları ve Riskin Erken Saptanması Komitesi Çalışma Esasları'nın kabul edilmesine ve uygulanmasına, Aday Gösterme ve Ücret Komitesi için öngörülen görevlerin yerine getirilmesi ve Sürdürülebilirlik Politika ve Prosedürleri ile ilgili yetki, görev ve sorumluluğun da Kurumsal Yönetim Komitesi'ne bırakılmasına, söz konusu komite çalışma esaslarının Şirket internet sitesinde yayınlanmasına ilişkin ve 22.02.2024 tarihli ve 2024/007 sayılı kararı ile SPK'nın II.17.1. sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 11. maddesi gereğince Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 2 Lisansına sahip Tuğçe KAPLAN'ın Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi olarak atanmasına ve Kurumsal Yönetim Komitesi üyesi olarak seçilmesine ilişkin karar almıştır.

2.1.4. Yönetim Kurulu Toplantıları

Şirket Esas Sözleşmesi'nin *Yönetim Kurulu Toplantıları* başlıklı 9. maddesi uyarınca, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine uymak kaydıyla, yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Bu kural yönetim kurulunun elektronik ortamda yapılması halinde de uygulanır.

Yönetim kurulu şirket işleri ve muamelelerine göre gerekli olan sıklıkta toplantı yapar. Yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda katılabilirler.



KULAKLI LEGAL

Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkan tanıyacak elektronik toplantı sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet alabilir.

Yönetim kurulunca alınacak kararlara ilişkin olarak SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan hükümler saklıdır.

Şirket'e ait son üç yıllık yönetim kurulu kararlarının incelenmesi sonucunda, TTK'nin 390'nci ve devamı maddelerinde düzenlenen toplantı ve karar nisaplarına aykırılık veya sair durumlara rastlanılmamış olup, kararlarda üyelere bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

2.1.5. Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi Madde 7(5) Kapsamında Açıklamalar

Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan belgeler ve beyanlar çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda; Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortağının sermaye piyasası mevzuatında ve 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları, ayrıca Türk Ceza Kanununun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları tespit edilmiştir.

Söz konusu inceleme, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortak ile ilgili olarak, Şirket'in paylarının halka arzı kapsamında 12.11.2024 tarihinde Borsa İstanbul'a ve 12.11.2024 tarihinde SPK'ya yaptığı başvurularında, SPK ve Borsa İstanbul'a sunduğu Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortağın arşivli adli sicil kayıtları ile söz konusu kişilerin vermiş olduğu beyanlar çerçevesinde yapılmıştır.

2.2. Genel Kurul

Esas Sözleşme'nin Genel Kurul başlıklı 10. maddesi uyarınca, Şirket genel kurulu TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan



KULAKLI LEGAL

genel kurul toplantıları yılda en az 1(bir) defa ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda olağanüstü genel kurul toplantıları ise Şirket faaliyetlerinin TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği durumlarda ve zamanlarda yapılır.

Genel kurul toplantılarına, SPKn uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunan listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir.

Genel kurulun toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur.

Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında (A) Grubu payların oyda imtiyazı mevcut olup, (A) Grubu 1(bir) pay 5 (beş) oy hakkına sahiptir. (B) Grubu payların oyda imtiyazı bulunmamaktadır. Genel kurul toplantılarına başkanlık edecek kişi genel kurul tarafından seçilir. Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında T.C. Ticaret Bakanlığını temsilen bakanlık temsilcisinin görevlendirilmesinde TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili hükümleri uygulanır.

Şirket'in incelenen son üç yıllık genel kurul toplantı tutanaklarında TTK'nın 418,421,422 ve devamı hükümlerinde düzenlenen toplantı ve karar nisaplarına aykırılık, çekimser oy, şerh ve sair duruma rastlanmamıştır.

3. BAĞIMSIZ DENETÇİ

Şirket Esas Sözleşmesi'nin Bağımsız Denetim başlıklı 12. maddesi uyarınca, Şirket'in finansal tabloları ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimine ilişkin olarak TTK, SPKn ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihli konsolide finansal tabloları ve buna ilişkin bilgiler denetlenmiş ve ilgili dönemlere ilişkin bağımsız denetim raporu hazırlanmıştır.

4. ŞİRKET'İN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARINDA YER ALAN BAĞLI ORTAKLIKLARI HAKKINDA BİLGİLER

İşbu Rapor'un 1.6 numaralı başlığı altında belirtildiği üzere Şirket'in tam konsolidasyona tabi 6 (altı) adet bağlı ortaklığı bulunmakta olup; söz konusu Bağlı Ortaklıklar sırasıyla Edikli, Uluder, Gülbahar, Menekşe, Birleşim Akaryakıt ve Zen Enerji'dir.

Şirket'in Bağlı Ortaklıklardaki pay sahipliği durumunu gösteren bilgiler aşağıdaki 7 numaralı tabloda gösterildiği şekildedir.



KULAKLI LEGAL

Tablo 7: Pay Sahipliği Durumu

Ticaret Unvanı	Merkezi	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Oy Hakkı (%)	Sermaye Tutarı (TL)
Edikli GES Enerji A.Ş.	Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Apt. No.3/1 Ümraniye/İstanbul	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralınması, elektrik enerjisi üretimi ve üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışı.	100	10.000.000
Uluder Elektrik Üretimi A.Ş.	Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Apt. No.3/1 Ümraniye/İstanbul	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralınması, elektrik enerjisi üretimi ve üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışı.	100	25.000.000
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Blok No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul	Güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralınması, elektrik enerjisi üretimi ve üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışı.	100	15.000.000
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul	Rüzgar enerjisinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralınması, elektrik enerjisi üretimi ve üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışı	100	45.000.000
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Apt. No:3/1 Ümraniye/İstanbul	Her türlü petrol, petrol türevleri, benzin, motorin, gaz yağı, fuel oil, solvent gibi akaryakıt ile madeni yağların alımı, satımı, yüklenmesi, boşaltımı, depolanması.	100	539.512
Zen Enerji A.Ş.	Acıbadem Mah. Çeçen Sk. Akasya Evleri ST. A Kule Bl.	Başta güneş enerjisi olmak üzere her türlü temiz enerji kaynağını kullanarak	100	20.500.000



KULAKLI LEGAL

	N. 25 A/142 Üsküdar/İstanbul	enerji üreten tesislerin kurulması, fizibilitesi.		
--	---------------------------------	--	--	--

Şirket'in yukarıdaki tabloda yer verilen bağlı ortaklıklarının Türk mevzuatı kapsamındaki hukuki durumu aşağıda açıklanmaktadır.

4.1. Kuruluş

i. Edikli

Edikli, 2019 yılında “Edikli Ges Enerji Anonim Şirketi” unvanıyla ve 10.000.000 TL sermaye ile İstanbul’da kurulmuş olup, şirket merkez adresi Rapor tarihi itibarıyla Dudullu OSB Mah. Birleşim Grup Apt. No: 3/1 Ümraniye/İstanbul’dur.

ii. Uluder

Uluder, 2012 yılında “Uluder Elektrik Üretim Anonim Şirketi” unvanıyla ve 50.000 TL sermaye ile İstanbul’da kurulmuş olup, şirket merkez adresi Rapor tarihi itibarıyla Dudullu OSB Mah. 1 Cad. Birleşim Grup Apt. No:3/1 Ümraniye/İstanbul’dur.

iii. Gülbahar

Gülbahar, 2008 yılında “Alages Elektrik Üretim Limited Şirketi” unvanıyla ve 50.000 TL sermaye ile Ankara’da kurulmuştur. Akabinde tür değiştirilerek anonim şirket olmuş ve unvanını “Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi” olarak değiştirmiş ve bu husus 15.04.2016 tarihli ve 9055 tarihli TTSG’de ilan edilmiştir. Daha sonra 13.03.2020 tarihinde merkez nakil işlemi gerçekleştirmiş ve ticaret sicil kaydını Adana Ticaret Sicil Müdürlüğü’ne 82259 sicil numarası ile taşımıştır. Bunun yanında 05.01.2022 tarihinde merkez adresini “Dudullu OSB Mah. 1 Cad. Birleşim Grup Blok No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul olarak değiştirmiş ve merkez nakli gerçekleştirilerek İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü’ne 351246-5 sicil numarası ile kaydolmuştur.

iv. Menekşe

Menekşe, 2013 yılında “Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi” unvanıyla ve 50.000 TL sermaye ile İstanbul’da kurulmuş olup Menekşe’nin 04.07.2024 tarih ve 2024/011 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi’nin 37.200.000- TL olan sermayesi 45.000.000-TL’ye çıkarılmıştır. Şirket merkez adresi Rapor tarihi itibarıyla Dudullu OSB Mah 1 Cad. Birleşim Grup No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul’dur.

v. Birleşim Akaryakıt

Birleşim Akaryakıt, 2020 yılında, Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi unvanıyla ve 549.512 TL sermaye ile İstanbul’da kurulmuş olup, şirket merkez



KULAKLI LEGAL

adresi Rapor tarihi itibarıyla Dudullu OSB Mahallesi 1 Cad. Birleşim Grup Apt. No:3/1 Ümraniye/İstanbul'dur.

vi. Zen Enerji

Zen Enerji, 2013 yılında, "Zen Enerji Anonim Şirketi" unvanıyla ve 500.000 TL sermaye ile İstanbul'da kurulmuş olup, şirket merkez adresi Rapor tarihi itibarıyla Acıbadem Mh. Çeçen Sk. Akasya Evleri St. A Kule Bl. N.25 A/142 Üsküdar İstanbul'dur.

4.2. Faaliyet Konusu

i. Edikli

Edikli'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 26.11.2019 tarih ve 9959 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca esas sözleşmenin *Amaç ve Konu* başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

- 1- Elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralınması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı,
- 2- Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek,
- 3- Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve ikili anlaşmalar yoluyla satmak,
- 4- Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek, Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek,

Diğer taraftan şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştirak edebilir;

- a- Faaliyet konuları ile ilgili olarak acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetinde bulunmak, faaliyet konuları ile ilgili olarak yurtiçi ve yurtdışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak, faaliyet konuları ile ilgili olarak tesisleri kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek,
- b- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, her türlü menkul ve gayrimenkul malları ve araçları iktisap etmek, satın almak, satmak, adi kira veya finansal kiralama yolu ile kiralamak kiraya vermek her surette tasarruf etmek, ipotek almak ve vermek, kira ilişkisine girmek, gayrimenkule müteallik tevhid, ifraz, terk-irtifak hakkı tesisi tapuda şerh ve tescil işlemleri ve benzeri tüm işlemleri yapmak, maliki olduğu veya kiraladığı gayrimenkuller üzerinde her türlü bina tesisi ve benzeri inşaatı bizzat yapmak veya üçüncü kişilere yaptırmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek,





KULAKLI LEGAL

- c- Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli ve yabancı şirket ve bankalardan veya diğer finans kuruluşlarından uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak ve yalnızca kefil olmak,
- d- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurt içi ve yurtdışı ihalelere girmek artırma ve eksiltmeye de iştirak etmek, pay sürmek-taahhütlerinde bulunmak,
- e- Kurucu ortak olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak,
- f- Faaliyet konuları ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketlerini şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler adi ortaklıklar ve iş ortaklıkları kurmak, kurulmuş ortaklara katılmak, bunların hisse senetleri ve tahvillerini aracılık etmek kaydıyla almak ve satmak, Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak,
- g- Amacı ile ilgili olarak yurt içinden ve yurtdışından patent, lisans, imtiyaz, ticari marka teknik yardım, ustalık (know how), kullanım hakları ve diğer fikri ve sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, bunları kiralamak, devir ve temlik etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak gibi faaliyetlerde bulunmaktadır.

ii. Uluder

Uluder'in İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 05.10.2012 tarih ve 8168 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca esas sözleşmenin *Amaç ve Konu* başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

- 1- Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek,
- 2- Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak,
- 3- Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek, Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek,

Diğer taraftan Şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştirak edebilir;

- a- Faaliyet konuları ile ilgili olarak acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetlerinde bulunmak.
- b- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yurtiçi ve yurtdışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak.
- c- Faaliyet konuları ile ilgili olarak her türlü gayrimenkul malları ve araçları iktisap etmek, satın almak, satmak, adi kira veya finansal kiralama yolu ile kiralamak, kiraya vermek her



KULAKLI LEGAL

- surette tasarruf etmek, ipotek almak ve vermek, kira ilişkisine girmek, gayrimenkule müteallik, tevhid, ifraz, terk, irtifak hakkı tesisi, tapuda şerh ve tescil işlemleri ve benzeri tüm işleri yapmak, maliki olduğu veya kiraladığı gayrimenkuller üzerinde her türlü bina tesisi ve benzeri inşaatı bizzat yapmak veya üçüncü kişilere yaptırmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek,
- d- Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli ve yabancı şirket ve bankalardan veya diğer finans kuruluşlarından uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak.
- e- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurt içi ve yurtdışı ihalelere girmek, artırma ve eksiltmeye de iştirak etmek, pay sürmek, taahhütlerde bulunmak,
- f- Kurucu ortak olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak,
- g- Faaliyet konuları ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketlerini şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler adi ortaklıklar ve iş ortaklıkları kurmak, kurulmuş ortaklıklara katılmak, bunların hisse senetleri ve tahvillerini aracılık etmemek kaydıyla almak ve satmak.
- h- Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak.
- i- Amacı ile ilgili olarak yurt içinden ve yurt dışından patent, lisans, imtiyaz, ticari marka, teknik yardım, ustalık (know how), kullanım hakları ve diğer fikri ve sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, bunları kiralamak, devir ve temlik etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmaktır.

iii. Gülbahar

Gülbahar'ın, Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 15.01.2020 tarih ve 9994 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan 10.01.2020 tarihli genel kurul kararı uyarınca esas sözleşmenin *Amaç ve Konu* başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

- 1- Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiraya vermek,
- 2- Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak,
- 3- Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek
- 4- Enerji santrallerinin kurulacağı, yakıt ikmal hatlarının ya da üretilen elektriğin iletilmesi için gerekli nakil hatlarının üzerinden geçeceği arazileri satın almak, kamulaştırma yolu ile satın almak ya da kiralamak, bu araziler üzerinde gerekli ölçüm tesisleri kurmakla iştirak eder.



KULAKLI LEGAL

Diğer taraftan şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştirak edebilir;

- a- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetlerinde bulunmak,
- b- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, yurtiçi ve yurtdışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak,
- c- Faaliyet konuları ile ilgili olarak tesisleri kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek,
- d- Faaliyet konuları ile ilgili olarak her türlü menkul ve gayrimenkul mal ve araç edinmek, bunları işletmek, satın almak, satmak, ipotek almak ve vermek, gayrimenkule müteallik, tevhit, ifraz, terk, irtifak hakkı tesisi ve benzeri tüm işlemleri yapmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek,
- e- Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli veya yabancı şirket ve bankalardan uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak,
- f- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp yurtiçi ve yurtdışında ihalelere girmek ve taahhütte bulunmak,
- g- Kurucu olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak,
- h- Faaliyet konusu ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketleri adi şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler, adi ortaklıklar ve iş ortaklıkları kurmak, kurulmuş ortaklıklara katılmak, bunların hisse senetlerini ve tahvillerini aracılık etmemek kaydıyla almak ve satmak,
- i- Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak,
- j- Amacı ile ilgili olarak marka, ihtira beratı, ustalık (know how) ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, devir ve ferağ etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmaktır.

30

iv. Menekşe

Menekşe'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 12.03.2018 tarih ve 9534 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan 02.03.2018 tarihli genel kurul kararı uyarınca esas sözleşmenin Amaç ve Konu başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

Şirket bu işletme konusunu gerçekleştirmek üzere elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak aşağıdaki konularda faaliyette bulunacaktır:

- 1- Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek,



KULAKLI LEGAL

- 2- Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak,
 - 3- Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.
- Diğer taraftan Şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştirak edebilir;
- a- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetinde bulunmak,
 - b- Faaliyet konuları ile ilgili olarak, yurtiçi ve yurtdışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak,
 - c- Faaliyet konuları ile ilgili olarak tesisleri kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek,
 - d- Faaliyet konuları ile ilgili olarak her türlü menkul ve gayrimenkul mal ve araç edinmek, bunları işletmek, satın almak, kiralamak, kiraya vermek, satmak, ipotek almak ve vermek, gayrimenkule müteallik, tevhit, ifraz, terk, irtifak hakkı tesisi, gayrimenkul mükellefiyeti, kamuya terk, kamulaştırma, kat irtifakı, kat mülkiyeti ve benzeri tüm işlemleri yapmak, şirketin leh ve aleyhine aynı haklar tesis etmek, tapu dairelerinde gayrimenkullerle ilgili her türlü cins tashihi, ifraz, tevhit, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufların gerçekleştirilmesi,
 - e- Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli veya yabancı şirket ve bankalardan uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak,
 - f- Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurtiçi ve yurtdışında ihalelere girmek ve taahhütte bulunmak,
 - g- Kurucu olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak,
 - h- Faaliyet konusu ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketleri, adi şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler, adi ortaklıklar ve iş ortaklıkları kurmak, kurulmuş ortaklıklara katılmak, bunların hisse senetlerini ve tahvillerini aracılık etmemek kaydıyla almak ve satmak,
 - i- Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak,
 - j- Amacı ile ilgili olarak marka, ihtira beratı, ustalık, (know how) ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, devir ve ferağ etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak,
 - k- Maden arama ruhsatnamesi almak, maden aramak, işletme hakkı talep etmek, işletme ruhsatnamesi ve işletme imtiyazı olmak, devri kabil maden haklarını devir almak,
 - l- Konusu ile ilgili her türlü hammadde ve malzeme, yarı mamul ve mamul, ambalaj malzemesini ve yan ürünlerinin ihracat ve ithalatını ve her türlü nakliye, dağıtım, depolama





KULAKLI LEGAL

işlemlerini yapmak şeklinde sıralanmıştır.

v. *Birleşim Akaryakıt*

Birleşim Akaryakıt İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 18.03.2020 tarih ve 10039 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca esas sözleşmenin *Amaç ve Konu* başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

- 1- Her türlü petrol, petrol türevleri; benzin, motorin, gaz yağı, fuel oil, solvent, jet yakıtı gibi akaryakıt ile madeni yağlar, gresler vb. alımını, satımını yapmak, yükleme, boşaltma, depolama, dağıtım, dolun tesisleri kurmak,
- 2- Akaryakıt istasyonları açmak, işletmek, yıkama yağlama servis istasyonları kurmak,
- 3- Petrol ofisi ve benzeri kuruluşların bayiliğini almak,
- 4- Her türlü sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG), oksijen gazı, eton, argon, helyum ve diğer asal gazların taşınması, depolanması, muhafazası, dolun tesislerinin kurulması,
- 5- LPG istasyonları açmak. Servis hizmetlerinde bulunmak. Benzin ile çalışan araçların LPG'YE dönüşümünü yapmak, bunun için kullanılacak her türlü malzemenin ithalatını, ihracatını yapmak
- 6- Her nevi tüp gaz alım satımını yapmak, tüp gaz bayiliği almak ve vermek,
- 7- Şirket konusu ile ilgili kurulmuş ve kurulacak şirket ve müesseselere ortaklık tesis etmek, onlara iştirak etmek,
- 8- Şirket konusu ile ilgili işletme ve ortaklıklar tarafından çıkarılan hisse senetlerini tahvilleri ve diğer menkulleri satın almak, satmak, değiştirmek, rehin ve teminat olarak göstermek,
- 9- Şirket için lüzum gösteren taşıtları (deniz araçları dahil) alabilir, devir edebilir, bunlar üzerinde aynı ve şahsi tasarruflarda bulunabilir,
- 10- Şirket konularına giren malların depolanması, nakli tevzii için gerekli her türlü tesisat, teçhizat, vasıta arazi ve bina satın alabilir, satabilir veya başkalarından kiralayabilir, kiraya verebilir. Şirket mallarının teşhiri için teşhir ve satış yerleri açabilir,
- 11- Şirket ihtiyacı için gerekli iç ve dış kredileri dahili ve harici finansman kurumları yerli ve yabancı işletmelerden temin edebilir. Bunlar için gerekli her türlü tasarruflarda bulunabilir,
- 12- Şirket faaliyetleri ile ilgi olan veya bu faaliyetler için faydalı bulunan ihtira haklarını ve beratlarını lisans ve imtiyazları patentleri telif haklarını know-how coğrafi işaretleri endüstriyel tasarımları teknik yardım ve ruhsatları ticaret unvanlarını markaları işletme haklarını işletme imtiyazlarını ve bunlar gibi çeşitli fikri ve gayri maddi hak ve kıymetleri devir alabilir iktisap edebilir devredebilir kendi adına tescil ettirebilir satabilir teminat olarak gösterebilir kiralayabilir rehnedebilir aynı sermaye olarak başka şirketlere koyabilir ve sair her türlü hukuki tasarruflarda bulunabilir lisans alabilir veya lisans verir maksat ve mevzuu ile ilgili her türlü bilgi yada deneyim transferine yönelik anlaşmaları yapabilir kullanabilir,



KULAKLI LEGAL

- 13- Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir, kiralar, kiraya verir bunlar üzerinde her türlü ayni ve şahsi hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir. Şirket gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, sukna, gayrimenkul mükellefiyeti, kat irtifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Her türlü gayrimenkullerle ilgili olarak tapu daireleri nezdinde cins tashihi, ifraz, tevhid, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir. Şirket maliki bulunduğu menkul ve gayrimenkulleri gerek kendi borçları için gerek üçüncü gerçek kişiler ve tüzel kişilerin borçları için ipotek edebilir, kefalet olarak verebilir, alabilir, teminat olarak gösterebilir ve alacaklarına karşılık da menkul ve gayrimenkulleri ipotek alabilir, verebilir ve bu ipotekleri fek edebilir.

vi. Zen Enerji

Zen Enerji'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve 06.06.2013 tarih ve 8336 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiş olan Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca esas sözleşmenin *Amaç ve Konu* başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu aşağıda yer aldığı şekildedir.

Şirketin amacı, en geniş şekliyle, enerji üretmek, üreten tesislere yatırım yapmaktır.

- 1- Başta güneş elektriği olmak üzere her türlü temiz enerji kaynağını (güneş, rüzgar, jeotermal, biyogaz ve benzerleri) kullanarak enerji üreten tesislerin kurulması, fizibilitesi, konu ile ilgili danışmanlık hizmetleri, temiz enerji esaslı sistemlerin tasarlanması, üretilmesi, montaj bakım ve servis hizmetlerinin verilmesi, yatırımlara ortak olunması, üretilen elektriğin satılması,
- 2- Her türlü güneş paneli, rüzgar türbini, evirici, kablo, konektör, ayak sistemi kule vs temiz enerji esaslı her tür teçhizat işlemleri, bakıma servisleri, kiralama-satış hizmetleri, bu ürünlerle ilgili Ar-Ge çalışmalarını yürütmek, ulusal uluslararası araştırma, geliştirme destek fonlarından yararlanmak,
- 3- Temiz enerji konusunda her türlü mimari çalışmanın yapılmasıyla ilgili yerel ve global sertifikaların verilmesi veya alınması, bu konuda eğitim, danışmanlık hizmetleri, enerji verimliliği ile ilgili her türlü çalışmanın yapılması olarak tanımlanmakla birlikte,

Şirket'in bu amacını gerçekleştirmek için;

- a- Her türlü taşınır taşınmaz malları satın alabilir, inşa etme, onarma, restore etme faaliyetinde bulunabilir, satabilir, kiralar, kiraya verir; bunlar üzerinde ayni ve şahsi her türlü hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir, devir ve temlik dahil ayni ve şahsi her türlü tasarruflarda bulunabilir,
- b- Şirket gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, sukna, gayrimenkul mükellefiyeti, kat irtifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Her türlü gayrimenkullerle ilgili olarak tapu daireleri



KULAKLI LEGAL

- nezdinde cins tahsisi, ifraz, tevhit, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir,
- c- Yerli ve yabancı, özel veya tüzel her türlü ortaklığı kurabilir, kurulanlara veya kurulmuş olanlara iştirak edebilir, Yap-İşlet-Devret şeklinde işlere teklif verebilir, ortak veya yatırımcı olabilir, bu ortaklıkları kurmak için hisse satışı yapabilir,
 - d- Konusu ile ilgili alanlarda müteahhitlik danışmanlık hizmeti verebilir, mimari ve mühendislik projeleri üretebilir; yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle distribütörlük, acentelik, komisyonculuk sözleşmeleri yapabilir ve bu tür faaliyetlerde bulunabilir,
 - e- Patent ihtira beratı, marka, know-how ve benzeri fikri hakları iktisap edebilir, kendi adına tescil ettirebilir ve bunlar üzerinde tasarruflarda bulunabilir,
 - f- Şirket amaç ve konusuna yönelik tüm faaliyetlerini yurtiçinde veya yurtdışında yapabilir, yerel ve uluslararası şube veya temsilcilik açabilir, alabilir ve verebilir,
 - g- Şirket dijital dahil her türlü mecrada konusu ile ilgili pazarlama, satış, tanıtım faaliyetlerini sürdürebilir, ilgili yayın çalışmalarını yapabilir. Faaliyet alanı ile ilgili e-ticaret siteleri kurabilir, her türlü ortamda faaliyetleri ile ilgili eğitim, seminer konferans, fuar gibi etkinlikleri düzenler veya bu etkinliklerde yer alır,
 - h- Şirket tüm faaliyetleri ile ilgili her tür finansal aktiviteyi gösterir konusu ile ilgili ticari, sınai ve mali maksatlarla kurulmuş veya kurulacak yerli ve yabancı hakiki ve hükmi şahıslar ile şirketlerin sermayelerine ve idarelerine iştirak edebilir ve iştiraki bulunduğu şirketlerin yapacağı istikrazların karşılığı olarak taşınır ve taşınmaz mallarını ipotek edebilir,
 - i- Şirket amaç ve konusunun gerçekleştirilmesi için her türlü borçlanmaya girilebilir, tahvil, bono ve finansman bonusu, oydan yoksun hisse v. Menkul değerleri ve diğer sermaye piyasası araçlarını halka arz etmek suretiyle ulusal ve uluslararası sermaye piyasalarından kaynak sağlayabilir,
 - j- Şirket faaliyetlerini sürdürmek için her türlü motorlu nakil araçlarını satın alabilir veya kiralayabilir.

4.3. Sermayesi

Edikli'nin sermayesi beheri 100,00 TL değerinde 100000 adet paya ayrılmış toplam 10.000.000,00 TL; Uluder'in sermayesi beheri 1,00 TL değerinde 25.000.000 adet paya ayrılmış toplam 25.000.000,00 TL; Gülbahar'ın sermayesi beheri 2500,00 TL değerinde 6000 paya ayrılmış toplam 15.000.000,00 TL; Menekşe'nin sermayesi beheri 25,00 TL değerinde 1.800.000 adet paya ayrılmış toplam 45.000.000,00 TL; Birleşim Akaryakıt'ın sermayesi beheri 1,00 TL değerinde 539.512 adet paya ayrılmış toplam 539.512,00 TL ve Zen Enerji'nin sermayesi beheri 1,00 TL değerinde 20.500.000 adet paya ayrılmış toplam 20.500.000,00 TL değerindedir.

İşbu Rapor'un 4 numaralı ekinde yer aldığı üzere Bağlı Ortaklıklar tarafından 23.12.2024 (Tarih ilerleyen aşamada eklenecektir.) tarihinde Türk Ticaret Kanunu'nun madde 376 ve 377



KULAKLI LEGAL

hükümleri uyarınca herhangi bir sermaye ve borca batıklık durumu bulunmadığı beyan edilmiştir.

T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 30.10.2024 tarihinde alınan ve işbu Rapor'un Ek-3'ünde detayları yer verildiği üzere Bağlı Ortaklıklar'ın herhangi bir vadesi geçmiş vergi borcu bulunmadığı tespit edilmiştir.

İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 30.10.2024 tarihinde düzenlenen uyarınca Bağlı Ortaklıklar için herhangi bir kısıtlama, iflas ve konkordato bilgisi bulunmadığı tespit edilmiştir.

4.4. Payların Şekli İncelemesi

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce onaylanan pay defterlerinin incelenmesi neticesinde, Menekşe, Birleşim Akaryakıt ve Zen Enerji'nin payları üzerinde herhangi bir takyidatın bulunmadığı görülmektedir.

09.03.2020 tarihli hisse rehin sözleşmesi uyarınca Edikli'nin sermayesinin 10.000.000 Türk lirasına tekabül eden 100.000 adet pay üzerinde QNB Finansbank A.Ş. Gebze Organize Sanayi Şubesi lehine birinci derece ve birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiş ve 22.01.2020 tarihli 2021/003 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden şirketin pay defterine derç edilmiştir.

26.10.2022 tarihli hisse rehin sözleşmesi uyarınca Uluder'in sermayesinin 25.000.000 Türk lirasına tekabül eden 25.000.000 adet pay üzerinde QNB Finansbank A.Ş. Gebze Organize Sanayi Şubesi lehine birinci derece ve birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiş ve 17.03.2021 tarihli 2021/006 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden şirketin pay defterine derç edilmiştir.

23.12.2021 tarihli hisse rehin sözleşmesi uyarınca Gülbahar'ın sermayesinin 15.000.000 Türk lirasına tekabül eden 6000 adet pay üzerinde QNB Finansbank A.Ş. Gebze Organize Sanayi Şubesi lehine birinci derece ve birinci sıradan rehin ve intifa hakkı tesis edilmiş ve 23.12.2021 tarihli 2021/009 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden şirketin pay defterine derç edilmiştir.

4.5. Paylar, Pay Grupları, İmtiyazlar, Payların Devir ve Tedavülü

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, İstanbul Ticaret Müdürlüğü tarafından onaylanan pay defterleri ve bağlı ortaklıkların esas sözleşmeleri uyarınca, Edikli, Uluder, Gülbahar, Menekşe, Birleşim Akaryakıt ve Zen Enerji'nin mevcut ortaklık yapıları aşağıdaki 8 numaralı tabloda gösterildiği şekildedir.

Tablo 8: Bağlı Ortaklıkların Mevcut Pay Sahipliği Yapısı

Ortağın Unvanı	Bağlı Ortaklığın Unvanı	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
----------------	-------------------------	-----------	-----------------	---------------



KULAKLI LEGAL

Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Edikli GES Enerji A.Ş.	100000	10.000.000,00	100
Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Uluder Elektrik Üretimi A.Ş.	25.000.000	25.000.000,00	100
Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	6.000	15.000.000,00	100
Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	1.800.000	45.000.000,00	100
Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	539.512	539.512,00	100
Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	Zen Enerji A.Ş.	20.500.000	20.500.000,00	100

4.6. Yönetim

4.6.1. Yönetim Kurulu'nun Oluşumu ve Üyeleri

İlgili TTSG ilanları³ uyarınca Bağlı Ortaklıklardan; Edikli, Uluder, Gülbahar, Menekşe, Birleşim Akaryakıt ve Zen Enerji'nin yönetim kurulu üyeleri Mesut Altan ve İdris Çakır olmakla birlikte, Bağlı Ortaklıklar'ın yönetim kurulu üyeleri ve görev süreleri aşağıdaki 9 numaralı tabloda yer almaktadır.

³ Bağlı Ortaklıklardan; Edikli için 30.01.2023 tarih ve 10758 sayılı, Uluder için 06.10.2023 tarih ve 10930 sayılı, Menekşe için 02.06.2023 tarih ve 10844 sayılı, Zen Enerji için 12.10.2023 tarih ve 10934 sayılı, Gülbahar için 23.12.2021 tarih ve 10479 sayılı, Birleşim Akaryakıt için 06.03.2023 tarih ve 10783 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi nezdinde Yönetim Kurulu üyeleri temsil ve ilzama yetkili kılınmıştır.





KULAKLI LEGAL

Tablo 9: Bağlı Ortaklıkların Yönetim Kurulu Yapısı

Bağlı Ortaklık	Yönetim Kurulu Üyesi	Görev Süresi Sonu
Edikli GES Enerji A.Ş.	Mesut Altan	25.01.2026
	İdris Çakır	25.01.2026
Uluder Elektrik Üretimi A.Ş.	Mesut Altan	03.10.2026
	İdris Çakır	03.10.2026
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	Mesut Altan	23.12.2024
	İdris Çakır	23.12.2024
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Mesut Altan	02.06.2026
	İdris Çakır	02.06.2026
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	Mesut Altan	10.10.2026
	İdris Çakır	10.10.2026
Zen Enerji A.Ş.	Mesut Altan	24.02.2026
	İdris Çakır	24.02.2026

4.6.2. Temsil ve İltizam

Bağlı Ortaklıklar'ın esas sözleşmelerinin ilgili hükümleri uyarınca yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kurullarına aittir. Bu doğrultuda ilgili TTSG ilanları uyarınca Mesut Altan ve İdris Çakır; Edikli, Uluder, Gülbahar, Menekşe, Birleşim Akaryakıt ve Zen Enerji'nin yönetim kurulu üyeleri olup Bağlı Ortaklıklar'ı münferiden temsil ve ilzama yetkilidir.

4.6.3. Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi Madde 7(5) Kapsamında Açıklamalar

Bağlı Ortaklıklar'ın yönetim kurulu üyeleri hakkında 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26/09/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiştir.

Ayrıca kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamışlardır.



KULAKLI LEGAL

4.6.4. Genel Kurul

Bağlı Ortaklıklar'ın esas sözleşmelerinde⁴ genel kurula ilişkin düzenlemeler yer almakta olup, söz konusu düzenlemeler uyarınca genel kurul olağan ve olağanüstü olarak toplanacaktır. Olağan toplantı her faaliyet döneminin sonundan itibaren üç ay içinde yapılacaktır, olağanüstü toplantı ise şirketin işleri için gerekli görülen hallerde yapılacaktır. Genel kurul toplantılarında her pay sahibinin oy hakkı sahip olduğu payların itibari değerinin toplamının, şirket sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanacaktır.

5. RUHSATLAR

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın faaliyetlerini yürütmesi için gerekli olan izinler ve ruhsatlar aşağıda detaylı olarak açıklanmaktadır. Ayrıca, Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın faaliyetlerini yürütürken çeşitli ulusal ve uluslararası standartlara uygun davrandığını gösteren sertifikalar da bu bölümde yer almaktadır.

5.1. Şirket

i. İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca ticari, sınai, zirai veya mesleki bir faaliyetin ya da girişimin icrasına tahsis edilen veya bu faaliyetlerde kullanılan kara ya da su üzerindeki açık veya kapalı alanda bulunan sabit ya da mobil yerler işyeri tanımı kapsamındadır ve işyerlerinin açılıp faaliyet göstermesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması zorunlu kılınmıştır. Şirket'in, Dudullu OSB Mah 1. Cad. Birleşim Grup No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisi için anılan mevzuat uyarınca İstanbul Dudullu Organize Sanayi Bölgesi'nden, Sıhhi Müessese Sınıflı, 06.04.2023 tarihli ve 6 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'na sahiptir.

ii. Sertifikalar

Şirket, faaliyet gösterdiği alanda kalite güvenlik değerlendirmesi yapan uluslararası tanınırlığa ve kredibiliteye sahip şirketler tarafından yayımlanan standartlara uygun olduğuna ilişkin aşağıda sayılan sertifika ve belgeleri almıştır.

Tablo 10: Şirket'in Sahip Olduğu Sertifika ve Belgeler

No	Sertifika Veren Kurum	Standart Kodu	Sertifika Adı	Sertifika No	Geçerlilik Süresi Bitimi
----	-----------------------	---------------	---------------	--------------	--------------------------

⁴ Edikli esas sözleşmesi 11. maddesi, Uluder esas sözleşmesi 10. maddesi, Gülbahar esas sözleşmesi 13. maddesi, Menekşe esas sözleşmesi 16. maddesi, Birleşim Akaryakıt esas sözleşmesinin 16. maddesinde ve Zen Enerji esas sözleşmesi 12. maddesinde genel kurula ilişkin düzenlemeler yer almaktadır.





KULAKLI LEGAL

1.	QCAS	ISO 45001:2018	İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Yönetimi Sistemi	QCAS-BYE-23-05158832	31.11.2026
2.	IQR International	ISO 27001:2022	Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi	2024/ISMS/000925	31.10.2025
3.	IQR International	ISO 14001:2015	Çevre Yönetim Sistemi	2023/1323/EMS	31.10.2025
4.	GCR CERT	ISO 10002:2018	Müşteri Memnuniyet Yönetim Sistemi	GCR/CERT-11.2023.3584	31.10.2025
5.	IQR International	ISO 9001:2015	Kalite Yönetim Sistemi	2023/1323/QMS	31.10.2025

5.2. Bağlı Ortaklıklar

İ. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Edikli GES Enerji A.Ş. Dudullu OSB 1. Cadde No:3/2 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisi için Sıhhi Müessese Sınıflı, 06.04.2023 tarihli ve 2023/RB-08 sayılı İşyeri Çalışma Ruhsatına sahiptir. Bunun yanı sıra Fevzi Paşa Mahallesi, Pınaraltı Mevkii, No: 3 Edikli/Niğde adresinde yer alan şubesi için, 1. Sınıf Gayrisıhhi Müessese Sınıflı, 14.11.2023 tarihli ve 268 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatına sahiptir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Uluder Elektrik Üretim A.Ş. Dudullu OSB 1. Cadde No:3/4 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisi için Sıhhi Müessese Sınıflı, 06.04.2023 tarihli ve 2023/RB-07 sayılı İşyeri Çalışma Ruhsatına sahiptir. Bunun yanı sıra Bütet Mah. Bütet Sk. Bütet Güneş Enerjisi Santrali Blok No: 87 Afşin/Kahramanmaraş adresinde bulunan şubesi için 21.05.2024 tarihli ve 258 sayılı 1. Sınıf Gayrisıhhi Müessese ruhsatına sahiptir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş., Dudullu OSB 1. Cadde No:3/3 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisi için Sıhhi Müessese Sınıflı 06.04.2023 tarihli ve 2023/RB-05 numaralı İşyeri Çalışma Ruhsatına sahiptir. Bunun yanı sıra Cihangir Köyü Cihangir Köyü Yolu Küme Evleri GES Panelleri Blok No: 75/1 Adilcevaz/Bitlis adresinde bulunan şubesi için 1. Sınıf Gayrisıhhi Müessese sınıflı, 09.05.2024 tarihli ve RHT.13.00.2024.GSM.1.1 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatına sahiptir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi merkez ofisi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvuru sürecinin devam etmekte olup; Başak Mahallesi, Hürriyet Bulvarı, No:102 Başakşehir/İstanbul adresinde yer



KULAKLI LEGAL

alan akaryakıt satış ve servis istasyonu için, 2. Sınıf Gayrisihhi Sınıflı, 29.01.2021 tarihli ve 1-3292748841 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'na sahiptir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Zen Enerji Anonim Şirketi, Acıbadem Mahallesi, Çeçen Sokağı, No: 25A-142 Üsküdar/İstanbul adresinde yer alan merkez ofisi için Sıhhi Müessese Sınıflı, 19.04.2016 tarihli ve 2016/13017 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'na sahiptir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş., Kuruca Ova Mevkii, Yarışlı Köyü, Yeşilova/Burdur adresinde yer alan Güneş Enerji Santrali için 2. Sınıf Gayrisihhi Müessese sınıflı, 20.06.2017 tarihli ve 1362 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'na sahiptir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Aslanbeyli Güneş Enerji Ltd. Şti., Sarılar Enerji Ltd. Şti., Kırdavan Güneş Enerji Ltd. Şti. ve Topaklı Enerji Ltd. Şti.; Karşıyaka Mahallesi/Şuayb Doğan/1 No:4 Karakeçili/Kırıkkale adresinde yer alan Güneş Enerji Santrali için, 3. sınıf Gayrisihhi Müessese Sınıflı, 29.04.2024 tarihli ve sırasıyla 186,187,188,189 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları'na sahiptir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti.; Kırdavan Mahallesi 14269 Sok No:1 2 3 6 7 8 9 Odunpazarı/ Eskişehir ve Kırdavan Mahallesi 14245 Sok No: 4 5 Odunpazarı/ Eskişehir adresinde yer alan Güneş Enerji Santrali için 17.04.2024 tarihli ,2. Sınıf gayrisihhi müessese sınıflı 13820,13821, 13822, 13823, 13824, 13825, 13826,13827,13828 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları'na sahiptir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Rose Enerji A.Ş., Gelincik Köyü ada no:102 parsel no:2-3-4 ve ada no:103 parsel no:1-2 Merkez/Isparta adresinde yer alan yer alan Güneş Enerji Santrali için 2. Sınıf gayrisihhi müessese sınıflı, 18.07.2024 tarihli ve 53939 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'na sahiptir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarının Uşak ve Kütahya illerinde kurulan Güneş Enerjisi Santrallerinde bulunan idari binalar için işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvurusu yapılmış olup ruhsatların başvuru süreçleri devam etmektedir. Uşak ili merkez ilçesi Göğem Köyü tapuda 106 ada 138 parselde yer alan ve mülkiyeti Zen Enerji A.Ş. 'ye ait taşınmaz üzerinde yapılacak Yenilenebilir Enerji Santrali Tesisinin yapı ruhsatı başvurusu ve yapı kullanma izni işlemleri kapsamında, imar planlarının onaylandığına ilişkin üst yazı idare tarafından Şirkete iletilmiş olup süreç devam etmektedir.

ii. Sanayi Sicil Belgesi

24.04.1957 tarih ve 9593 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu uyarınca sanayi işletmelerinin T.C. Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından tutulan sanayi siciline kaydının yapılması ve işletme adına sanayi sicil belgesi düzenlenmesi zorunludur. Bahsi geçen kanunun 2. maddesi uyarınca, sanayi işletmelerinin üretime başlamadan önce sanayi siciline kaydı ve sanayi işletme belgesi alması zorunlu olup kanunun 10. maddesi uyarınca, sanayi sicil belgesi bulunmaksızın faaliyet gösteren sanayi tesislerine idari para cezası uygulanmaktadır.

Edikli, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Genel Müdürlüğü’nden Niğde İli Merkez İlçesinde bulunan tesisine ilişkin olarak 10.08.2020 tarihli ve 757564 numaralı, Uluder, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Genel Müdürlüğü’nden Kahramanmaraş İli Afşin İlçesinde bulunan tesisine ilişkin olarak 11.09.2020 tarihli ve 761470 numaralı, Gülbahar, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Genel Müdürlüğü’nden Bitlis İli Adilcevaz İlçesinde bulunan tesisine ilişkin olarak 28.01.2021 tarihli ve 779180 numaralı Sanayi Sicil Belgesi’ni almıştır. Zen Enerji ise kendi bağlı ortaklıklarının faaliyetleri kapsamında gerekli olan sanayi sicil belgelerini almıştır.

iii. Çevresel Etki Değerlendirmesi

25.11.2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği kapsamında Çevresel Etki Değerlendirmesi Süreci’ne tabi olan tesisler, üretim merkezleri ve projeleri düzenlemenin yanında Çevresel Etki Değerlendirmesi kapsamına giren projelerin başvuru süreçlerini ve çevresel etki değerlendirme çalışmalarının türleri ve içerikleri düzenlenmektedir.

Bu kapsamda Edikli’nin sahip olduğu Edikli GES için 06.10.20217 tarihinde, Uluder’in sahip olduğu Bütet GES için 05.12.2017 tarihinde ve Gülbahar’ın sahip olduğu Alages Adilcevaz GES için 20.02.2019 tarihinde Çevresel Etki Değerlendirme (“ÇED”) Olumlu Belgesi alınmıştır. Menekşe’nin RES projesi için ise Yozgat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nce 26.12.2018 tarihli ve 32572110-220-02 E-201879 numaralı yazı ile “Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir” kararı verilmiştir.

Ayrıca Zen Enerji’nin sahip olduğu Burdur, Eskişehir, Isparta, Kırıkkale, Kütahya ve Uşak projelerindeki GES santralleri 1 MW sınırın altında kurulu güçte olduklarından ÇED kapsamında olmadıklarına ilişkin ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlükleri’nden görüş yazısı alınmıştır.

iv. Sertifikalar



KULAKLI LEGAL

Edikli; Edikli GES tesisinin IEC 62446-1:2016 sertifika esaslarının gerekliliklerine uygun olduğu ve elektrik tesisatı ile ilgili güvenilir ve emniyetli çalıştığına ilişkin olarak, TÜV Teknik Kontrol ve Belgelendirme A.Ş. tarafından 18.06.2022 tarihli ve QS-SLR-TUVNORD-2022/04 numaralı sertifikayı almıştır.

v. Kapasite Raporları

28.5.1975 tarih ve 15248 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 16.6.1975 tarih ve 7/9914 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve 1.6.2004 tarih ve 25479 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu uyarınca Bağlı Ortaklıklardan; Edikli, Niğde Ticaret ve Sanayi Odası’ndan 01.06.2023 tarihli ve 02.06.2025 tarihine kadar geçerli olan 559 sayılı kapasite raporunu, Uluder, Afşin Ticaret ve Sanayi Odası’ndan 26.07.2023 tarihli ve 31.07.2025 tarihinde kadar geçerli olan 05 sayılı kapasite raporunu ve Gülbahar, Tatvan Ticaret ve Sanayi Odası’ndan 04.06.2024 tarihli ve 11.06.2024 tarihine kadar geçerli olan 2024/23 sayılı kapasite raporunu almıştır.

vi. Elektrik Üretim Lisansı

Elektrik Piyasası Kanunu’nda Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği’nde elektrik piyasasında faaliyette bulunulabilmesi için EPDK’dan alınması zorunlu olan önlisans ve takibinde alınan lisanslar ile bu lisanslara ilişkin temel hüküm ve şartları, lisansların düzenlenmesi işlemlerini, önlisans ile lisans sahibi tüzel kişilerin hak ve yükümlülüklerini düzenlenmektedir. Bu doğrultuda kurulu gücü 5 MWe’den büyük olan yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üretim santrallerinin mevzuat kapsamında EPDK’dan üretim lisansı alması zorunludur. Bu kapsamda Bağlı Ortaklıklar elektrik üretim faaliyetlerini mevzuata uygun olarak gerçekleştirmekte olup sahip olunan lisanslara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Tablo 11: Bağlı Ortaklıkların Sahip Olduğu Elektrik Üretim Lisansları

Bağlı Ortaklık	Proje	Numara	Tarih	Geçerlilik Süresi
Edikli	Edikli GES	EÜ/9134-2/04409	16.01.2020	48 yıl 1 ay 12 gün
Uluder	Büget GES	EÜ/8461-37/04195	07.03.2019	49 yıl
Gülbahar	Alages Adilcevaz GES	EÜ/9134-3/04417	16.01.2020	49 yıl
Menekşe	Menekşe RES	EÜ/11837-1/05435	04.05.2023	49 yıl



KULAKLI LEGAL

vii. Bayilik Lisansları

5307 sayılı Sıvılaştırılmış Petrol Gazları Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca piyasada faaliyet göstermek ve otogaz bayisi işletmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin otogaz bayilik lisansı almaları zorunludur. Bu doğrultuda Birleşim Akaryakıt, LPG-BAY/941-54/22391 lisans numaralı ve 20.04.2021 tarihli ve 12 yıl süreli LPG Otogaz Bayilik Lisansını almıştır.

Bununla birlikte 5015 sayılı Petrol Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca bir akaryakıt dağıtıcısının tescilli markası altında akaryakıt istasyonu kurarak faaliyette bulunmak isteyen gerçek ve tüzel kişilerin bayilik lisansı almaları zorunludur. Bu doğrultuda Birleşim Akaryakıt BAY/939-82/44484 lisans numaralı ve 21.04.2021 tarihli ve 12 yıl süreli Bayilik Lisansını almıştır.

viii. Özel Güvenlik İzin Belgesi

26.06.2004 tarih ve 25504 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun uyarınca kurum ve kuruluşlar bünyesinde kişilerin silahlı personel tarafından korunması, özel güvenlik birimi kurulması veya güvenlik hizmetinin üçüncü kişilere gördürülmesi ilgili valiliğin iznine tabidir. Özel güvenlik izni almadan özel güvenlik görevlisi istihdam eden kişiler veya kuruluşların yöneticileri üç aydan bir yıla kadar hapis veya adli para cezası ile cezalandırılır.

Bu doğrultuda Zen Enerji; Eskişehir, Kırıkkale, Isparta, Uşak ve Kütahya illerinde bulunan tesisler için, Edikli, Niğde’de bulunan tesisi için, Uluder ise Kahramanmaraş’ta bulunan tesisi için ilgili valiliklerden, Özel Güvenlik İzin Belgesi almışlardır. Ayrıca Zen Enerji’nin bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş. de Burdur’da bulunan tesis için gerekli izni almıştır⁵.

6. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

6.1. Genel Kredi/Finansman Sözleşmeleri

Şirket’in ve Bağlı Ortaklıklarının farklı bankalar ile çeşitli kredi limitleri dahilinde imzaladığı genel kredi sözleşmeleri bulunmaktadır. Şirket’in ve Bağlı Ortaklıklarının akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri, bankalar tarafından kullanılan standart çerçevede düzenlenen sözleşmelerden olup banka, açtığı kredi limiti dahilinde ilgili genel kredi sözleşmesine taraf olan Şirket veya Bağlı Ortaklığa herhangi bir para cinsini, teminatsız, kefalet karşılığı veya herhangi bir teminat karşılığı, nakdi, gayri nakdi, vadesiz, kısa vadeli, orta veya uzun vadeli, cari hesap, taksitli, spot, avans veya iskonto-iştirah veya aynı krediler olacak şekilde ilgili sözleşmelerde düzenlendiği şekliyle kullanılabilecektir.

⁵ Rapor tarihi itibarıyla Gülbahar tarafından Özel Güvenlik İzin Belgesi alınması için başvuru yapılmış olup, Rapor tarihi itibarıyla başvuru süreci devam etmektedir.



KULAKLI LEGAL

İlgili sözleşmeye taraf olan Şirket veya Bağlı Ortaklık, kullanacağı kredilere ilişkin olarak bankanın talep edeceği her türlü kredinin açılması, kullandırılması, takip ve tasfiyesine yönelik işlemlerden, teminat tesisinden, teminat değişikliğinden, teminatların serbest bırakılmasından, sigorta işlemlerinden, hesap özeti, her türlü ihtar, ihbar ve bildirimlerden, aval, kabul, akreditif, bankaya tevdi edilen senetler sebebiyle bankanın ödediği masraflardan doğan ücretler, komisyonlar, masraflar gibi giderleri ödemekle yükümlüdür. Ayrıca ilgili genel kredi sözleşmesine taraf olan Şirket veya Bağlı Ortaklık kredi belgeleri tahtında doğmuş veya doğacak anapara, faiz, temerrüt faizi, komisyon, ücret, masraflar dahil olmak üzere tüm borç ve yükümlülüklerin teminatı olarak banka tarafından belirlenmiş teminatları, banka tarafından kabul edilen tutar, şart ve koşullarda süresine uygun olarak banka lehine tesis etmekle yükümlüdür. Bununla birlikte ilgili sözleşmeye taraf olan Şirket veya Bağlı Ortaklık, bankanın yazılı izni olmaksızın Şirket'in mali durumunu önemli ölçüde etkileyecek şekilde diğer finansal kuruluşlardan borçlanmamayı, üçüncü kişilere borç vermemeyi ve banka lehine varsa tesis edilen teminatlar üzerinde başka bir takyidat yaratmayacağını kabul etmektedir.

İlgili sözleşmeye taraf olan Şirket veya Bağlı Ortaklık tarafından bankalara verilen taahhütler arasında, bankaya verilen bilgilerin zaman içerisinde değişmesi (iletişim bilgileri, yetki değişikliği, unvan vb.) ve bu değişikliklerin sözleşme ile getirilen yükümlülükler üzerinde olumsuz etki doğurabilecek olay, durum, takip ve davaya ilişkin hususlar olması halinde buna ilişkin bilgi ve belgeleri Şirket öğrendiği anda bankaya yazılı olarak bildirmesi gerekliliği şeklinde taahhütler yer almaktadır. Zira sözleşmelere göre birleşme, bölünme, nevi değişikliği veya Şirket'in sermayesinde yapılacak her türlü hisse satışı, sermaye azaltımı veya hissedarlık yapısındaki herhangi bir değişikliğin bankanın onayına tabi olduğu belirtilmektedir. Sözleşmelerin çoğunda Şirket'in Pay Sahipleri'nin başka taraflarla birlikte müteselsil kefil veya garantör sıfatıyla yer aldığı görülmekte olup bu sözleşmelerde ayrıca kefil veya garantör sıfatıyla yerine getirilmesi gereken yükümlülüklerle ilişkin düzenlemelere yer verilmiştir.

Şirket ve Bağlı ortaklıkları genel kredi sözleşmeleri kapsamında aşağıda cari borcu bulunduğu belirtilen tüm bankalardan halka arz işlemine yönelik onay yazıları temin etmiş ve bankalar ile akdedilen genel kredi sözleşmeleri kapsamında Şirket ve Bağlı Ortaklıklarının hissedarlık yapısında gerçekleşecek değişikliklerin kredi borçlarının vadesinden önce muaccel hale gelmesine neden olacak herhangi bir temerrüt durumu yaratmadığına dair beyan verilmiştir.

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın limitli tutarlar dahilinde kredi açılarak farklı bankalar ile akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri aşağıdaki 12 numaralı tabloda yer almaktadır.

Tablo 12: Şirket ve Bağlı Ortaklıkların Akdetmiş Oldukları Genel Kredi Sözleşmeleri





KULAKLI LEGAL

Kredi Alan	Banka	Tarih	Sözleşme Tutarı	Kefil Olan
Şirket	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	07.06.2022	5.000.000 TL (beş milyon Türk lirası)	Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 5.000.000 Türk lirasına kadar bağımsız toplu müteselsil kefil sıfatıyla sözleşmeye taraftır.
Şirket	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	21.09.2023	1.000.000.000 TL (bir milyar Türk lirası)	Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 1.000.000.000 Türk lirasına kadar müteselsil kefil sıfatıyla sözleşmeye taraftır.
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	QNB Finansbank A.Ş.	26.10.2020	30.000.000 USD (otuz milyon Amerikan doları)	26.10.2020 tarihinde akdedilmiş olan garanti mektubu uyarınca, Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 30.000.000 USD tutarında gerçek kişi garantör sıfatıyla sözleşmeye taraftır.
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	QNB Finansbank A.Ş.	19.10.2020	21.650.000 TL (yirmi bir milyon altı yüz elli bin Türk Lirası)	-
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	QNB Finansbank A.Ş.	23.12.2021	46.000.000 USD (kırk altı milyon Amerikan doları)	Aynı tarihte akdedilmiş olan garanti mektubu uyarınca, Mesut ALTAN ve İdris ÇAKIR, işbu kredi sözleşmesi tahtında 52.000.000 USD tutarında gerçek kişi garantör



KULAKLI LEGAL

				sıfatıyla, Edikli GES Enerji A.Ş. ve Şirket, işbu kredi sözleşmesi tahtında sözleşmeye tüzel kişi garantör sıfatıyla taraftır. Tüzel kişi garantörler, borç ödeme garantisine ilişkin garanti şartlarını teminen sözleşmeye tüzel kişi garantör sıfatıyla taraf olup gerçek kişi garantörler ise 52.000.000 USD tutarında, borç servis tamamlama garantisine ilişkin garanti şartlarını teminen sözleşmeye taraftır.
Edikli GES Enerji A.Ş.	QNB Finansbank A.Ş.	20.12.2021	235.000.000,00 TL (iki yüz otuz beş milyon Türk Lirası)	09.03.2020 tarihinde Mesut Altan ve İdris Çakır imza etmiş oldukları Garanti Mektubu kapsamında İnşaat Tamamlama Garantisi ve Maliyet Artışı Garantisine ilişkin Garanti Şartları için 115.000.000,00 TL ve Borç Servisi Tamamlama Garantisine İlişkin Garanti Şartları için 115.000.000, TL sınırla müteselsil kefil olmayı kabul etmiştir.
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	QNB Finansbank A.Ş.	20.11.2020	300.000,00 TL (üç yüz bin Türk Lirası)	Mesut Altan ve İdris Çakır 300.000,00 TL meblağ için 20.11.2020 tarihinde müteselsil kefil sıfatıyla kefil olmuştur. İşbu kefalet Uluder'in önceki Kredi Sözleşmelerinden doğan borçlarını kapsamamaktadır.
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	17.09.2024	10.000.000,00 USD (on milyon)	Mesut Altan ve İdris Çakır 10.000.000,00 TL meblağ için



KULAKLI LEGAL

Elektrik Üretim A.Ş.		Amerikan Doları)	17.09.2024 tarihinde mütteselsil kefil sıfatıyla kefil olmuştur.
-------------------------	--	---------------------	---

Ayrıca, kredi alan sıfatıyla Zen Enerji A.Ş.'nin bağlı ortaklıkları ile kredi veren sıfatıyla Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere şubesi arasında akdedilen 14.04.2017 tarihli kredi sözleşmesine, Zen Enerji A.Ş., garantör sıfatıyla taraf olmuştur. 16.02.2024 tarihinde, işbu Sözleşme'nin tarafları ile Şirket, Mesut Altan ve İdris Çakır arasında imzalanan Katılım Mektubu ile Şirket, Mesut Altan ve İdris Çakır "Katılan Garantörler" sıfatıyla Sözleşme'ye taraf olmuştur. Bu kapsamda Sözleşme'de garantörler için mevcut olan tüm hak ve yükümlülükler işbu Katılan Garantörler için de geçerli olacaktır. Sözleşmede belirlendiği üzere: (i) ilgili santrallere ve projelere ilişkin KDV hariç yatırım harcamalarının azami %80'inin finansmanı amacıyla ve (ii) ilgili santrallere ve projelere ilişkin KDV harcamalarının azami %80'inin finansmanı amacıyla kullanılabilir.

İşbu sözleşme kapsamında kredi veren, kredi alanlara:

- (a) azami olarak hangisi daha düşük ise (i) projeye ilişkin (her halükârda KDV hariç) yatırım harcamalarının %80'ine tekabül eden tutarda; veya (ii) 44.800.000 Amerikan Doları tutarındaki nakdi krediyi; ve
- (b) azami olarak hangisi daha düşük ise (i) projeye ilişkin KDV harcamalarının %80'ine tekabül eden tutarda; veya (ii) 5.600.000 Amerikan Doları tutarındaki nakdi krediyi tahsis etmiştir.

Aynı şekilde, kredi alan sıfatıyla Zen Enerji A.Ş.'nin bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş. ve Zen Enerji'nin eski bağlı ortaklıklarından Salda Enerji A.Ş.⁶ ile kredi veren sıfatıyla Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere şubesi arasında akdedilen kredi sözleşmesine, Zen Enerji, Türk Garantör sıfatıyla taraf olmuştur. 16.02.2024 tarihinde, işbu Sözleşme'nin tarafları ile Şirket, Mesut Altan ve İdris Çakır arasında imzalanan Katılım Mektubu ile Şirket, Mesut Altan ve İdris Çakır "Katılan Garantörler" sıfatıyla Sözleşme'ye taraf olmuştur. Bu kapsamda Sözleşme'de garantörler için mevcut olan tüm hak ve yükümlülükler işbu Katılan Garantörler için de geçerli olacaktır. Sözleşmede belirlendiği üzere: (i) Burdur Enerji tarafından Burdur'da inşa edilecek elektrik üretim santraline ilişkin (her halükârda KDV hariç) yatırım harcamalarının azami %80'inin finansmanı amacıyla ve (ii) Zen Enerji'nin eski bağlı ortaklığı

⁶ 22.04.2022 tarihli ve 10565 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere, Salda Enerji A.Ş.'nin tek gerçek kişi ortaklık bilgisi 22.04.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Bununla birlikte Salda Enerji 14.07.2016 tarihli Kredi Sözleşmesinin Tadili Sözleşmesi ile Kredi Sözleşmesi'ne taraf olmaktan çıkmıştır.



KULAKLI LEGAL

Salda Enerji tarafından Burdur'da inşa edilecek elektrik üretim santraline ilişkin yatırım harcamalarının azami %80'inin finansmanı amacıyla kullanılabilir olacaktır.

İşbu sözleşme kapsamında kredi veren,

- Burdur Enerji'ye azami olarak hangisi daha düşük ise (i) Burdur Santraline ilişkin (her halükârda KDV hariç) yatırım harcamalarının %80'ine tekabül eden tutarda; veya (ii) 9.135.755 Amerikan Doları tutarındaki nakdi krediyi ve
- Zen Enerji'nin eski bağlı ortaklığı Salda Enerji'ye azami olarak hangisi daha düşük ise (i) Salda Santraline ilişkin (her halükârda KDV hariç) Yatırım Harcamalarının %80'ine tekabül eden tutarda; veya (ii) 11.004.362 Amerikan Doları tutarındaki nakdi krediyi tahsis etmiştir.

16.02.2024 tarihinde Şirket, Mesut ALTAN, İdris ÇAKIR, Burdur Enerji A.Ş., Zen Enerji A.Ş., Hanwha Q Cells Güneş Enerjisi A.Ş., Hanwha Q Cells GMBH ve Yapı Kredi Bankası A.Ş. İnönü Cad. Ticari Şube arasında akdedilen Katılım Mektubu'nda Salda Enerji A.Ş.'nin 14.07.2016 tarihli kredi sözleşmesinin tadili sözleşmesi ile kredi sözleşmesinden çıktığı düzenlenmiştir.

Yukarıda detaylıca açıklanmış olan sözleşmeler ve bunlarca belirlenen kredi limitleri dahilinde Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın kredi kullanımlarının güncel durumu aşağıdaki 13 numaralı tabloda gösterilmiştir:

48

Tablo 13: Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın Kredi Kullanımları

Kredi Kullanımı	Banka	Tarih	Kredi Tutarı	TRİ Bilgisi	Vadesi	Faiz Oranı	Kullanım Amacı
Edikli Ges Enerji A.Ş.	Qnb Finansbank	2.03.2020	46.285.400 ₺	İpotek	2.09.2025	10,50%	Proje Finansman Kredisi
Edikli Ges Enerji A.Ş.	Qnb Finansbank	21.12.2021	55.442.650 ₺	İpotek	21.12.2026	27,00%	Proje Finansman Kredisi
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	Qnb Finansbank	23.12.2021	\$5.700.000	İpotek	23.12.2030	6M LIBOR +5,75	Proje Finansman Kredisi



KULAKLI LEGAL

Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	Qnb Finansbank	23.12.2021	\$18.185.000	İpotek	23.12.2030	6M LIBOR +5,75	Proje Finansman Kredisi
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	Qnb Finansbank	26.10.2020	\$11.670.200	İpotek	26.10.2029	6M LIBOR +5,50	Proje Finansman Kredisi
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	Qnb Finansbank	13.04.2021	\$1.446.621	İpotek	26.09.2029	6M LIBOR +5,50	Proje Finansman Kredisi
Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.	Halkbank		440.000.000 ₺	İpotek	9.10.2030	TL REF+9	Proje Finansman Kredisi
Aslanbey Enerji Elektrik Ltd Şti.	Yapıkredi Bankası	30.07.2018	\$344.800	İpotek	3.07.2030	6,85%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Aslanbey Enerji Elektrik Ltd Şti.	Yapıkredi Bankası	4.07.2018	\$970.000	İpotek	3.07.2030	6,85%	Yatırım Kredisi-Sabit Faizli YP
Aslanbey Enerji Elektrik Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	4.07.2018	\$970.000	İpotek	3.07.2030	6,85%	Yatırım Kredisi-Sabit Faizli YP
Avdan Enerji Elektrik Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	12.11.2018	\$1.047.200	İpotek	3.07.2030	6,85%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Avdan Enerji Elektrik Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	17.04.2018	\$9.234.400	İpotek	17.04.2030	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsüz Sabit-Faizli Bnk Kynk)



KULAKLI LEGAL

Burdur Enerji A.Ş.	Yapıkredi Bankası	15.12.2015	\$8.221.780	İpotek	15.09.2027	6,00%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Burdur Enerji A.Ş.	Yapıkredi Bankası	13.01.2016	\$913.976	İpotek	15.09.2027	6,00%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Darıca Enerji Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	12.11.2018	\$2.094.400	İpotek	3.07.2030	6,85%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Rose Enerji A.Ş.	Yapıkredi Bankası	28.08.2017	\$784.000	İpotek	12.06.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Rose Enerji A.Ş.	Yapıkredi Bankası	16.06.2017	\$5.000.000	İpotek	12.06.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Rose Enerji A.Ş.	Yapıkredi Bankası	31.07.2017	\$2.056.000	İpotek	12.06.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Sarılar Enerji Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	29.05.2017	\$5.000.000	İpotek	29.05.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)



KULAKLI LEGAL

Sarılar Enerji Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	21.06.2017	\$376.000	İpotek	29.05.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Sultander e Enerji Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	15.09.2017	\$3.064.000	İpotek	17.07.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Sultander e Enerji Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	17.07.2017	\$5.000.000	İpotek	17.07.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Sultander e Enerji Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	12.11.2018	\$1.904.000	İpotek	3.07.2030	6,85%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Sultander e Enerji Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	2.10.2017	\$896.000	İpotek	17.07.2029	6,25%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Yoncalı Enerji Elektrik Ltd Şti	Yapıkredi Bankası	12.11.2018	\$2.284.800	İpotek	3.07.2030	6,85%	Döviz Kredi (Taahhütsü z Sabit-Faizli Bnk Kynk)
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Halk Leasing	13/02/2024	\$100,000	Kiralama	13/02/2033	13.00 %	Goldwind Kiralama



KULAKLI LEGAL

Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Halk Leasing	31/07/2024	\$1,400,000	Kiralama	29/07/2033	13.00 %	Goldwind Kiralama
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Halk Bank A.Ş.	19/09/2024	\$5,000,000	Yatırım-Finansman	19/09/2034	Sıfır +6	Proje Finansman Kredisi
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Halk Leasing	04/11/2024	\$14.500.000	Kiralama	29/08/2033	13.00 %	Finansal Kiralama

6.2. Hizmet Sözleşmeleri

6.2.1. Bağlı Ortaklığın Hizmet Sözleşmeleri

Şirket'in elektrik enerjisi üretim faaliyetlerini Bağlı Ortaklıkları aracılığıyla gerçekleştirmesi sebebiyle, sözleşmeler Bağlı Ortaklıklar tarafından akdedilmiş olup, sözleşmelerin detayları aşağıda yer aldığı şekildedir.

i. Edikli GES Enerji A.Ş.

Edikli Ges Enerji A.Ş., Octo Elektrik Ticaret A.Ş. ile 22.12.2022 tarihinde Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşme uyarınca Edikli Ges Enerji A.Ş.'ye ait elektrik santrallerinin EPIAŞ ve TPYS işlemlerinin Octo Elektrik Ticaret A.Ş. tarafından takip edilmesi ve sözleşmede belirtilen operasyon yönetimi ve diğer işlemlerin yapılması taahhüt edilmiştir. Sözleşme'nin 31.12.2023 tarihinde kendiliğinden sona ereceği, ancak tarafların sona erme tarihinden en az bir ay önce sözleşmenin devam etmesine ilişkin yazılı anlaşma yapabileceği belirtilmiştir. Bu kapsamda 01.12.2023 tarihinde akdedilen Ek Protokol ile sözleşme süresi 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmış ve ücretlendirmeye ilişkin mali hususlar güncellenmiştir.

Edikli GES Enerji, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile ilgili mevzuat gereği; EPIAŞ ile Piyasa Katılım Anlaşması, Gün İçi





KULAKLI LEGAL

Piyasası Katılım Anlaşması ve Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması akdetmiştir. İşbu sözleşmeler ilgili faaliyetler devam ettiği müddetçe yürürlükte kalmaktadır.

Edikli, Niğde'de yer alan Edikli GES için YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti ile tesise gelen personel, ziyaretçi ve kuruluş yetkilileri ile bina, tesis ve kendilerine teslim edilen malzemelerin güvenliğinin sağlanmasına ilişkin 15.03.2021 tarihli ve 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesi'ni akdetmiştir. Daha sonra sözleşmenin süresinin 18.03.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 16.03.2023 tarihli, ardından 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 31.12.2023 tarihli ek protokoller akdedilmiştir.

ii. *Uluder Elektrik Üretim A.Ş.*

Uluder, Octo Elektrik Ticaret A.Ş. ile 22.12.2022 tarihinde Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşme uyarınca Uluder Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait elektrik santrallerinin EPIAŞ ve TPYS işlemlerinin Octo Elektrik Ticaret A.Ş. tarafından takip edilmesi ve sözleşmede belirtilen operasyon yönetimi ve diğer işlemlerin yapılması taahhüt edilmiştir. Sözleşme'nin 31.12.2023 tarihinde kendiliğinden sona ereceği, ancak tarafların sona erme tarihinden en az bir ay önce sözleşmenin devam etmesine ilişkin yazılı anlaşma yapabileceği belirtilmiştir. Bu kapsamda 01.12.2023 tarihinde akdedilen Ek Protokol ile sözleşme süresi 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmış ve ücretlendirmeye ilişkin mali hususlar güncellenmiştir.

Uluder, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile ilgili mevzuat gereği; EPIAŞ ile Piyasa Katılım Anlaşması, Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması ve Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması akdetmiştir. İşbu sözleşmeler ilgili faaliyetler devam ettiği müddetçe yürürlükte kalmaktadır.

Uluder, Kahramanmaraş'ta yer alan Uluder GES için YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti ile tesise gelen personel, ziyaretçi ve kuruluş yetkilileri ile bina, tesis ve kendilerine teslim edilen malzemelerin güvenliğinin sağlanmasına ilişkin 01.11.2021 tarihli ve 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesi'ni akdetmiştir. Daha sonra sözleşmenin süresinin 31.10.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 30.10.2022 tarihli, ardından 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 31.12.2023 tarihli ek protokoller akdedilmiştir.

iii. *Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.*

Gülbahar, Octo Elektrik Ticaret A.Ş. ile 22.12.2022 tarihinde Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşme uyarınca Gülbahar'a ait elektrik santrallerinin EPIAŞ ve TPYS işlemlerinin Octo Elektrik Ticaret A.Ş. tarafından takip edilmesi ve sözleşmede belirtilen operasyon yönetimi ve diğer işlemlerin yapılması taahhüt edilmiştir. Sözleşme'nin 31.12.2023 tarihinde kendiliğinden sona ereceği, ancak tarafların sona erme tarihinden en az bir ay önce sözleşmenin devam etmesine ilişkin yazılı anlaşma yapabileceği belirtilmiştir. Bu kapsamda



KULAKLI LEGAL

01.12.2023 tarihinde akdedilen Ek Protokol ile sözleşme süresi 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmış ve ücretlendirmeye ilişkin mali hususlar güncellenmiştir.

Gülbahar, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile ilgili mevzuat gereği; EPIAŞ ile Piyasa Katılım Anlaşması, Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması ve Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması akdetmiştir. İşbu sözleşmeler ilgili faaliyetler devam ettiği müddetçe yürürlükte kalmaktadır.

Gülbahar, Bitlis'te yer alan Adilcevaz GES için YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti. ile tesise gelen personel, ziyaretçi ve kuruluş yetkilileri ile bina, tesis ve kendilerine teslim edilen malzemelerin güvenliğinin sağlanmasına ilişkin 23.12.2021 tarihli ve 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesi'ni akdetmiştir. Daha sonra sözleşmenin süresini 24.12.2023 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 23.12.2022 tarihli, ardından 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 31.12.2023 tarihli ek protokoller akdedilmiştir.

iv. Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.

Menekşe, Menekşe RES projesi için gerekli rüzgâr türbinlerinin alımı ve kurulumu için 03.01.2024 tarihinde Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. ile Türbin Tedariki ve Kurulumu sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşme kapsamında Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. birlikte tedarikçi sıfatıyla projeye sağlanacak rüzgar türbinlerinin tasarımı, üretimi, tedariki, birleştirilmesi, inşası, kurulumu, test edilmesi, çalışır hale getirilmesi ve gerekli diğer işlemlerinin yapılmasını üstlenmiştir.

Ayrıca bu sözleşmeye bağlantılı olarak yine Menekşe ile Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. arasında bir Hizmet Sürekliliği Sözleşmesi 03.01.2024 tarihinde imzalanmış; işbu sözleşme ile Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. hizmet sağlayan sıfatıyla SCADA sistemi üzerinden 7/24 sistem izlemesi ve yönetimi, planlı bakımlar, raporlama, yazılım güncellemesi, yedek parça ve ekipman tedariki ile ilgili hizmetler ve sözleşmede belirtilen diğer hizmetleri sağlamayı üstlenmiştir. Sözleşme'de işbu hizmetlerin süresi 10 yıl olarak belirlenmiş ve Menekşe'nin inisiyatifinde olmak üzere 5 yıl daha uzatma opsiyonu tanınmıştır.

Bunun yanında, Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ile Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş. arasında 01.02.2024 tarihinde Menekşe RES projesinin (i) primer projelerin ve kısa devre hesaplarının yapılması, inşaat ve çelik imalat projelerinin hazırlanması, kumanda binası projelerinin hazırlanması, (ii) EİH güzergah araştırması yapılması ve uygunluk alınması, TEİAŞ ile kurum ve kuruluş yazılarının takibi, PLS-CADD ile direk tevziatının yapılması, plan-profillerin hazırlanması, ayak ilavelerinin belirlenmesi, ihale için gerekli metrajın hazırlanması ve ÇED gerekli değildir kararı alınması, (iii)



KULAKLI LEGAL

kamulaştırma ve orman izin süreçlerinin yüklenici sıfatıyla Girişim Elektrik & EuroPower Enerji İş Ortaklığı tarafından görülmesine ilişkin 01.02.2024 tarihinde teklif mektubu akdedilmiştir. 21.05.2024 tarihinde ise işveren sıfatıyla Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ve yüklenici sıfatıyla Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş. arasında 154 kV Menekşe RES ve TM Yapım İş Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu Yozgat ili, Beyyurdu ilçesinde bulunan 154 kV Menekşe Res ve TM Yapım işinin, RES parkı, yüksek gerilim trafo merkezi elektriksel tedarik, montaj-inşaat, test-devreye alma işlerine ilişkin sözleşmede belirtilen birim fiyatlar çerçevesinde kısmi anahtar teslim olarak yapılması işine ilişkindir. Sözleşme birim fiyat esasına dayalı anahtar teslimi olacak şekilde düzenlenmiştir. Yüklenici tarafından sözleşme kapsamındaki işlerin 31.10.2024 tarihine kadar tamamlanacağı ve enerji vermeye hazır hale getirileceği taahhüt edilmiştir. İşverenin sözleşmede ayrıca yüklenicinin taahhüdünü sözleşme ve eklerine uygun olarak yerine getirmemesi ve işi süresinde bitirmemesi halinde tek taraflı ve haklı nedenle 30 gün önceden bildirmek koşuluyla sözleşmeyi feshetme hakkı düzenlenmiştir. Ayrıca Menekşe ile Lun Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 12.01.2024 tarihinde Proje Hizmet Sözleşmesi akdedilmiştir. Bu kapsamda Lun Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Menekşe RES türbin temel projelerinin hazırlanması ile ilgili çalışma yürütmeyi ve Menekşe RES GW 165-6 türbin tipine göre temel tasarımı yapmayı üstlenmiştir.

Menekşe, Octo Elektrik Ticaret A.Ş. ile 06.02.2024 tarihinde Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşme uyarınca Menekşe'ye ait elektrik santrallerinin EPIAŞ ve TPYS işlemlerinin Octo Elektrik Ticaret A.Ş. tarafından takip edilmesi ve sözleşmede belirtilen operasyon yönetimi ve diğer işlemlerin yapılması taahhüt edilmiştir. Sözleşme 31.12.2034 tarihine kadar geçerli olacak olup, bu tarihte kendiliğinden sona erecektir. Taraflar sözleşmenin sona erme tarihinden en az bir ay önce sözleşmenin devam etmesine ilişkin yazılı anlaşma yapabilecektir.

v. Zen Enerji A.Ş.

Rapor'un "Ruhsatlar" başlıklı 5. başlığı altında belirtildiği üzere 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun uyarınca kurum ve kuruluşlar bünyesinde kişilerin silahlı personel tarafından korunması, özel güvenlik birimi kurulması veya güvenlik hizmetinin üçüncü kişilere gördürülmesi ilgili valiliğin iznine tabi olup Zen Enerji, bu kapsamda Uşak, Kütahya, Kırıkkale, Eskişehir ve Isparta'ta bulunan tesislere ilişkin olarak ilgili valiliklerden izin almıştır. Zen Enerji ilgili izinler kapsamında Fortes Özel Güvenlik ve Koruma Hizmetleri Ltd. Şti. ile her bir tesis için Özel Güvenlik Sözleşmesi akdetmiştir.

Sözleşmeler kapsamında hizmet veren, Zen Enerji'ye ait Güneş Enerji Santrallerine dışarıdan gelebilecek ve olası muhtemel her türlü gayri nizami eylemlere karşı tedbir almak, kötü niyetli



KULAKLI LEGAL

huzura mala, cana karşı yönelebilecek sabotaj, hırsızlık gibi eğilim ve teşebbüsleri yasaların öngördüğü şekilde istihdam edeceği tam donanımlı personel ile imkanlar dahilinde caydırarak güvenliği sağlayacaktır.

6.3. Abonelik Sözleşmeleri

Şirket, ICT Telekomünikasyon San. Tic. A.Ş. ile uydu haberleşme hizmeti alınmasına ilişkin olarak 27.09.2022 tarihli Uydu Haberleşme Abonelik Sözleşmesi akdetmiştir. Sözleşme kapsamında sunulan hizmetlere karşılık olarak sözleşmede yer alan tarifeye göre kesilen aylık faturalar uyarınca tedarikçiye ödeme yapılmaktadır. Şirket, faturaları son ödeme tarihinden önce ödememesi halinde ise tedarikçiye faturada belirtilen bedelin %5'i kadar gecikme cezası ödemekle yükümlüdür. Bununla birlikte sözleşme 12 aylık taahhüt içermekte olup Şirket, bu süreden önce kalan ayların bedellerinin ve varsa ödenmemiş faturaların tamamını nakden ve peşinen ödemek kaydı ile herhangi bir sebep göstermeksizin bir ay öncesinden tedarikçiye yazılı olarak bildirim yaparak sözleşmeyi feshedebilir.

Şirket ayrıca Rast Arge Yazılım Müh. Dan. San. ve Tic. A.Ş. ile enerji santrallerinin uzaktan izlenmesi için gerekli olan yazılımların kiralanmasına ilişkin 25.05.2023 tarihli Enerji Üretim Santralleri Uzaktan İzleme Yazılımı Kiralama Sözleşmesi'ni akdetmiştir. Sözleşme kapsamında tedarikçi Şirket'e bulut sistemi üzerinden ulaşabileceği fikri hakları kendisine ait olan uzaktan izleme yazılımına ilişkin gerekli her türlü yazılımsal desteği sağlamak sureti ile kullanım hizmeti vermeyi kabul ve taahhüt etmektedir. Sözleşme 24 ay taahhütlü olarak yapılmış olup sözleşme ekinde yer alan fiyat listesi uyarınca ödeme yapılmaktadır. Sözleşmenin Şirket tarafından haklı sebep bulunmaksızın veya Şirket'in kusuru/ihlali sebebiyle tedarikçi tarafından feshedilmesi halinde hizmet verilen döneme ilişkin hizmet ve mal bedelleri ile varsa hizmet verilen dönemde uygulanan fiyat listesinde yer alan tüm indirim bedelleri ile ücretsiz sunulan mal ve hizmetlere ilişkin tüm ücretlerin ilk talep halinde Şirket tarafından tedarikçiye ödeneceği düzenlenmiştir. Bunun yanında, sözleşmede sözleşme konusu hizmetin yurt dışı kaynaklı yazılım ve/veya donanım tedariki içermesi sebebiyle kur farkı faturası düzenleneceği hüküm altına alınmıştır.

6.4. Danışmanlık Sözleşmeleri

Edikli GES Enerji A.Ş., operasyonel süreçlerini mevzuata uygun ve mevzuatta yer alan hüküm ve şartlar dahilinde yerine getirmek amacıyla üçüncü kişilerden danışmanlık hizmetleri almaktadır.

Şirket tarafından sağlanan bilgi ve belgeler nezdinde, danışmanlık alınan firmalar ile akdedilmiş olan sözleşmelere ilişkin özet mahiyetindeki açıklamalar aşağıda yer aldığı şekildedir.



KULAKLI LEGAL

İşveren sıfatıyla Edikli GES Enerji A.Ş ile Beştepe Mah. 32. Cad. No:1/127 Yenimahalle/ANKARA adresinde mukim İstrich Enerji Danışmanlık İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi (“İstrich”) arasında Niğde/Edikli’de kurulacak olan “Edikli Güneş Enerji Santrali Projesi”nin denetlenmesine ilişkin olarak 30.01.2020 tarihinde İşveren Mühendisliği ve Danışmanlığı Hizmet Alım İşi Sözleşmesi akdedilmiştir. Aynı şekilde, Edikli GES Enerji A.Ş. ile İstrich arasında GES Projesine ilişkin sertifikasyon hizmeti verilmesi kapsamındaki teklif metninin imzalanması suretiyle 05.05.2022 tarihli sözleşme akdedilmiştir.

Müşteri sıfatıyla Edikli GES Enerji A.Ş, Şehit Mehmet Fatih Öngül Sokak, No: 5 Kat: 4 Odak Plaza, Kozyatağı, 34742 Kadıköy/İSTANBUL adresinde mukim olan TÜV Teknik Kontrol ve Belgelendirme A.Ş. ile Niğde/Edikli’de kurulacak olan Edikli Güneş Enerji Santrali’nin, TS EN ISO/IEC 17020 kapsamında bulunan EN 62446 standardına göre ilgili kontrollerinin gerçekleştirilmesi ve sertifikalandırılmasına ilişkin olarak teklif metninin imzalanması suretiyle 10.08.2022 tarihli sözleşme akdedilmiştir.

Şirket’in bağlı ortaklıklarından Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş., 26.09.2023 tarihinde Renewatt Enerji İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında bir Teknik Danışmanlık Sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında enerji üretim değerlendirmesi, karşılaştırmalı finansal model hazırlanması, sözleşme inceleme ve idari izin süreçleri hakkında Renewatt Enerji İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti., bağlı ortaklığa danışmanlık hizmeti sunma yükümlülüğü altına girmiştir.

57

6.5. Kira Sözleşmeleri

i. Şirket’in Taraf Olduğu Kira Sözleşmeleri

Şirket, kiracı sıfatıyla Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Dudullu OSB Mah. 1. Cadde 3/1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan işyeri nitelikli taşınmaza ilişkin 20.11.2019 tarihli yıllık 12.000 Türk lirası bedelli Kira Sözleşmesi akdetmiştir.

ii. Bağlı Ortaklıkların Taraf Olduğu Kira Sözleşmeleri

Edikli kiracı sıfatıyla Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Y. Dudullu Mah. Organize Sanayi Bölgesi 1. Cadde No:3 adresinde bulunan işyeri nitelikli taşınmaza ilişkin 20.11.2019 tarihli yıllık 12.000 Türk lirası bedelli Kira Sözleşmesi akdetmiştir.

Menekşe kiracı sıfatıyla Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Dudullu OSB Mah. 1. Cadde 3/1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan işyeri nitelikli taşınmaza ilişkin 01.06.2023 tarihli yıllık 84.888 Türk lirası bedelli Kira Sözleşmesi akdetmiştir.



KULAKLI LEGAL

Uluder kiracı sıfatıyla Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Dudullu OSB Mah. 1. Cadde 3/1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan mesken nitelikli taşınmaza ilişkin 02.11.2020 kira başlangıç tarihli yıllık 12.000 Türk lirası bedelli Kira Sözleşmesi akdetmiştir.

Birleşim Akaryakıt kiracı sıfatıyla Başakşehir Emlak Turizm Gayrimenkul Yatırım A.Ş. ile İstanbul ili, Başakşehir ilçesi, 1435 Ada, 8 parselde tescilli arsa üzerinde kain, içinde dükkan ve oto yıkama sistemleri de bulunan işyeri niteliğindeki akaryakıt istasyonuna ilişkin 01.09.2023 tarihli Kira Sözleşmesi akdetmiştir. Sözleşme süresi 5 yıl olup aylık kira bedeli akaryakıt istasyonunun net cirosunun KDV hariç %1'i olarak belirlenmiştir. Bununla birlikte yıllık kira bedeli, KDV hariç 3.384.972,00 TL'den az ve 4.977.900,00 TL'den fazla olmayacaktır. Ayrıca bağlı ortaklığın kira sözleşmesi ile kullanmakta olduğu taşınmaz üzerinde, Başakşehir Emlak Turizm Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin borçlusu olduğu, Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. lehine 50.000.000,00 TL bedelli ipotek tesis edilmiş olduğu görülmüştür.

Zen Enerji kiracı sıfatıyla 3. kişilerle Isparta ili, Merkez ilçesi, Gelincik Köyü, Taşlıyatak Mevkii'nde toplam alanı 120.210 m² boş tarla olan taşınmazlara ilişkin 2041 yılına kadar geçerli olan 26 yıl süreli 6 adet kira sözleşmesi akdetmiş olup ilgili sözleşmeler tapu siciline şerh ettirilmiştir. Zen Enerji, sözleşme konusu taşınmazlar üzerinde veya altında Güneş Enerjisinden Elektrik Üretimi için konstrüksiyon üzerine paneller yerleştirme, taşınmazları herhangi bir amaçla kullanma veya alt kiraya verme hakkını haizdir.

Zen Enerji kiraya veren sıfatıyla bağlı ortaklığı olan Rose Enerji A.Ş. ile söz konusu taşınmazlara ilişkin olarak güneş enerjisi santrali kurulması ve işletilmesi amacıyla kullanılmak üzere 12.02.2015 tarihli Kira Sözleşmesi akdetmiştir.

Zen Enerji kiracı sıfatıyla Fortes Özel Güvenlik ve Koruma Hizmetleri Ltd. Şti. ile 2 adet hafif ticari aracın kiralanmasına ilişkin 01.01.2023 tarihli her biri aylık 12.500 Türk lirası bedelli olmak üzere 2 ayrı sözleşme akdetmiştir.

6.6. Bakım ve Onarım Sözleşmeleri

Edikli, Niğde-Merkez güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.



KULAKLI LEGAL

Uluder, Kahramanmaraş-Afşin güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Gülbahar, Bitlis-Adilcevaz güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Burdur Enerji A.Ş., Burdur Yeşilova-Yarıklı güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde Solarpro Enerji Müh. San. Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında Solarpro Enerji Müh. San. Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Kütahya Simav Kestel güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2025 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Uşak-Merkez-Göğem güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Sarılar Enerji Ltd. Şti., Kırıkkale Karakeçili güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL



KULAKLI
L E G A L

Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2025 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Rose Enerji A.Ş., Isparta-Merkez-Gelincik güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde Solarpro Enerji Müh. San. Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında Solarpro Enerji Müh. San. Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2025 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Eskişehir-Odunpazarı-Kıravdan güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı İdil Elektrik Enerjisi Üretim A.Ş., Şırnak-İdil güneş enerjisi santralleri için 01.01.2024 tarihinde TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. ile İşletme ve Bakım Sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşme kapsamında TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. yüklenici sıfatıyla işbu lisanssız elektrik santrallerinin işletilmesi ve ekipman bakımının yapılmasını üstlenmiştir. Sözleşmenin süresi 12 ay olarak belirlenmiş olup, 31.12.2024 tarihinde sözleşme sona erecektir.

60

6.7. İş Sağlığı ve Güvenliği Sözleşmeleri

Bağlı Ortaklıklar, başta 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu mevzuatı olmak üzere operasyonel süreçlerini mevzuata uygun ve mevzuatta yer alan hüküm ve şartlar dahilinde yerine getirmek amacıyla farklı firmalardan iş sağlığı ve güvenliği hizmetleri almaktadır. Bu kapsamda hizmet alınan firmalar ile akdedilmiş olan sözleşmelere ilişkin Şirket tarafından sağlanan bilgi ve belgeler nezdinde özet mahiyetindeki açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

Edikli GES Enerji A.Ş. ile Çayır mahallesi yurt sokak 37/A Merkez Niğde adresinde faaliyet gösteren Niğde İş Sağlığı ve Güvenliği Sağlık Hizmetleri Danışmanlık Müh. San. ve Tic. Ltd. Şti. Girişimi olan Niğde Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi arasında 15.01.2020 tarihinde İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme taraflarca imzalandığı tarihten itibaren 1 yıl süre ile geçerli olacaktır, ancak taraflardan herhangi biri Sözleşme'yi sona



KULAKLI LEGAL

erdirmek istediğini Sözleşme'nin bitim tarihinden en az 2 ay önce diğer tarafa yazılı olarak bildirmedeği takdirde Sözleşme 1 yıl süre ile uzatılmış olacaktır.

Uluder ile Ceyhan Mah. Tekke Sok. No: 33/1 Elbistan Kahramanmaraş adresinde mukim Gökyüzü İş Sağlığı ve Güvenliği Ormancılık İnş. San. Tic. Ltd. Şti. arasında 18.01.2021 tarihinde OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi akdedilmiştir. 01.01.2022 başlangıç tarihli işbu sözleşmenin süresi 1 (bir) yıl olarak düzenlenmiş birlikte işveren konumunda olan Uluder'in, sözleşmenin yenilenmeyeceğini yazılı olarak bildirmedeği takdirde sözleşmenin aynı koşullarda uzatılacağı düzenlenmiştir.

Gülbahar ile Bahçelievler Mah. 1602 Sk. Güner İş Merkezi No:9 Kat:5/10 Batman adresinde bulunan, Dicle İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Dan. San. Tic. Ltd. Şti. arasında 01.10.2022 tarihinde İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Danışmanlık Hizmeti Sözleşmesi akdedilmiştir. Taraflar, yazılı olarak Sözleşme'yi feshetmedikleri takdirde aynı şartlarda Sözleşme süresinin uzayacağını peşinen kabul etmişlerdir.

Menekşe ile Arapçesme Mahallesi 1046/2 Sokak No:5/302 Gebze-Kocaeli adresinde faaliyet gösteren Fortes Sosyal Hizmetler Yönetim Danışmanlık İnşaat Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında 01.11.2024 tarihinde Gözetim-Danışma Hizmet Sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu sözleşme; 05/11/2024- 31/12/2024 tarihleri arasında geçerli olacaktır. Tarafların mutabık kalması halinde sözleşme süresi bir yıl süre ile uzayacaktır.

Menekşe ile Sümer Mahallesi SkyCity İş Merkezi K:14 D:132 Merkezefendi / Denizli adresinde bulunan Ataberakın İnşaat Hafriyat Nakliyat Makine Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında 23.04.2024 tarihinde imzalanan ana sözleşmeye ek olarak 27.06.2024 tarihinde İnşaat İşleri Ek Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin bütün maddeleri, sözleşme eki ve zeyilnamesi için de geçerli olup taraflar arasında 27.06.2024 tarihte imzalanarak yürürlüğe girmiştir. Sözleşme kapsamında Şalt Binası İnşaat işi hizmeti alınmakta olup 31.12.2024 tarihinde hizmetin tamamlanması ile sözleşme sona erecektir.

6.8. Bağlantı ve Santral Kurulumu Sözleşmeleri

Edikli GES Enerji A.Ş. ile Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş. arasında 02.06.2020 tarihinde dağıtım şirketine ait dağıtım şebekesine bağlantı kurulması için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir. Yine aynı taraflar arasında 05.08.2020 tarihinde Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması imzalanmıştır. Bu sözleşmeler kapsamında Edikli GES Enerji A.Ş. santralinde üretilen elektrik enerjisini şebekeye iletmektedir.



KULAKLI LEGAL

Uluder ile Akedaş Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 16.03.2021 tarihinde dağıtım şirketine ait dağıtım şebekesine bağlantı kurulması için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir. Yine aynı taraflar arasında 16.03.2021 tarihinde Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması imzalanmıştır. Bu sözleşmeler kapsamında Bütet güneş enerjisi santralinde üretilen elektrik enerjisi şebekeye iletilmektedir.

Gülbahar ile Vangölü Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 19.08.2020 tarihinde dağıtım şirketine ait dağıtım şebekesine bağlantı kurulması için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir. Yine aynı taraflar arasında 19.10.2020 tarihinde Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması imzalanmıştır. Bu sözleşmeler kapsamında Alages Adilcevaz güneş enerjisi santralinde üretilen elektrik enerjisi şebekeye iletilmektedir.

Menekşe ile TEİAŞ Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi arasında 01.11.2024 tarihinde dağıtım şirketine ait dağıtım şebekesine bağlantı kurulması için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir.

Zen Enerji sahip olduğu bağlı ortaklıklar aracılığıyla Burdur, Eskişehir, Isparta, Kırkkale, Kütahya ve Uşak illerinde lisanssız elektrik üretim faaliyeti gerçekleştirmektedir. Bu faaliyetler kapsamında bağlı ortaklıkları ile ilgili elektrik dağıtım şirketleri ile bağlantı anlaşmaları akdedilmiştir. İşbu bağlantı anlaşmalarına ilişkin bilgiler aşağıdaki 14 numaralı tabloda gösterilmiştir.

62

Tablo 14: Bağlantı Anlaşmalarına İlişkin bilgiler

Şirket	Santral	Parsel	İlgili EDAŞ	Sözleşme Tarihi
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	108 ada, 47-51-52- 53-54-55- 56	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	108 ada, 34-35-49- 50	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	104 ada, 32-87-93- 97	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	104 ada, 34-58-61- 62-63-85- 86	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	102 ada, 4- 5-12	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	102 ada, 1- 2-3	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015





KULAKLI LEGAL

Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	104 ada, 71-77-78- 80-82-88	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	104 ada, 11-12	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.06.2015
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	10	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	58	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	39	Osmangazi EDAŞ	26.07.2016
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	48	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	39	Osmangazi EDAŞ	26.07.2016
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	10	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	48	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	58	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	58	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3410	Akdeniz EDAŞ	26.04.2016
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3391	Akdeniz EDAŞ	26.04.2016
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3388	Akdeniz EDAŞ	26.04.2016
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3400	Akdeniz EDAŞ	26.04.2016
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3394	Akdeniz EDAŞ	26.04.2016
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3394	Akdeniz EDAŞ	26.04.2016
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3394	Akdeniz EDAŞ	26.04.2016
Sarılar Enerji Ltd. Şti.	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	03.08.2016



KULAKLI LEGAL

Topraklı Enerji Ltd. Şti.	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	03.08.2016
Aslanbeyli Güneş Enerji Ltd. Şti.	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	03.08.2016
Kıravdan Güneş Enerji Ltd. Şti.	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	03.08.2016
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 5 parsel	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 7 parsel	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 7 parsel	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 2 parsel	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	116 ada 20 parsel	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	116 ada 20 parsel	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 5 parsel	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 5 parsel	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 7 parsel	Osmangazi EDAŞ	24.06.2016
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada, 62-97-98-116 parsel	Osmangazi EDAŞ	17.08.2016
Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 98-99 parsel	Osmangazi EDAŞ	17.08.2016





KULAKLI LEGAL

Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 94-113 parsel	Osmangazi EDAŞ	17.08.2016
Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 94-95-96- 113 parsel	Osmangazi EDAŞ	17.08.2016
Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 96-126 parsel	Osmangazi EDAŞ	17.08.2016
Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 2- 105 parsel	Osmangazi EDAŞ	17.08.2016
Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 89 parsel	Osmangazi EDAŞ	17.08.2016
Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 98-99-116	Osmangazi EDAŞ	17.08.2016
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 2- 62-98-105 parsel	Osmangazi EDAŞ	17.08.2016
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 89-113 parsel	Osmangazi EDAŞ	17.08.2016

Ayrıca Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarının santralleri için ilgili elektrik dağıtım şirketleri ile akdettikleri sistem kullanım anlaşmalarına ilişkin bilgiler aşağıdaki 15 numaralı tabloda gösterilmiştir.

Tablo 15: Sistem Kullanım Anlaşmalarına İlişkin Bilgiler

Şirket	Santral	Parsel	İlgili EDAŞ	Sözleşme Tarihi
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	108 ada, 47-51-52- 53-54-55- 56	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	29.02.2016
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	108 ada, 34-35-49- 50	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	29.02.2016





KULAKLI LEGAL

Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	104 ada, 32-87-93- 97	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	29.02.2016
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	104 ada, 34-58-61- 62-63-85- 86	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	29.02.2016
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	102 ada, 4- 5-12	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	29.02.2016
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	102 ada, 1- 2-3	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	29.02.2016
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	104 ada, 71-77-78- 80-82-88	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	29.02.2016
Burdur Enerji A.Ş.	Burdur GES	104 ada, 11-12	Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.	29.02.2016
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	10	Osmangazi EDAŞ	03.07.2019
Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	58	Osmangazi EDAŞ	03.07.2019
Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	39	Osmangazi EDAŞ	03.07.2019
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	48	Osmangazi EDAŞ	03.07.2019
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	39	Osmangazi EDAŞ	03.07.2019
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	10	Osmangazi EDAŞ	03.07.2019
Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	48	Osmangazi EDAŞ	03.07.2019
Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Eskişehir GES	58	Osmangazi EDAŞ	03.07.2019
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim	Eskişehir GES	58	Osmangazi EDAŞ	03.07.2019





KULAKLI LEGAL

Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.				
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3410	Akdeniz EDAŞ	19.06.2019
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3391	Akdeniz EDAŞ	19.06.2019
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3388	Akdeniz EDAŞ	19.06.2019
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3400	Akdeniz EDAŞ	19.06.2019
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3394	Akdeniz EDAŞ	19.06.2019
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3394	Akdeniz EDAŞ	19.06.2019
Rose Enerji A.Ş.	Isparta GES	3394	Akdeniz EDAŞ	19.06.2019
Sarılar Enerji Ltd. Şti.	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	28.01.2019
Topraklı Enerji Ltd. Şti.	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	28.01.2019
Aslanbeyli Güneş Enerji Ltd. Şti.	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	28.01.2019
Kırvandan Güneş Enerji Ltd. Şti.	Kırıkkale GES	Sakızlı Mevkii	Başkent EDAŞ	28.01.2019
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 5 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 7 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 7 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 2 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	116 ada 20 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	116 ada 20 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 5 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 5 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018



KULAKLI LEGAL

Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Kütahya GES	122 ada 7 parsel	Osmangazi EDAŞ	30.07.2018
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada, 62-97-98-116 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 98-99 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 94-113 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 94-95-96-113 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 96-126 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 2-105 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 89 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 98-99-116	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 2-62-98-105 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	Uşak GES	106 ada 89-113 parsel	Osmangazi EDAŞ	27.02.2019

6.9. İnşaat İşleri ve Tesis Yapım Sözleşmeleri

Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ile Girişim Elektrik San. Taah. Tic. A.Ş. arasında 10.10.2024 tarihinde Yozgat ili Beyyurdu ilçesinde bulunan 154 kw Menekşe RES karşı fideri olarak Beyyurdu TM içinde bir adet hat fideri yapım işinin elektriksel tedarik, inşaat



KULAKLI LEGAL

montaj, test devre alma işlerine ilişkin anahtar teslim olmak üzere Hat Fideri Donatımı İş Sözleşmesi akdedilmiştir.

İşveren sıfatıyla Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ile yüklenici sıfatıyla Özaş Harita Enerji Ltd. Şti. arasında 08.10.2024 tarihinde İdare ile Şirket arasındaki bağlantı anlaşması kapsamının bir devamı olarak Yüklenici Sözleşmesi akdedilmiştir. Böylelikle “154 kw tek devre 1272 iletkenli Menekşe RES TM- Beyyurdu RES TM E.İ.H. komple yapım işi” inşaatı kapsamında Enerji İletim Hattı Tesis İşleri ile TEİAŞ tarafından onaylanan proje şartnamelerine uygun olarak yüklenici işverene anahtar teslimi yapacaktır. Sözleşme kapsamında kullanılacak olan malzemeler İdarenin onayına sunulacak ve idarenin belirlediği teknik şartnamelere haiz olacaktır.

Şirket ile Ataberakın İnşaat Hafriyat Nakliyat Makine Sanayi Ticaret Limited Şirketi arasında 23.04.2024 tarihinde İnşaat İşleri Sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında Şirket Yozgat ilinde yer alan ve yatırımını planlamış olduğu Menekşe Rüzgar Enerji Santralini portföyüne katmak amacıyla projenin, inşası tamamlandığında beklentileri nazarında işletilmesine olanak sağlayacak niteliklere haiz olarak tamamlanmasını istemektedir. Bu doğrultuda 23.04.2024’te akdedilen işbu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olarak 27.06.2024 tarihinde taraflar arasında iş bitim tarihini 30.09.2024 tarihi olarak kararlaştırmak üzere Menekşe Rüzgar Enerji Santrali 154 kw Trafo Merkezi İnşaat İşleri Yapım Sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu İnşaat İşleri Sözleşmesi’ne ek olarak 27.06.2024 tarihinde bir zeyilname imzalanmış olup, söz konusu zeyilname ile sözleşmeye konu ödeme vadeleri düzenlenmiştir.

69

6.10. Alacak Temlik Sözleşmeleri

Edikli GES Enerji A.Ş., EPİAŞ nezdinde elektrik piyasası dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri nedeniyle doğacak bakiye alacaklarının EPİAŞ tarafından temlik onay tarihinden itibaren 10 yıl tarihine kadarki döneme ait EPİAŞ alacakları ve kamu alacakları düşüldükten sonra kalan net alacakların 240.000.000 TL’lik kısmını QNB Finansbank A.Ş.’ye Üsküdar 16. Noterliği’nce 21.12.2021 tarihinde 30820 yevmiye numarası ile onaylanan EPİAŞ Alacağın Devri Tadil Sözleşmesi ile temlik etmiştir.

Uluder, EPİAŞ nezdinde elektrik piyasası dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri nedeniyle doğacak bakiye alacaklarının EPİAŞ tarafından temlik onay tarihinden itibaren 10 yıl tarihine kadarki döneme ait EPİAŞ alacakları ve kamu alacakları düşüldükten sonra kalan net alacakların 390.000.000 TL’lik kısmını QNB Finansbank A.Ş.’ye Üsküdar 16. Noterliği’nce 13.11.2020 tarihinde 28092 yevmiye numarası ile onaylanan EPİAŞ Örnek Alacak Devri (Temlik) Sözleşmesi ile temlik etmiştir.



KULAKLI LEGAL

Gülbahar, EPIAŞ nezdinde elektrik piyasası dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri nedeniyle doğacak bakiye alacaklarının EPIAŞ tarafından temlik onay tarihinden itibaren 10 yıl tarihine kadarki döneme ait EPIAŞ alacakları ve kamu alacakları düşüldükten sonra kalan net alacakların 1.400.000.000 TL'lik kısmını QNB Finansbank A.Ş.'ye Üsküdar 16. Noterliği'nce 04.01.2022 tarihinde 00185 yevmiye numarası ile onaylanan Alacak Devri (Temlik) Sözleşmesi ile temlik etmiştir.

16.02.2024 tarihinde Üsküdar 21. Noterliği'nden 7898 yevmiye numarasıyla akdedilen Yeni Ardıl Alacaklı Katılım Mektubu ile Şirket, Mesut Altan ve İdris Çakır "Ardıl Alacaklı" sıfatıyla 16.02.2024 tarihinden itibaren Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Rose Enerji A.Ş., Sarılar Enerji Limited Şirketi, Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi (hep birlikte "**Kredi Alanlar**") ve Yapı Kredi Bankası A.Ş. İnönü Caddesi Ticari Şubesi arasında 14.04.2017 tarihinde Beşiktaş 2. Noterliği'nden 10346 yevmiye numarasıyla akdedilen Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacakların Devri Sözleşmesi'ne taraf olmuşlardır.

Şirket, Mesut Altan ve İdris Çakır, 16.02.2024 tarihinde akdedilen Yeni Ardıl Alacaklı Katılım Mektubu ile Kredi Alanlar ile Yapı Kredi Bankası A.Ş. İnönü Caddesi Ticari Şubesi arasında 14.04.2017 tarihinde akdedilen Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacakların Devri Sözleşmesi'nde belirtilen taahhütlere uyacağını, sözleşmede belirtilen şekilde Ardıl Alacaklı beyanlarında bulunacaklarını ve sözleşmede belirtilen hak ve menfaatlerin kullanımında yetkili ve yükümlü olduklarını kabul ve beyan etmişlerdir.

6.11. Bayilik Sözleşmeleri

Birleşim Akaryakıt, Opet Petrolcülük A.Ş. ile 28.12.2020 tarihinde ve Aygaz A.Ş. ile 28.12.2020 tarihinde olmak üzere iki bayilik sözleşmesi akdetmiştir ve bu sözleşmeler kapsamında satışı yapılan akaryakıt ürünlerinin tedariki Opet Petrolcülük A.Ş. ve Aygaz A.Ş.'den yapılmaktadır. İşbu sözleşmelerin süresi 5'er yıl olup işbu sürenin sonunda tarafların anlaşmasıyla 5 yılı aşmayacak şekilde uzatılabilmektedir.

6.12. Hisse Devir Sözleşmeleri

Şirket, İdris Çakır ve Mesut Altan ile akdetmiş olduğu 20.12.2021 tarihli iki ayrı Hisse Devri Sözleşmesi ile İdris Çakır'ın Edikli'de sahip olduğu beheri 100 Türk lirası olan 50.000 adet hisseyi 120.759.503 Türk lirası bedelle ve Mesut Altan'ın Edikli'de sahip olduğu beheri 100



KULAKLI LEGAL

Türk lirası olan 50.000 adet hisseyi 120.759.503 Türk lirası bedelle devralarak Edikli'nin %100 hissedarı olmuştur.

Şirket, İdris Çakır ve Mesut Altan ile akdetmiş olduğu 30.11.2022 tarihli iki ayrı Hisse Devri Sözleşmesi ile İdris Çakır'ın Uluder'de sahip olduğu beheri 1 Türk lirası olan 12.500.000 adet hisseyi 192.500.000 Türk lirası bedelle ve Mesut Altan'ın Uluder'de sahip olduğu beheri 1 Türk lirası olan 12.500.000 adet hisseyi 192.500.000 Türk lirası bedelle devralarak Uluder'in %100 hissedarı olmuştur.

Şirket, Göktekin Enerji A.Ş. ile akdetmiş olduğu 02.12.2021 tarihli Hisse Alım ve Satım Sözleşmesi ile Gülbahar'ın beheri 2.500 Türk lirası olan 6000 adet hissesi için toplam satış bedeli 35.800.000 ABD doları olarak belirlenmiş olup Gülbahar'ın borçlarının bu tutardan düşüleceği ve alacaklarının bu tutara ekleneceği ve nihai rakamın bu hesaplama yöntemiyle belirleneceği düzenlenmiştir. Yapılan hesaplama sonucunda tutar 8.400.000 ABD Doları belirlenmiş ve Şirket bu bedelle hisseleri devralarak Gülbahar'ın %100 hissedarı olmuştur.

Şirket, Özgül Yatırım ve Mühendislik A.Ş. ile akdetmiş olduğu 31.10.2022 tarihli Hisse Devri Sözleşmesi ile Menekşe'nin beheri 25 Türk lirası olan 297.000 adet hissesini 3.150.000 ABD doları ve 7.914.031 Türk lirası bedelle devralarak Menekşe'nin %100 hissedarı olmuştur.

Şirket, İdris Çakır ve Mesut Altan ile akdetmiş olduğu 12.09.2023 tarihli iki ayrı Hisse Devri Sözleşmesi ile İdris Çakır'ın Birleşim Akaryakıt'ta sahip olduğu beheri 1 Türk lirası olan 269.756 adet hisseyi 9.000.000 Türk lirası bedelle ve Mesut Altan'ın Birleşim Akaryakıt'ta sahip olduğu beheri 1 Türk lirası olan 269.756 adet hisseyi 9.000.000 Türk lirası bedelle devralarak Birleşim Akaryakıt'ın %100 hissedarı olmuştur.

Şirket, Ali Nihat Gökyiğit Yatırım Holding A.Ş.'nin Zen Enerji'de sahip olduğu 4.100.000 adet pay ve Viem Ticari ve Sanayi Yatırımları Ltd. Şti.'nin sahip olduğu 16.400.000 adet payın devralınmasına ilişkin 10.10.2023 tarihinde Hisse Satış Sözleşmesi imzalamıştır. Zen Enerji hisselerinin %100'ünün devralınmasına ilişkin sözleşmede hisse devir bedelinin hesaplanmasına dair belirli şartlar öngörülmüş olup, Rapor tarihi itibarıyla sözleşmede belirtilen bu şartlar kapsamında Şirket tarafından hisse devir bedeli olarak 281.901.934 TL ödeme yapılmıştır.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Zen Enerji A.Ş., 16.02.2024 tarihinde Hanwha Q Cells Güneş Enerjisi A.Ş. ile bir Hisse Alım Sözleşmesi akdetmiştir. İşbu sözleşmeye Şirket, Şirket'in ortaklarından Mesut Altan ve İdris Çakır da garantör sıfatıyla taraf olmuştur. Sözleşmenin konusunu Burdur Enerji A.Ş.'nin 1.550.000,00 TL tutarındaki sermayesinin 775.000,00 TL tutarındaki kısmını temsil eden Hanwha Q Cells Güneş Enerjisi A.Ş.'ye ait 775.000 adet B grubu payın, Zen Enerji A.Ş.'ye devredilmesi oluşturmaktadır. Sözleşme uyarınca satışa konu



KULAKLI LEGAL

hisselerin toplam bedeli 1.700.000 ABD Doları olarak belirlenmiş olup mülkiyetin devrine ilişkin işlemlerin tamamlanması ile eş zamanlı olarak Hisse Alım Sözleşmesinde belirtilen formül doğrultusunda belirli tutarların 1.700.000 ABD Doları'ndan mahsup edileceği düzenlenmiştir. Söz konusu devir 16.02.2024 tarihinde gerçekleştirilerek Burdur Enerji A.Ş.'nin pay defterine işlenmiştir.

6.13. Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ile Halk Finansal Kiralama A.Ş. arasında 24000060 ve 24001796 numaralı Finansal Kiralama Sözleşmeleri akdedilmiştir. Sözleşmeler, rüzgar enerji santrali ve elektrik şalt merkezinin kiralanmasına ilişkindir. Sözleşme kapsamında Şirket, Mesut Altan ve İdris Çakır müteselsil kefil sıfatıyla borcu teminat altına almıştır. Kiralama bedeli 24000060 numaralı sözleşme için 14.600.000,00 ABD Doları (on dört milyon altı yüz bin) ve 24001796 numaralı sözleşme için ise 1.400.000,00 ABD Doları (bir milyon dört yüz bin) olmak üzere toplam 16.000.000,00 ABD Doları (on altı milyon) olarak belirlenmiştir. Sözleşmenin ilgili maddeleri uyarınca Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ile kefil sıfatıyla Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması veya hakim ortağın kontrol değişikliğine sebebiyet verecek esas sözleşme değişikliği yapılması halinde ilgili durumun Halk Finansal Kiralama A.Ş.'ye bildirileceği düzenlenmiş olup bu husus Şirket tarafından Halk Finansal Kiralama A.Ş.'ye bildirilmiştir.

6.14. Taşınır, İpotek ve Hisse Rehin Sözleşmeleri

6.14.1. Taşınır Rehin Sözleşmeleri

Şirket'in Rapor tarihi itibarıyla taşınır rehin sözleşmeleri bulunmamakla birlikte, Zen Enerji'nin bağlı ortaklıkların taşınır rehin sözleşmelerine ilişkin detaylar aşağıda yer aldığı şekildedir.

i. Bağı Ortaklıkların Taşınır Rehin Sözleşmeleri

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4380 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114380 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis etmiştir.

Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4379 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114379 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis etmiştir.



KULAKLI LEGAL

Zen Enerji'nin bağı ortaklıklarından Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4381 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114381 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis etmiştir.

Zen Enerji'nin bağı ortaklıklarından Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4378 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114378 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis edilmiştir.

Zen Enerji'nin bağı ortaklıklarından Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4377 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114377 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis edilmiştir. Ayrıca Beşiktaş 11. Noterliği'nce 07.08.2019 tarihinde 18391 yevmiye numarası ile düzenlenmiş olan Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine 72.000.000,00 ABD Doları azami miktar ile sözleşmede nitelikleri sayılmış olan varlıklar üzerinde zilyetlik teslim edilmeksizin rehin tesis edilmiş ve Rehinli Taşınır Sicili'ne işlenerek tescil edilmiştir.

Zen Enerji'nin bağı ortaklıklarından Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4382 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114382 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi lehine rehin tesis edilmiştir.

Zen Enerji'nin bağı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş., Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi ile 20.11.2015 tarihli Hesap Rehni Sözleşmesini akdetmiştir. İşbu sözleşme uyarınca bağı ortaklık, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ve/veya belirlenmiş yurtiçi veya yurtdışı şubelerinde bağı ortaklık nezdinde açılmış bulunan hesaplar üzerindeki hakları takyidattan ari olarak rehin tesis edilmiştir. Ayrıca bağı ortaklığın akdetmiş olduğu Beşiktaş 25. Noterliği'nce 25.11.2015 tarihinde 32916 yevmiye numarası ile düzenlenmiş olan Ticari İşletme Rehni Sözleşmesi uyarınca ticari işletmesi üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine rehin tesis edilmiştir.

6.1.2. İpotek Sözleşmeleri



KULAKLI LEGAL

Şirket'in Rapor tarihi itibarıyla ipotek sözleşmesi bulunmamakla birlikte, Bağlı Ortaklıkları tarafından akdedilmiş olan ipotek sözleşmelerine ilişkin detaylı açıklamalara aşağıda yer verilmiştir.

i. Bağlı Ortaklıkların İpotek Sözleşmeleri

Edikli GES Enerji A.Ş., Niğde ili, Merkez ilçesi, Edikli köyü, 160 ada, 54 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde; Niğde Tapu Müdürlüğü'nce düzenlenen 22.07.2020 tarihli ve 19255 yevmiye numaralı Resmi Senet ile QNB Finansbank A.Ş. lehine 115.000.000,00 TL değerinde 1. dereceden ipotek tesis etmiştir. Ardından aynı taşınmaza ilişkin ve aynı tapu müdürlüğünce düzenlenen 21.12.2021 tarihli ve 61195 yevmiye numaralı Resmi Senet ile, önceden tesis edilmiş olan ipoteğin tüm şartları aynen saklı kalmak üzere, bedeline 235.000.000,00 TL ilave edilerek ipoteğin toplam bedeli 350.000.000,00 TL'ye çıkarılmıştır. İşbu ipoteğe ilişkin detaylı bilgi, işbu Rapor'un 7.2.1. başlığı altında yer almaktadır.

Uluder, Kahramanmaraş ili, Afşin ilçesi, Bütet mahallesi, 739 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde; Afşin Tapu Müdürlüğü'nce düzenlenen 24.12.2020 tarihli ve 11892 yevmiye numaralı Resmi Senet ile QNB Finansbank A.Ş. lehine 24.000.000,00 ABD Doları değerinde, 1 dereceden ipotek tesis etmiştir. Ayrıca yine aynı taşınmaza ilişkin, aynı tapu müdürlüğünce düzenlenen, 25.12.2020 tarihli ve 11909 yevmiye numaralı Resmi Senet ile QNB Finansbank A.Ş. lehine 43.000.000,00 TL değerinde 2. dereceden ipotek tesis edilmiştir. İşbu ipoteklere ilişkin detaylı bilgi, işbu Rapor'un 7.2.1. başlığı altında yer almaktadır.

Gülbahar, Bitlis ili, Adilcevaz ilçesi, Cihangir köyü, 106 ada, 15 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde; Adilcevaz Tapu Müdürlüğü'nce düzenlenen 03.03.2022 tarihli ve 1295 yevmiye numaralı Resmi Senet ile QNB Finansbank A.Ş. lehine 1.040.000.000,00 TL değerinde 2. dereceden ipotek tesis etmiştir. Yine aynı taşınmaza ilişkin ve aynı tarihte, aynı tapu müdürlüğünce düzenlenen 1290 yevmiye numaralı Resmi Senet ile QNB Finansbank A.Ş. lehine 52.000.000,00 ABD Doları değerinde, 1. dereceden ipotek tesis edilmiştir. İşbu ipoteklere ilişkin detaylı bilgi, işbu Rapor'un 7.2.1. başlığı altında yer almaktadır.

Zen Enerji, Burdur Tapu Sicil Müdürlüğü'nce düzenlenen 24.11.2015 tarihli ve 2571 yevmiye numaralı Resmi Senet uyarınca; Zen Enerji ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi arasında akdedilmiş olan İpotek Sözleşmesi'nde belirtilen Burdur ili Yeşilova ilçesinde bulunan 41 adet taşınmaz üzerinde ipotek tesis edilmiştir. İşbu ipoteklere ilişkin detaylı bilgi işbu Rapor'un 7.2.1. başlığı altında yer almaktadır.

6.14.3. Hisse Rehin Sözleşmeleri



KULAKLI LEGAL

Bağlı Ortaklıklar'ın QNB Finansbank A.Ş. ile akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri uyarınca akdedilmiş bulunan, Şirket'in rehin veren sıfatıyla taraf olduğu Hisse Rehni Sözleşmeleri bulunmaktadır. İşbu sözleşmelere ilişkin detay bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

Kredi alan sıfatıyla Edikli ile kredi veren sıfatıyla QNB Finansbank A.Ş. Gebze OSB Şubesi arasında, QNB Finansbank A.Ş. tarafından Edikli'ye sağlanacak kredilere ilişkin olarak 28.02.2020 tarihinde genel kredi sözleşmesi imzalanmış olup, sözleşmede belirlendiği üzere, kredilerin Edikli'ye kullandırılmasının koşulu olarak, rehin veren sıfatıyla Şirket, QNB Finansbank A.Ş. ve Edikli arasında 09.03.2020 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket, Edikli'ye QNB Finansbank A.Ş. tarafından kredi sözleşmesi tahtında kullandırılmış ve kullanılacak krediler nedeniyle asaleten ve kefaleten doğmuş ve doğacak kredi borçlarının ifasının sürekli teminatını teşkil etmek üzere sahip oldukları ve şirket sermayesinin %100'üne tekabül eden, her biri 100 TL nominal değerde 100.000 adet hisse ile ileride bunların temsil ettiği payların tamamının ve bunların sermaye artırımlarında sahibi oldukları bedelli, bedelsiz hisseler, ileride Edikli tarafından çıkarılacak hisseler ile her türlü getirilerinin üzerinde QNB Finansbank A.Ş. lehine, başkaca herhangi bir takyidattan ari olarak, birinci derece ve birinci sırada rehin hakkı ve intifa hakkı tesisi ve hisseleri temsil eden tüm hisse senetlerinin QNB Finansbank A.Ş.'ye fiziksel olarak teslimi hususunda anlaşmışlardır.

Kredi Alan sıfatıyla Uluder ile kredi veren sıfatıyla QNB Finansbank A.Ş. Gebze Organize Sanayi şubesi arasında 19.10.2020 ve 26.10.2020 tarihlerinde genel kredi sözleşmeleri akdetmişlerdir. Kredi sözleşmeleri hükümleri tahtında, kredilerin kullandırılmasının koşulu olarak, rehin veren sıfatıyla Birleşim Şirket, QNB Finansbank A.Ş. ve Uluder arasında 26.10.2020 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi akdedilmiş olup taraflar, teminat altına alınmış yükümlülüklerin ifasının sürekli teminatını teşkil etmek üzere şirket sermayesinin %100'ünü temsil eden ve rehin veren sıfatıyla Şirket'in sahip olduğu her biri 1 TL nominal değerde 25.000.000 adet hisse ile bunların temsil ettiği payların tamamının ve sermaye artırımlarında sahibi olduğu bedelli, bedelsiz hisseler, ileride Uluder tarafından çıkarılacak hisseler ile bu hisselerin her türlü getirilerinin QNB Finansbank A.Ş.'ye, başkaca bir rehin ve herhangi bir takyidattan ari olarak, birinci derece birinci sırada rehin ve intifa hakkı tesisi ve hisseleri temsil eden tüm hisse senetlerinin QNB Finansbank A.Ş.'ye rehin cirosu ile fiziksel olarak teslimi hususunda anlaşmışlardır.

75

Kredi alan sıfatıyla Gülbahar ile kredi veren sıfatıyla QNB Finansbank A.Ş. Gebze OSB şubesi arasında, QNB Finansbank A.Ş. tarafından Gülbahar'a sağlanacak kredilere ilişkin olarak 23.12.2021 tarihinde genel kredi sözleşmesi imzalanmış olup, sözleşmede belirlendiği üzere, kredilerin Gülbahar'a kullandırılmasının koşulu olarak, rehin veren sıfatıyla Birleşim Yapı ve Endüstri Tesisleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., QNB Finansbank A.Ş. ve Gülbahar arasında



KULAKLI LEGAL

23.12.2021 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi akdedilmiştir. Birleşim Yapı ve Endüstri Teşisleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Gülbahar'a QNB Finansbank A.Ş. tarafından kredi sözleşmesi kapsamında kullanılmış ve kullanılacak krediler nedeniyle asaleten ve kefaleten doğmuş ve doğacak kredi borçlarının ifasının sürekli teminatını teşkil etmek üzere sahip oldukları ve şirket sermayesinin %100'üne tekabül eden, her biri 2.500 TL nominal değerinde 6000 adet hisse ile ileride bunların temsil ettiği payların tamamının ve bunların sermaye artırımlarında sahibi oldukları bedelli, bedelsiz hisseler, ileride Gülbahar tarafından çıkarılacak hisseler ile her türlü getirilerinin üzerinde QNB Finansbank A.Ş. lehine, başkaca herhangi bir takyiddan arı olarak, birinci derece ve birinci sıra rehin hakkı ve intifa hakkı tesisi ve hisseleri temsil eden tüm hisse senetlerinin QNB Finansbank A.Ş.'ye fiziksel olarak teslimi hususunda anlaşmışlardır.

6.15. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar Tarafından 3. Kişiler Lehine Verilen Teminatlar

Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından faaliyetlerinin yürütülebilmesi adına ticari ilişki amacıyla üçüncü kişiler lehine verilen teminat, ipotek ve kefalet tutarları toplamı 11.11.2024 tarihi itibarıyla aşağıdaki 16 numaralı tabloda yer alan şekildedir.

Tablo 16: Şirket ve Bağlı Ortaklıkları Tarafından 3. Kişilere Verilen Teminatların Toplamı

Şirket Adı/Santral Adı	Türü	Toplam Tutar (TL/USD)
Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.	Kesin Teminat Mektubu	21.440.943,41 TL
Edikli GES Enerji A.Ş.	Kesin Teminat Mektubu	2.284.731,71 TL
Edikli GES Enerji A.Ş.	İpotek	350.000.000,00 TL
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	Kesin Teminat Mektubu	1.298.392,29 TL
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	İpotek	43.000.000,00 TL
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	İpotek	24.000.000,00 USD
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	Kesin Teminat Mektubu	4.739.961,19 TL
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	İpotek	52.000.000,00 USD
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	İpotek	1.040.000.000,00 TL
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	Avans Teminat Mektubu	200.000,00 TL
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	Kesin Teminat Mektubu	4.662.795,00 TL
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	Teminat Çeki	250.000,00 TL
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	Kesin Teminat Mektubu	7.741.198,83 TL
Zen Enerji A.Ş.	Kesin Teminat Mektubu	15.847.000,00 TL
Zen Enerji A.Ş.	Teminat Senedi	416.000,00 TL



KULAKLI LEGAL

Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti.	Kesin Teminat Mektubu	1.724.133,62 TL
Aslanbeyli Güneş Enerji Ltd. Şti.	Kesin Teminat Mektubu	181.802,86 TL
Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti.	Kesin Teminat Mektubu	1.144.627,76 TL
Burdur GES	İpotek	10.962.906,00 USD
Burdur GES	İpotek	1.000.000.000,00 TL
Kütahya GES	İpotek	60.500.000,00 USD
Eskişehir GES	İpotek	60.500.000,00 USD
Eskişehir GES	İpotek	60.000,00 TL
Eskişehir GES	İpotek	180.000,00 TL
Eskişehir GES	İpotek	1.000.000.000,00 TL
Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti.	Kesin Teminat Mektubu	2.095.709,88 TL
Kıradan Güneş Enerji Ltd. Şti.	Kesin Teminat Mektubu	184.038,49 TL
Kırıkkale GES	İpotek	60.500.000,00 USD
Kırıkkale GES	İpotek	1.000.000.000,00 TL
Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti.	Kesin Teminat Mektubu	287.000,00 TL
Kütahya GES	İpotek	1.000.000.000,00 TL
Rose Enerji A.Ş.	Kesin Teminat Mektubu	790.375,45 TL
Sarılar Enerji Ltd. Şti.	Kesin Teminat Mektubu	180.237,71 TL
Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti.	Kesin Teminat Mektubu	2.081.015,50 TL
Topraklı Güneş Enerji Ltd. Şti.	Kesin Teminat Mektubu	179.136,42 TL
Uşak GES	İpotek	60.500.000,00 USD
Uşak GES	İpotek	1.000.000.000,00 TL
Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti.	Kesin Teminat Mektubu	1.674.367,60 TL





KULAKLI LEGAL

7. GAYRİMENKULLER

Tarafımıza sunulmuş olan tapu kayıt bilgilerinin incelenmesi sonucunda Şirket ve Bağlı Ortaklıklar adına kayıtlı gayrimenkullere ilişkin bilgiler aşağıda belirtilmiştir.

7.9. Şirket'e Ait Gayrimenkuller

İşbu Rapor tarihi itibarıyla Şirket adına kayıtlı gayrimenkul bulunmamakla birlikte, Bağlı Ortaklıklardan Zen Enerji adına kayıtlı gayrimenkullere ilişkin bilgilere Rapor'un 7.2. başlığı altında yer verilmiştir.

7.10. Bağlı Ortaklıklara Ait Gayrimenkuller

i. Edikli GES Enerji A.Ş.

Edikli, Niğde İli, Merkez İlçesi, Edikli Köyü, 160 Ada, 54 Parselde kayıtlı, L33B25A pafta numaralı, 198.507,70 m² yüzölçümüne sahip parsel üzerinde 49 yıl süre ile üst (inşaat) hakkına sahip olmuştur. Üst hakkı tapuya 22.01.2020 tarihinde tescil edilmiştir. 31.12.2021 tarihli Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan güneş enerji santrali değerlendirme raporuna göre takdir edilen toplam pazar değeri (KDV dahil) 310.487.500 TL (üç yüz on milyon dört yüz seksen yedi bin beş yüz Türk Lirası) olarak hesaplanmıştır.

ii. Uluder Elektrik Üretim A.Ş.

Uluder, Kahramanmaraş İli, Afşin İlçesi, Bütet Mahallesi, 739 parselde kayıtlı I.37.B10.A pafta numaralı 196.452,11 m² yüzölçümüne sahip parsel üzerinde 49 yıl süre ile 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun uyarınca bedelsiz irtifak hakkına sahip olmuştur. İrtifak hakkı tapuya 16.05.2019 tarihinde tescil edilmiştir. 31.12.2021 tarihli Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan güneş enerjisi santrali gayrimenkul değerlendirme raporuna göre takdir edilen toplam pazar değeri (KDV dahil) 269.087.000 TL (iki yüz altmış dokuz milyon seksen yedi bin Türk Lirası) olarak hesaplanmıştır.

iii. Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.

Gülbahar, Bitlis ili, Adilcevaz ilçesi, Cihangir Köyü, 106 Ada, 15 Parselde kayıtlı, K49-A08-D pafta numaralı 306.353,97 m² yüzölçümüne sahip parsel üzerinde 49 yıl süre ile üst (inşaat) hakkına sahip olmuştur. Üst hakkı tapuya 01/09/2020 tarihinde tescil edilmiştir. 31.12.2021 tarihli Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan güneş enerjisi santrali değerlendirme raporuna göre takdir edilen toplam Pazar değeri (KDV dahil) 509.197.140 TL (beş yüz dokuz milyon yüz doksan yedi bin yüz kırk Türk Lirası) olarak hesaplanmıştır.

iv. Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.





KULAKLI LEGAL

Rapor tarihi itibarıyla Menekşe adına kayıtlı bir gayrimenkul bulunmamakta olup, Menekşe RES Projesi'nin üzerine inşa edileceği arazinin türbin, ulaşım yolu ve şalt alanı için kullanılmasına ilişkin Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü'nün 13.02.2023 tarihli yazısı ile 177.120,03 m² ormanlık alanda ön lisansa dayalı kesin izin verilmiştir.

v. Zen Enerji A.Ş.

Rapor tarihi itibarıyla Zen Enerji'nin gayrimenkulleri bulunmamakla birlikte, Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarının sahip oldukları gayrimenkullere ilişkin bilgiler aşağıdaki 17 numaralı tabloda gösterildiği şekildedir.

Tablo 17: Zen Enerji'nin Bağlı Ortaklıklarına Ait Gayrimenkuller

İli	İlçesi	Köy/Mevkii	Niteliği	Ada	Pafta	Parsel	Yüz Ölçümü
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	102	M23c15a M23c15d	1	3.856,73 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	102	M23c15a M23c1a	2	6.181,10 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	102	M23c15a M23c1d	3	5.784,69 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	102	M23c15a M23c1d	4	2.661,29 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	102	M23c15a M23c1d	5	4.458,98 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	102	M23c15a M23c1d	12	0.495,07 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a M23c1d	11	6.152,08 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a M23c1d	12	8.213,28 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	32	3.436,02 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1c	34	5.298,11 m ²



KULAKLI LEGAL

Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1c	58	1.361,28 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1c	61	1.760,65 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	62	1.626,97 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	63	3.483,98 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	71	1.057,33 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	77	1.457,45 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	78	553,53 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	80	1.456,54 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	81	1.856,73 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	82	2.251,35 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	85	1.872,13 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	86	2.411,37 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	87	4.998,37 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	88	2.024,55 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	89	1.199,51 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	91	2.148,24 m ²





KULAKLI LEGAL

Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	92	1.614,39 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	93	3.526,74 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	97	6.125,00 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	104	M23c15a1d	98	10.355,20 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	108	M23c15a4a	34	6.553,07 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	108	M23c15a4b	35	5.042,62 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	108	M23c15a4b	47	2.418,09 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	108	M23c15a4b	49	3.500,55 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	108	M23c15a4b	50	2.743,88 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	108	M23c15a4b	51	2.770,23 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	108	M23c15a4b	52	2.484,58 m ²
Burdur	Yeşilova	Yarışlı/Kuruca Ova	Tarla	108	M23c15a4b	54	2.296,86 m ²
Eskişehir	Odunpazarı	-/Pıtıraklı	Tarla	12245	I31-D-13-C-3	10	34.977,13 m ²
Eskişehir	Odunpazarı	-/Pıtıraklı	Tarla	14269	I31-D-13-C-2	39	42.129,71 m ²
Eskişehir	Odunpazarı	-/Pıtıraklı	Tarla	14269	I31-D-13-C-2	48	36.761,58 m ²
Eskişehir	Odunpazarı	-/Pıtıraklı	Tarla	14269	I31-D-13-C-1	58	54.264,42 m ²
Eskişehir	Odunpazarı	-/Pıtıraklı	Tarla	14269	I31-D-13-C-3	82	11.450,24 m ²





KULAKLI LEGAL

Eskişehir	Odunpazarı	-/Pıtıraklı	Tarla	14245	I31-D-13-C-3	1	11.917,76 m ²
Kırıkkale	Karakeçili	-/Sakızlık	Tarla	922	-	65	85.748,54 m ²
Kütahya	Simav	İnlice/Fındıkluk	Arsa	116	J.22.D.14.A-C	20	44.689,71 m ²
Kütahya	Simav	İnlice/Fındıkluk	Arsa	122	J.22.D.14.B	2	37.885,87 m ²
Kütahya	Simav	İnlice/Fındıkluk	Arsa	122	J.22.D.14.B	8	125.519,06 m ²
Uşak	Merkez	-/Göğem	Otopark	106	-	136	7.109,35 m ²
Uşak	Merkez	-/Göğem	Yol	106	-	135	12.105,13 m ²
Uşak	Merkez	-/Göğem	Arsa	106	-	138	52.812,66 m ²
Uşak	Merkez	-/Göğem	Arsa	106	-	137	98.268,65 m ²

82

7.10.1. İpotekler

Şirket'in bağlı ortaklıklarının gayrimenkulleri üzerinde bulunan ipoteklere aşağıdaki 18 numaralı tabloda yer verilmiştir.

Tablo 18: Şirket'in Bağlı Ortaklıklarının Gayrimenkulleri Üzerinde Bulunan İpotekler

No	Alacaklı	Şirket/Santral	Taşınmaz	Derece Sıra	Tutar	Faiz	Süre
1	QNB Finansbank A.Ş.	Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	Kahramanmaraş İli, Afşin İlçesi, Bütet Mahallesi, 739 parsel	1/0	24.000.000,00 USD (yirmi dört milyon)	%35 değişken	F.B.K. ⁷
2	QNB Finansbank A.Ş.	Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	Kahramanmaraş İli, Afşin İlçesi, Bütet Mahallesi, 739 parsel	2/0	43.000.000,00 TL (kırk üç milyon)	%90 değişken	F.B.K.





KULAKLI LEGAL

3	QNB Finansbank A.Ş.	Edikli GES Enerji A.Ş.	Niğde İli, Merkez İlçesi, Edikli Köyü, 160 ada, 54 parsel	1/0	350.000.000,00 TL (üç yüz elli milyon)	%90	F.B.K.
4	QNB Finansbank A.Ş.	Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	Bitlis İli, Adilcevaz İlçesi, Cihangir Köyü, 106 ada, 15 parsel	1/0	52.000.000,00 USD (elli iki milyon)	%35	F.B.K.
5	QNB Finansbank A.Ş.	Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	Bitlis İli, Adilcevaz İlçesi, Cihangir Köyü, 106 ada, 15 parsel	2/0	1.040.000.000,00 TL (bir milyar kırk milyon)	%90	F.B.K.
6	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Burdur GES	Burdur İli, Yeşilova İlçesi, Yarışlı Köyü, Kuruca Mevkii	1/0	10.962.906,00 USD (on milyon dokuz yüz altmış iki bin dokuz yüz altı)	Yıllık %6	F.B.K.
7	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Kütahya GES	Kütahya İli, Simav İlçesi, Kastel Köyü, Karşı Tepe Mevkii	1/0	60.500.000,00 USD (altmış milyon beş yüz bin)	%18	F.B.K.
8	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Eskişehir GES	Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Kıravdan Mahallesi, Pıtıraklı Mevkii	1/0	60.500.000,00 USD (altmış milyon beş yüz bin)	%18	F.B.K.
9	1868 sayılı Karapazar Tarım Kredi Kooperatifi	Eskişehir GES	Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Kıravdan Mahallesi, Pıtıraklı Mevkii	1/0	60.000,00 TL (altmış bin)	Yıllık %17,5	F.B.K.
10	Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş.	Eskişehir GES	Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Kıravdan Mahallesi, Pıtıraklı Mevkii	1/0	180.000,00 TL (yüz seksen bin)	%10 değişken	F.B.K.
11	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Kırıkkale GES	Kırıkkale İli, Karakeçili İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, Sakızlık Mevkii	1/0	60.500.000,00 USD (altmış milyon beş yüz bin)	%18	F.B.K.



KULAKLI LEGAL

12	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Uşak GES	Uşak İli, Merkez İlçesi, Göğem Köyü	1/0	60.500.000,00 USD (altmış milyon beş yüz bin)	%18	F.B.K.
13	Türkiye Halk Bank A.Ş.	Kütahya GES	Kütahya İli, Simav İlçesi, Kastel Köyü, Karşı Tepe Mevkii	2/0	1.000.000.000,00 TL (bir milyar)	%65	F.B.K.
14	Türkiye Halk Bank A.Ş.	Uşak GES	Uşak İli, Merkez İlçesi, Göğem Köyü	2/0	1.000.000.000,00 TL (bir milyar)	%65	F.B.K.
15	Türkiye Halk Bank A.Ş.	Burdur GES	Burdur İli, Yeşilova İlçesi, Yarışlı Köyü, Kuruca Mevkii	2/0	1.000.000.000,00 TL (bir milyar)	%65	F.B.K.
16	Türkiye Halk Bank A.Ş.	Eskişehir GES	Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Kıravdan Mahallesi, Pıtıraklı Mevkii	2/0	1.000.000.000,00 TL (bir milyar)	%65	F.B.K.
17	Türkiye Halk Bank A.Ş.	Kırıkkale GES	Kırıkkale İli, Karakeçili İlçesi, Karşıyaka Köyü	2/0	1.000.000.000,00 TL (bir milyar)	%65	F.B.K.

8. FİKRİ HAKLAR

8.9. Şirket Adına Tescilli Markalar

Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgeler ile Türk Patent ve Marka Kurumu'nun elektronik ortamda sağlamış olduğu kayıtlar nezdinde yapılan incelemeler sonucunda, Şirket adına aşağıda yer alan markaların tescil edilmiş olduğu görülmektedir. Bu markalar Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları adına Türk Patent Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiş olup, markaların yasal koruma süresi 10 yıldır ve bu koruma süresi 10 yıllık süreler ile yenilenebilir. Şirket adına tescilli markalar ve detayları 19 numaralı tabloda gösterildiği şekildedir.

Tablo 19: Şirket Adına Tescil Edilmiş Markalar

No	Marka	Başvuru No	Koruma Tarihi	Geçerlilik Tarihi	NICE Sınıfı
1.	birleşim yeşil enerji	2022/185710	02.12.2022	02.12.2032	09/37/39/40/42
2.	birleşim enerji	2022/028298	01.03.2022	01.03.2032	09/37/39/40/42





KULAKLI LEGAL

3.	birleşim grup enerji	2024/123611	24.09.2024	24.09.2034	09/37/39/40/42
----	----------------------	-------------	------------	------------	----------------

8.10. Bağlı Ortaklıklar Adına Tescilli Markalar

Bağlı Ortaklıklarının faaliyetleri ile ilgili olarak Türk Marka ve Patent Kurumu tarafından tescil edilmiş markaları aşağıdaki 20 numaralı tabloda yer aldığı şekildedir.

Tablo 20: Bağlı Ortaklıklar Adına Tescil Edilmiş Markalar

No	Bağlı Ortaklık	Marka	Başvuru No	Koruma Tarihi	Geçerlilik Tarihi	NİCE Sınıfı
1.	Edikli Ges Enerji A.Ş.	edikliges	2020/51075	15.05.2020	15.05.2030	09/3 7/39/4 0/42
2.	Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	uluderges	2020/144451	19.11.2020	19.11.2030	09/3 7/39/4 0/42
3.	Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	gülbahar ges	2021/188765	29.12.2021	29.12.2031	09/3 7/39/4 0/42
4.	Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	number one oto yıkama	2021/192826	31.12.2021	31.12.2031	37
5.	Zen Enerji A.Ş.	ZEN ires	2014/05668	23.01.2024	23.01.2025	37/40

85

9. SİGORTALAR

Şirket, faaliyetlerinin yürütülmesi sırasında kullanılan iki adet araç için; biri AXA Sigorta Anonim Şirketi ile ve biri Sampo Sigorta Anonim Şirketi ile olmak üzere poliçelerde belirtilen vade başlangıç ve bitiş süreleri içinde aracın başka bir araçla çarpışması, sabit veya hareketli bir cismin aracı kullanan veya sigortalının iradesi dışında araca çarpması veya aracın bu cisme çarpması, üçüncü kişilerin kötü niyetle zarara yol açması, aracın yanması, çalınmaya teşebbüs edilmesi, grev lokavt kargaşalık halk hareketleri, çeşitli doğa olayları gibi riskleri teminat altına alan iki adet Genişletilmiş Maksimum Kasko Poliçesi akdetmiştir. Ayrıca Şirket, belirtilen araçların işletilmesi sırasında, üçüncü şahısların ölümüne veya yaralanmasına veya bir şeyin zarara uğramasına sebebiyet verilmesi halinde 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu uyarınca sigortalıya düşen hukuki sorumluluk çerçevesinde tazminatlara ilişkin taleplerin belirtilen limitler dahilinde karşılanmasına ilişkin biri Quick Sigorta A.Ş. ile ve ikisi Ray Sigorta A.Ş. ile

(Handwritten signature)



KULAKLI LEGAL

olmak üzere üç adet Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi akdetmiştir.

Bağlı Ortaklıklar, elektrik enerjisi üretimi faaliyetlerinin gerçekleştirildiği Güneş enerjisi santrallerinde oluşabilecek riskleri teminat altına almak amacıyla çeşitli sigortalar yaptırmıştır. Bu doğrultuda Axa Sigorta A.Ş. ile Edikli ve Uluder için, Mapfre Sigorta A.Ş. ile Gülbahar için Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi akdedilmiştir. İlaveten Gülbahar ile Mapfre Sigorta A.Ş. arasında Üçüncü Şahıs Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi ve İşveren Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi akdedilmiştir. Menekşe ile Axa Sigorta A.Ş. ve Mapfre Sigorta A.Ş. arasında enerji santrali için gerekli olan tribünlerin montajı süresince ortaya çıkabilecek tüm risklere karşı Montaj Tüm Risklere Karşı Sigorta akdedilmiştir. Poliçeler kapsamında belirli muafiyetler saklı kalmak kaydıyla çeşitli doğa olayları, deprem, kar kaybı, performans kaybı, hırsızlık, grev lokavt kargaşalık halk hareketleri, 3. kişilerin kötü niyetli hareketleri, terör gibi riskler teminat altına alınmıştır. Ayrıca faaliyetleri sırasında kullanılan araçlar için Gülbahar ve Edikli ile Quick Sigorta A.Ş. ile ilaveten Gülbahar için ise Doğa Sigorta A.Ş. ile ve Menekşe için HDI Sigorta A.Ş. ile Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi akdetmiştir. İlgili araçlar için Edikli ile Türkiye Sigorta A.Ş., Gülbahar ile Hepiyi Sigorta A.Ş., Menekşe ile Mapfre Sigorta A.Ş. arasında genişletilmiş kasko sigorta poliçeleri akdedilmiştir. Birleşim Akaryakıt ise gerçekleştirmiş olduğu akaryakıt faaliyetlerine ilişkin olarak tehlikeli maddelerle ilgili mesleki faaliyetleri dolayısıyla meydana gelebilecek bir kaza sonucunda üçüncü kişilerin doğrudan doğruya uğrayacağı bedeni ve maddi zararlara ilişkin olarak Quick Sigorta A.Ş. ve Acn Turk Sigorta ile petrol ve türevleri ile likit yakıt yakıtlar için iki adet Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi akdetmiştir.

Bunların yanı sıra Zen Enerji'nin bağlı ortaklıkları da faaliyetleri kapsamında çeşitli elektronik cihaz sigorta poliçeleri ve üçüncü şahıs mali mesuliyet sigorta poliçeleri akdetmiştir.

Sigorta poliçelerinin ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğuna ve zorunlu sigortaların tamamının yapılmış olduğuna ilişkin Şirket'ten beyan alınmıştır.

10. DAVALAR VE HUKUKİ UYUŞMAZLIKLAR

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkların taraf olduğu davalar, icra takipleri ile uyuşmazlık süreçlerine dair detaylı bilgilere Rapor'un Ek-5'inde yer verilmiştir.

Bağımsız Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirketin ve Bağlı Ortaklıklar'dan Edikli, Gülbahar, Uluder, Menekşe ve Birleşim Akaryakıt'ın taraf olduğu hukuki uyuşmazlık veya icra takibi bulunmadığı, Şirket'in alacaklı sıfatıyla başlatmış olduğu bir adet icra takibi ile Zen Enerji'ye



KULAKLI LEGAL

açılan derdest dava ve başlatılan derdest icra takiplerinin mevcut olduğu Şirket tarafından tarafımıza beyan edilmiştir.⁸

Şirket'in davacı sıfatıyla yer aldığı derdest dava bulunmayıp, Zen Enerji'nin davacı sıfatıyla yer aldığı üç adet derdest dava bulunmaktadır. Zen Enerji'nin davacı olduğu davaların toplam değeri 717.936,54 TL'dir. Şirketin alacaklı olarak başlatmış olduğu bir adet icra takibi bulunmaktayken Zen Enerji tarafından ise başlatılmış altı adet icra takibi bulunmaktadır. Şirket'in başlatmış olduğu icra takibinin değeri 110.936,85 USD, Zen Enerji'nin alacaklı olarak başlatmış olduğu icra takiplerinin toplam değeri 2.945.271,28 TL'dir.

Zen Enerji'nin davalı sıfatıyla yer aldığı on bir adet aleyhe açılmış derdest dava bulunup toplam değeri 1.017.362,04 TL ve 1.000,00 EUR'dur. Zen Enerji aleyhine başlatılan beş adet icra takibi mevcut olup toplam değeri 1.029.624,62 TL'dir. Bununla birlikte Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Aslanbey Enerji Ltd. Şti.'nin beş adet ve 5.000 TL tutarında, Avdan Enerji Ltd. Şti.'nin dört adet ve 4.000 TL tutarında, Darıca Enerji Ltd. Şti.'nin altı adet ve 6.000 TL tutarında, Kut 1 Enerji Ltd. Şti.'nin bir adet ve 1.000 TL tutarında, Rose Enerji Ltd. Şti.'nin üç adet ve 3.000 TL tutarında, Sultandere Enerji Ltd. Şti.'nin altı adet ve 6.000 TL tutarında, Yoncalı Enerji Ltd. Şti.'nin beş adet ve 5.000 TL tutarında olmak üzere toplam 30 adet ve 30.000 TL değerinde davacı sıfatıyla taraf olduğu belirsiz alacak davası bulunmaktadır.

Yapılan incelemeler neticesinde Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi'nin faaliyetlerini etkileyecek nitelikte tarafı olduğu önemli bir dava bulunmayıp, Şirket aleyhine herhangi bir uyuşmazlık bulunmadığı ve Şirket aleyhine başlatılan icra takibi de bulunmadığı bilgisi Şirket tarafından tarafımıza iletilmiştir. Mevcut inceleme doğrultusunda Bağlı Ortaklıkları'dan Zen Enerji için derdest olan davaların ve başlatılan icra takiplerinin olağan faaliyetleri kapsamında ortaya çıkan hukuki uyuşmazlıklara ilişkin olduğu yine Şirket tarafından tarafımıza beyan edilmiştir.

87

11. KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI

13 Mayıs 2010 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5982 sayılı Türkiye Cumhuriyeti Anayasasının Bazı Maddelerinde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un 2. maddesi ile T.C. Anayasası'nın 20. maddesine eklenen fıkra ile, herkesin kendisiyle ilgili kişisel verilerin korunmasını isteme hakkı anayasal bir hak olarak teminat altına alınmıştır. Bu bağlamda, bireylerin kendilerini ilgilendiren kişisel veriler üzerinde hangi hak ve yetkilere

⁸ Bağımsız Hukukçu Raporu tarihi itibari ile Şirket'in Bağlı Ortaklıkları olan; Edikli GES Enerji Anonim Şirketi, Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi, Uluder Elektrik Üretim Anonim Şirketi, Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi ve Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi'nin taraf olduğu hukuki uyuşmazlık ve icra takibi bulunmadığı Rapor'un Ek-1'inde yer aldığı üzere Şirket tarafından tarafımıza beyan edilmiştir.





KULAKLI LEGAL

sahip olduğu ve kişisel verilerin hangi hallerde işlenebileceği hükme bağlanırken kişisel verilerin korunmasına ilişkin usul ve esasların kanunla düzenleneceği öngörülmüştür.

Bu doğrultuda 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK"), kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri düzenlemek üzere çıkarılmış ve 07.04.2016 tarihinde ve 29677 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

KVKK'nın 3. maddesi d bendine göre kişisel veri; "Kimliği belirli veya belirlenebilir gerçek kişiye ilişkin her türlü bilgi" olarak tanımlanmaktadır. Kişisel verilerin işlenmesi ise; kişisel verilerin tamamen veya kısmen otomatik olan ya da herhangi bir veri kayıt sisteminin parçası olmak kaydıyla otomatik olmayan yollarla; elde edilmesi, kaydedilmesi, depolanması, muhafaza edilmesi, değiştirilmesi, yeniden düzenlenmesi, açıklanması, aktarılması, devralınması, elde edilebilir hale getirilmesi, sınıflandırılması kullanılmasının engellenmesi, gibi veriler üzerinde gerçekleştirilen her türlü işlemi ifade eder. Herhangi bir sözleşme kapsamında tarafların birbirine ilettiği, kimliği belirli veya belirlenebilir gerçek kişiye ait her türlü bilgi kişisel veri niteliğine sahip olup taraflardan birinin diğer tarafın kişisel verisini işlediği durumlarda ilgili taraf da veri işleyen sayılmaktadır.

KVKK'ya göre veri sorumlusu ise; kişisel verilerin işleme amaçlarını ve vasıtalarını belirleyen, veri kayıt sisteminin kurulmasından ve yönetilmesinden sorumlu olan gerçek veya tüzel kişi olarak tanımlanmaktadır. Bu noktada Şirket veri sorumlusu sıfatına haiz olup, KVKK'dan doğan ve aşağıda sayılacak yükümlülükleri yerine getirmekle yükümlüdür. Bu kapsamda taraflar kanun, ilgili mevzuat ve Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından öngörülen tüm yükümlülükleri tam ve eksiksiz olarak yerine getirmekle yükümlüdür.

Bu kapsamda veri sorumlusu KVKK'nın ilgili hükümlerine göre; verilerin elde edilmesi sırasında verisi işlenen gerçek kişilere Aydınlatma Metni sunmalı ve mevzuattaki istisnalar saklı kalmak üzere, aktarım yahut işleme esnasında ilgili kişinin açık rızasını almalıdır.

Kişisel verilerin işlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler re'sen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinmeli, yok edilmeli veya anonim hale getirilmelidir.

Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, veri işlemeye başlamadan önce Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi'ne ("VERBİS") kaydolmak zorundadır. KVKK 17. ve 18. maddesi kapsamında kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılması sürecinde eksik veya hatalı işlemlerin mevcudiyeti halinde çeşitli idari ve cezai yaptırımlar öngörülmüştür.



KULAKLI LEGAL

Şirket ve Bağlı Ortaklıkları, faaliyetleri kapsamında farklı kişi gruplarından ilgili kişilere ait kişisel verileri veri sorumlusu sıfatıyla işlemektedir. Şirket tarafından iletilen bilgiye istinaden, yukarıda belirtilen KVKK yükümlülüklerini yerine getirmesi esnasında herhangi bir ihlal doğmaması, uyum sürecinde aksaklıklar yaşanmaması ve Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının idari yaptırıma veya cezaya konu olmaması için KVKK uyumluluk çalışmaları Şirket tarafından işbu Rapor Ek-1'deki şekliyle beyan edildiği üzere halen devam etmektedir. Bununla birlikte Şirket, faaliyetlerini KVKK'ya uygun hale getirmek için birtakım dokümanlar oluşturmuştur ve VERBİS sistemine kaydolmuştur.

Şirket, faaliyetleri kapsamında çalışan, tedarikçi yetkilisi ve çalışanı, ürün ve hizmet alan kişi/ çalışanı ve ziyaretçi olmak üzere gerçek kişilere ait kişisel verileri işlemektedir.

İşbu kişisel verilerin elde edilmesi esnasında kullanılmak üzere; çalışan, tedarikçi yetkilisi ve çalışanı, ürün ve hizmet alan kişi/ çalışanı ve ziyaretçi veya başka suretle Şirket ile ticari veya hukuki ilişki kuran kişi, Şirket içinde kamera sisteminin bulunduğu noktalara erişim sağlayan kişiler ve diğerleri için ayrı ayrı aydınlatma ve açık rıza metinleri hazırlanmaktadır. Personellerin uyumunu sağlamak üzere çalışanlara periyodik olarak eğitimler verilmektedir. Şirketin mevzuata uyumlu hale getirilmesi için gerekli çalışmalar devam etmektedir.

Şirket ve Bağlı Ortaklıkları için işbu Rapor tarihi itibarıyla KVKK uyum çalışmaları kapsamında; "Kişisel Veriler Politikası" oluşturmuş olup, anılan politikaya <https://www.birlesimyesilenerji.com/tr/kvkk> sitesi üzerinden ulaşım sağlanabilmektedir. Bu minvalde, şirketin <https://www.birlesimyesilenerji.com/tr/kvkk> uzantılı internet sitesindeki cerezlere ilişkin uyum çalışmaları da işbu Rapor tarihi itibarıyla devam etmektedir.

12. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

30.09.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in 15 ve Bağlı Ortaklıkların 32 çalışandan müteşekkil olmak üzere toplam 47 çalışanı bulunmaktadır. Bu çalışanlarla olan hizmet ilişkisi 4857 sayılı İş Kanunu uyarınca yapılan iş sözleşmeleri ile kurulmuştur. Çalışanların 27'si beyaz yaka ve 20'si mavi yaka çalışandır.

Şirket'in ve Bağlı ortaklıklarının son 3 yıllık personel sayısı bilgileri Şirket'in ve Bağlı ortaklıklarının çalışan personel sayısı dağılımına ilişkin bilgiler aşağıdaki 21 ve 22 numaralı tabloda yer almaktadır.

Tablo 21: Şirket'in Son 3 Yıl İçinde Çalışan Personel Sayısı

Personel Dağılımı	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.	-	5	11	15



KULAKLI LEGAL

Edikli Ges Enerji A.Ş.	4	1	1	1
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	8	2	2	2
Uluder Elektrik Üretim A.Ş.	1	1	1	1
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.	22	23	25	25
Zen Enerji A.Ş.	7	6	-	-
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.	-	-	1	3
TOPLAM	42	38	41	47

Tablo 22: Şirket'in Çalışan Personel Sayısı Dağılımına İlişkin Bilgiler

Personel Dağılımı	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Beyaz Yaka	23	18	19	27
Mavi Yaka	19	20	22	20
TOPLAM	42	38	41	47

90

Şirket işbu Rapor tarihi itibarıyla Bağlı Ortaklıkları bünyesinde çalışanlarla birlikte toplamda 47 personel istihdam etmektedir. Şirket ve Bağlı Ortaklıkları herhangi bir toplu iş sözleşmesine taraf değildir ve istihdam edilen personellerle belirsiz süreli iş sözleşmesi imzalanmıştır.

4857 sayılı İş Kanunu hükümleri uyarınca, Şirket'in çalışanlarından kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Personel, istendiğinde hizmet içi veya görevin gerektirdiği diğer eğitimlere katılmak zorundadır. Bu çeşit personelden zorunlu hizmet talep edilir. Personelin, ücretine yapılacak zam ve istenen ücretsiz izinlere ilişkin karar tamamen işverenin takdirindedir. Bununla birlikte ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda Şirket tarafından çalışanlara ayrıca, yasal olarak hak kazanmaları halinde, fazla mesai ücreti gibi işçilik hak ve alacaklarına dair diğer tazminat kalemleri ile iş kazaları nedeniyle oluşabilecek maddi ve manevi tazminat ödemesi söz konusu olabilecektir.



KULAKLI LEGAL

13. VERGİ-SGK

Hukuki ihtilaflar bölümünde açıklanan hususlar ile ilgili bölümde işbu Rapor'un 3 numaralı ekinde yer alan incelenen belgeler listesi dikkate alındığında Şirket'in herhangi bir vergi uyumsuzluğunun bulunmadığı anlaşılmıştır.

Şirket tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesinden alınan belge uyarınca 30.10.2024 tarihi itibarıyla vergi daireleri nezdinde vadesi geçmiş herhangi bir borcunun bulunmadığı ve anılan yazıda belirtilen vergi daireleri tarafından da tasdik edildiği anlaşılmaktadır.

Edikli tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesinden alınan belge uyarınca 30.10.2024 tarihi itibarıyla vergi daireleri nezdinde vadesi geçmiş herhangi bir borcunun bulunmadığı ve anılan yazıda belirtilen vergi daireleri tarafından da tasdik edildiği anlaşılmaktadır.

Uluder tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesinden alınan belge uyarınca 30.10.2024 tarihi itibarıyla vergi daireleri nezdinde vadesi geçmiş herhangi bir borcunun bulunmadığı ve anılan yazıda belirtilen vergi daireleri tarafından da tasdik edildiği anlaşılmaktadır.

Gülbahar tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesinden alınan belge uyarınca 30.10.2024 tarihi itibarıyla vergi daireleri nezdinde vadesi geçmiş herhangi bir borcunun bulunmadığı ve anılan yazıda belirtilen vergi daireleri tarafından da tasdik edildiği anlaşılmaktadır.

Menekşe tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesinden alınan belge uyarınca 30.10.2024 tarihi itibarıyla vergi daireleri nezdinde vadesi geçmiş herhangi bir borcunun bulunmadığı ve anılan yazıda belirtilen vergi daireleri tarafından da tasdik edildiği anlaşılmaktadır.

Birleşim Akaryakıt tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesinden alınan belge uyarınca 30.10.2024 tarihi itibarıyla vergi daireleri nezdinde vadesi geçmiş herhangi bir borcunun bulunmadığı ve anılan yazıda belirtilen vergi daireleri tarafından da tasdik edildiği anlaşılmaktadır.

Zen Enerji tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesinden alınan belge uyarınca 30.10.2024 tarihi itibarıyla vergi daireleri nezdinde vadesi geçmiş herhangi bir borcunun bulunmadığı ve anılan yazıda belirtilen vergi daireleri tarafından da tasdik edildiği anlaşılmaktadır.





KULAKLI LEGAL

Şirket tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli ve Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'ndan alınan 15391900003301020241104300340707 barkod numaralı elektronik imzalı belge uyarınca Şirketin sosyal güvenlik prim borcu bulunmadığı anlaşılmıştır.

Edikli tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli ve Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'ndan alınan 104195400003301020240940290510101 barkod numaralı elektronik imzalı belge uyarınca Şirketin sosyal güvenlik prim borcu bulunmadığı anlaşılmıştır.

Uluder tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli ve Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'ndan alınan 108525700003301020240941200460101 barkod numaralı elektronik imzalı belge uyarınca Şirketin sosyal güvenlik prim borcu bulunmadığı anlaşılmıştır.

Gülbahar tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli ve Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'ndan alınan 102551300003301020240943170130101 barkod numaralı elektronik imzalı belge uyarınca Şirketin sosyal güvenlik prim borcu bulunmadığı anlaşılmıştır.

Menekşe tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli ve Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'ndan alınan 105132800003301020241103270660101 barkod numaralı elektronik imzalı belge uyarınca Şirketin sosyal güvenlik prim borcu bulunmadığı anlaşılmıştır.

Birleşim Akaryakıt tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli ve Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'ndan alınan 160033700003301020240944510340909 barkod numaralı elektronik imzalı belge uyarınca Şirketin sosyal güvenlik prim borcu bulunmadığı anlaşılmıştır.

Zen Enerji tarafından sağlanan 30.10.2024 tarihli ve Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'ndan alınan 110199700003301020240947530430101 barkod numaralı elektronik imzalı belge uyarınca Şirketin sosyal güvenlik prim borcu bulunmadığı anlaşılmıştır.

14. SONUÇ

Tarafımıza incelememiz için sunulan bilgi ve belgelere dayanarak, yukarıda yapmış olduğumuz açıklamalara bağlı olarak, Kotasyon Yönergesi (7'nci maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) ve (ç) bendi kapsamında) uyarınca aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir:

- Şirket ve bağlı ortaklıklarının üretimini ve faaliyetlerini etkileyecek nitelikte önemli hukuki uyumsuzluklar bulunmamaktadır.
- Şirket ve bağlı ortaklıklarının kuruluş ve faaliyeti bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumu, tabi oldukları mevzuata uygundur.
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmamaktadır.





KULAKLI LEGAL

- Kotasyon Yönergesi'nin 7'inci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan belgeler ve beyanlar çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda; Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların; sermaye piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26.09.2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'inci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklatma suçları ve ödünç para verme işlemleri hakkındaki mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları tespit edilmiştir.
- Şirket'in bağlı ortaklıklarından (i) Birleşim Akaryakıt'ın, Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Apt. No:3/1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisinin, (ii) Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Uşak'ta Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti. adına; Kütahya' da Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti. adına Güneş Enerjisi Santrallerinde bulunan idari binalar için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı başvurusu yapılmış olup ruhsatların başvuru süreçlerinin devam etmekte olduğu anlaşılmaktadır.
- Bir önceki paragrafta yer verilen Uşak ili merkez ilçesi Göğem Köyü 106 Ada 137-138 No'lu Parseller adresinde yer alan Güneş Enerji Santralleri ve Kütahya ili Simav İlçesi Kestel Köyü 122 ada 2 ve 8 numaralı parseller ile İnlice Köyü 116 ada 20 numaralı parseller üzerinde bulunan Güneş Enerjisi Santralleri için ve Şirket'in bağlı



KULAKLI LEGAL

ortaklıklarından Birleşim Akaryakıt'ın merkez ofisi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmaması nedeniyle idari yaptırıma uğraması halinde Şirket'in faaliyetlerinin esaslı olarak olumsuz yönde etkilenmeyeceği değerlendirilmektedir.

Kulaklı Legal olarak halka arz konusunda yapılan hukuki inceleme ve halka arz süresine ilişkin verilen danışmanlık hizmeti dışında Şirket ve Şirket'in doğrudan ve dolaylı ortaklarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık hizmetimiz ile Şirket ve Şirket'in doğrudan ve dolaylı ortakları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimiz bulunmamaktadır.

İşbu Rapor Şirket'in talebi üzerine ve sadece Şirket'in istifadesi için ve Şirket tarafından Borsa İstanbul'a ibraz edilmek üzere Şirket'in verdiği bilgi ve belgelere dayanılarak hazırlanmıştır. İşbu Rapor, yazılı iznimiz alınmaksızın Şirket tarafından üçüncü bir gerçek ya da tüzel kişinin istifadesine sunulamaz, halka arz ile ilgili Borsa İstanbul'un internet sitesi, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve ilgili kurumların raporları haricinde herhangi bir yerde yayınlanamaz. Ancak Borsa İstanbul ve SPK tarafından işbu Rapor'un Şirket'in halka arz izahname

sinin ekinde yer almasının kamuyu aydınlatma ilkeleri açısından faydalı olacağı öngörülmesi halinde, bu Rapor Şirket'in halka arz izahnamesine ek olarak, halka arz izahnamesinin ilan edileceği yerlerde ilan edilebilir ve bulundurulabilir.

İşbu Rapor, Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut hukuki durumunu yansıtmakta olup, SPK tarafından onaylanan izahname tarihinin farklı olması halinde izahnamede yer alan bilgiler, Rapor'da yer alan bilgilerden farklı olabilir. İşbu Rapor, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti kapsamında verilen yatırım tavsiyesi değildir. İşbu Rapor Şirket'in beyanları esas alınarak ve Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgeler incelenerek hazırlanmıştır.

İşbu Rapor, Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca Şirket için Borsa İstanbul A.Ş. ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere hazırlanmıştır.

Saygılarımızla,

KULAKLI LEGAL adına,

Av. Doç. Dr. Emrah KULAKLI

İstanbul 2 No'lu Barosu Sicil No: 931

EK 1

ŞİRKET TARAFINDAN BAĞIMSIZ HUKUKÇUYA VERİLEN BEYAN

BİRLEŞİM GRUP ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.

Kulaklı LEGAL

Exen İstanbul Tower No:99 Ümraniye/İstanbul
Av. Doç. Dr. Emrah Kulaklı'nın Dikkatine,

23.12.2024

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca (7'nci Maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'nci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) ve (ç) bendi) Kulaklı LEGAL tarafından hazırlanan Bağımsız Hukukçu Raporu ve Bağımsız Hukukçu Raporu'na dayanak belgelere dair beyanımızdır.

Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. 'nin ("Şirket") halka arzı çalışmaları kapsamında Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca (7'nci Maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'nci Maddesinin 1'inci fıkrasının (e) bendi) Kulaklı LEGAL tarafından Şirket ve işbu beyanın ekinde belirtilen bağlı ortaklıklar hakkında hazırlanan hukukçu raporu ("Rapor") ile ilgili olarak,

- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulduklarını ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiğini, gerçek kişilerin temyiz kudretlerinin bulunduğunu ve kendilerine yasal temsilci, vasi veya kayyım atanmadığını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu ve belgelerin usulüne uygun şekilde imza edildiğini,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak ya da elektronik ortamda sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve orijinaleri ile aynı olduğunu, tahrifat veya değişiklik yapılmadığını,
- Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında tarafınızca ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimizi ve söz konusu bilgi ve belgelerin tam ve doğru olduklarını beyan ettiğimizi,
- Tarafınıza sunulan belge ve bilgiler dışında, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka herhangi bir belge veya bilginin mevcut olmadığını,
- Rapor'da Şirket ve bağlı ortaklıkları olan Edikli GES Enerji A.Ş., Uluder Elektrik Üretim A.Ş., Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş., Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş., Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş., Zen Enerji A.Ş.'nin (hep birlikte Bağlı Ortaklıklar olarak anılacaklardır.) kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yanıltıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,

- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus veya kayıt bulunmadığını ve/veya bu paylarımız üzerindeki haklarımızı kullanmamıza engel olacak kayıtlar bulunmadığını,
- Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarımızın üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını,
- Rapor'un, Rapor tarihi itibarıyla Şirket ve Bağlı Ortaklıklarının faaliyetleri ve hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Kulaklı LEGAL'in Rapor'u herhangi bir şekilde güncelleme taahhüdünde bulunmadığını,
- Bağımsız Hukukçu Raporunda da detaylıca açıklandığı üzere:
 - Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın paylarının hukuki durumunun tabi olduğu mevzuata uygun olduğunu,
 - Kotasyon Yönergesi'nin 7'inci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında; Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların; sermaye piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26.09.2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'inci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçları ve ödünç para verme işlemleri hakkındaki mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıklarını,
 - KVKK mevzuatı kapsamında Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın veri sorumlusu sıfatıyla işletmekte olduğu verilerin işlenmesine ilişkin, Şirket veya Bağlı Ortaklıklar'ın herhangi bir idari yaptırıma veya cezaya konu olmaması için KVKK uyumluluk çalışmalarının devam etmekte olduğunu,
 - (i) Birleşim Akaryakıt'ın, Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Apt. No:3/1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisinin, (ii) Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Uşak'ta Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti. adına; Kütahya' da Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti. adına Güneş Enerjisi Santrallerinde bulunan idari binalar için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı başvurusu yapılmış olup ruhsatların başvuru süreçlerinin devam etmekte olduğunu,
 - Bir önceki paragrafta yer verilen Uşak ili merkez ilçesi Göğem Köyü 106 Ada 137-138 No'lu Parseller adresinde yer alan Güneş Enerji Santralleri ve Kütahya ili

Simav İlçesi Kestel Köyü 122 ada 2 ve 8 numaralı parseller ile İnlıce Köyü 116 ada 20 numaralı parseller üzerinde bulunan Güneş Enerjisi Santralleri için ve Şirket'in bağılı ortaklıklarından Birleşim Akaryakıt'ın merkez ofisi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmaması nedeniyle idari yaptırıma uğraması halinde Şirket'in faaliyetlerinin esaslı olarak olumsuz yönde etkilenmeyeceğini,

- Edikli GES Enerji A.Ş., Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş., Uluder Elektrik Üretim A.Ş., Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ve Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.'nin taraf olduğu hukuki uyumsuzluk veya icra takibi bulunmadığını,
 - Şirketin ve Bağılı Ortaklıklardan Zen Enerji A.Ş.'nin taraf olduğu derdest hukuki uyumsuzlukların ve icra takiplerinin olağan faaliyetleri kapsamında ortaya çıkan hukuki uyumsuzluklara ilişkin olduğunu,
 - Şirket ve Bağılı Ortaklıklar'ın akdetmiş oldukları sigorta poliçelerinin ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyumlu olduğunu ve mevzuat uyarınca zorunlu sigortaların tamamının üsulüne uygun şekilde yapılmış olduğunu,
- Halihazırda halka arz sürecine veya Şirket'in Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmetleri dışında Şirket'in diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, Şirket ve bağılı ortaklığının doğrudan ve dolaylı ortakları ile ilişkili taraflarına sunduğunuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalaa vb. hizmetinin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in doğrudan ve dolaylı ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekalet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
 - Şirket'in taraf olduğu genel kredi sözleşmelerinin Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin çeşitli hükümler öngördüğü ve bu hükümlerin bir kısmının bankanın izni olmaksızın bir başka şirkete devrolması, Şirket kontrolünün değişmesine yol açacak şekilde Şirket hisselerinin el değiştirmesi Şirket kontrolünün değişmesine yol açacak şekilde Şirket hisselerinin el değiştirmesi, bankanın ön yazılı muvafakati olmaksızın Şirket'in hissedarlık/ortaklık yapısında değişiklik olmasını temerrüt sebebi olarak; kira sözleşmelerinde ise kiralamanın onayı olmadan kiracının ortaklık yapısında meydana gelen ve kiracının fiili kontrolünde bir değişiklik olması anlamına gelen her türlü doğrudan veya dolaylı değişikliği ve şirket hisse devri, yönetim devri fesih sebebi olarak saydığını ve bu sebeple Şirket'in ortaklık yapısında anılan şekillerde bir değişiklik olması ihtimaline binaen bankalardan ve sözleşmelerin karşı tarafından ilgili sözleşmeler kapsamında fesih yoluna gidilmeyeceğine dair gerekli onayların alındığı ancak her ne kadar onay alınması sonrasında sözleşmelerin sona ermesi için kanuni bir gerekçe olmasa da sözleşmelerin bir an için sona ermesi söz konusu olması ihtimalinde, kredilerin geri çağırılması ya da muaccel hale gelmesi durumunda Şirket faaliyetlerinin önemli derecede olumsuz etkilenmeyeceğini,
 - Genel kredi ve finansman sözleşmeleri tahtında Şirket ve Bağılı Ortaklık nezdinde temerrüt halinin oluştuğuna dair ilgili bankalar tarafından herhangi bir bildirim yapılmadığını,
 - İşbu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi,

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. adına,

Mesut ALTAN

Yönetim Kurulu Başkanı



EK: Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5, 8/1-e ve 8/1-ç maddeleri çerçevesinde Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.'nin verdiği beyan kapsamındaki bağlı ortaklık

1. Edikli GES Enerji A.Ş.
2. Uluder Elektrik Üretim A.Ş.
3. Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.
4. Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.
5. Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.
6. Zen Enerji A.Ş.

AP



KULAKLI LEGAL

EK 2

BAĞIMSIZ HUKUKÇU BEYANI

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

25.12.2024

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1-ç maddesi uyarınca Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi ("Şirket") Bağımsız Hukukçu Raporunu hazırlayan kişi/kurum olarak;

- Halihazırda halka arz sürecinde veya Şirket'in paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görme başvurusunda vermiş olduğumuz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, ortaklığın/ihraççının diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık/ihraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa ve benzeri hizmetimizin bulunmadığını, ortak/ihraççı, ortaklığın/ihraççının ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekalet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişki içerisinde olmadığımızı,
- Kotasyon Yönergesi'nin 6'ncı maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında, işbu Bağımsız Hukukçu Raporu'nda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- İşbu Bağımsız Hukukçu Raporu'nun Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi kapsamında hazırlanan izahnamenin bir parçası olarak yayımlandığını bildiğimizi ve bu kapsamda kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi,

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

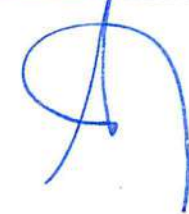
KULAKLI LEGAL adına,

Av. Doç. Dr. Emrah KULAKLI

EK 3
İNCELENEN BELGELER LİSTESİ

Şirket ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Bağımsız Hukukçu Raporu'nun hazırlanabilmesi adına yapılmış hukuki inceleme çalışması için aşağıdaki belgeler tarafımızca incelenmiştir:

Numara	Doküman Türü	Açıklama
1. ŞİRKET'E İLİŞKİN BİLGİLER		
1.1.	Adli Sicil Belgesi	<ul style="list-style-type: none">• Adalet Bakanlığı'nın 30.10.2024 tarihinde 0000-2024-1926826484sayı ile düzenlemiş olduğu Rahime Alev Dumanlı adına Adli Sicil Kayıt Belgesi• Adalet Bakanlığı'nın 30.10.2024 tarihinde 0000-2024-1926758204sayı ile düzenlemiş olduğu İdris Çakır adına Adli Sicil Kayıt Belgesi• Adalet Bakanlığı'nın 30.10.2024 tarihinde 0000-2024-1928624823sayı ile düzenlemiş olduğu Levent Gülbahar adına Adli Sicil Kayıt Belgesi• Adalet Bakanlığı'nın 30.10.2024 tarihinde 0000-2024-1926747888sayı ile düzenlemiş olduğu Mesut Altan adına Adli Sicil Kayıt Belgesi• Adalet Bakanlığı'nın 31.10.2024 tarihinde 0000-2024-1930625363sayı ile düzenlenmiş Şener Oktik adına Adli Sicil Kayıt Belgesi
1.2.	Bağımsız Denetim Raporu	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 31 Aralık 2022 ile 31 Aralık 2021,31Aralık 2020, 30 Eylül 2024 Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetçi Raporu
1.3.	Belge	<ul style="list-style-type: none">• İstanbul Ticaret Odası tarafından Şirket'in İstanbul şubesi için düzenlenen 14.04.2022 tarihli ve 157538-0 sicil numaralı Faaliyet Belgesi• Şirket tarafından, Türkiye Rüzgar Enerjisi Birliği'ne 07.08.2023 tarihli kurumsal üye olma talep formu.• Şirket tarafından Türkiye Rüzgar Enerjisi Birliği'nden 09.08.2023 tarihinde alınmış kurumsal üye giriş aidatı makbuzu.• T.C. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli İflas Konkordato Belgesi



Numara	Doküman Türü	Açıklama
		<ul style="list-style-type: none">Şirket tarafından Halk Finansal Kiralama A.Ş.'ye 22.11.2024 tarihli halka arz başvurusuna ilişkin bildirimSermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı'nın E-29833736-105.01.01.01-58347 sayılı İfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'ne yazısı
1.4.	Beyan	<ul style="list-style-type: none">Bağımsız Hukukçu Raporu kapsamında Şirket tarafından Bağımsız Hukukçuya verilen 23.12.2024 tarihli beyanBağımsız Hukukçu Raporu kapsamında Şirket tarafından BİST Kotasyon Direktörlüğü'ne hitaben hazırlanan 23.12.2024 tarihli beyan
1.5.	Borcu Yoktur Belgeleri	<ul style="list-style-type: none">T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden alınmış 30.10.2024 tarihli Vadesi Geçmiş Vergi Borç Durumunu Gösterir BelgeT.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli E-Borcu Yoktur Belgesi
1.6.	Fikri Haklar	<ul style="list-style-type: none">02.12.2022 tarihli ve 2022/185710 numaralı Türk Patent ve Marka Kurumu elektronik kaydı01.03.2022 tarihli ve 2022/028298 numaralı Türk Patent ve Marka Kurumu elektronik kaydı
1.7.	Genel Kurul Tutanakları	<ul style="list-style-type: none">Şirket'in 2021, 2022 ve 2023 yıllarına ait Genel Kurul kararlarıŞirket'in 12.02.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı TutanağıŞirket'in 15.03.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı TutanağıŞirket'in 17.03.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı TutanağıŞirket'in 15.04.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı TutanağıŞirket'in 19.08.2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı
1.8.	İç Yönerge	<ul style="list-style-type: none">Birleşim Yapı ve Endüstri Tesisleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge'ye ilişkin 03.06.2014 tarihli ve 8582 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları
1.9.	İmza Sirküleri	<ul style="list-style-type: none">Şirket'in Üsküdar 16.Noterliği'nden 31.01.2022 tarihli ve 01850 yevmiye numarası ile onaylanmış İmza Sirküleri
1.10.	İlmühaber	<ul style="list-style-type: none">Şirket'in 29.08.2022 tarihinde düzenlenen A seri numaralı 00001 sıra numaralı geçici ilmühaberŞirket'in 02.01.2014 tarihinde düzenlenen A seri numaralı 00001 sıra numaralı geçici ilmühaber
1.11.	Karar Defterleri	<ul style="list-style-type: none">Birleşim Yeşil Enerji A.Ş. Genel Kurul Toplantı ve Müzakere DefterleriBirleşim Yeşil Enerji A.Ş. Yönetim Kurulu Karar Defterleri

Numara	Doküman Türü	Açıklama
1.12.	Mali Müşavir Raporu	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 04.12.2023 tarihli 2023-006 sayılı Ödenmiş Sermayenin Tespitine İlişkin Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Raporu• Şirket'in 20.12.2023 tarihli 2023-008 sayılı Ödenmiş Sermayenin Tespitine İlişkin Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Raporu
1.13.	Muvafakatname	<ul style="list-style-type: none">• Yapı Kredi Bankası A.Ş. tarafından düzenlenen 12.11.2024 tarihli Muvafakatname• Garanti Bankası A.Ş. tarafından düzenlenen 15.11.2024 tarihli Muvafakatname• Türkiye Halk Bankası A.Ş. tarafından düzenlenen 08.11.2024 tarihli Muvafakatname• QNB Finansbank A.Ş. tarafından düzenlenen 12.11.2024 tarihli Muvafakatname• Vakıf Katılım Bankası A.Ş. tarafından düzenlenen 12.11.2024 tarihli Muvafakatname
1.14.	Pay Senedi	<ul style="list-style-type: none">• Birleşim Yeşil Enerji A.Ş. Pay Senedi örneği
1.15.	Pay Defterleri	<ul style="list-style-type: none">• Birleşim Yeşil Enerji A.Ş. Pay Defteri
1.16.	Ruhsatlar	<ul style="list-style-type: none">• İstanbul Ticaret Odası tarafından Şirket'in İstanbul şubesi için düzenlenen 14.04.2022 tarihli ve 157538-0 sicil numaralı Faaliyet Belgesi• Birleşim yeşil Enerji Anonim şirketi için İstanbul Dudullu OSB Mah 1. Cad. Birleşim Grup No:3 İç Kapı No:1 Ümraniye/İstanbul 06.04.2023 tarihli ve 6 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
1.17.	Sertifikalar	<ul style="list-style-type: none">• QCAS tarafından, ISO 45001:2018 Standart Kodlu, QCAS-BYE-23-05158832 Sertifika Numaralı İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Yönetimi Sistemi Sertifikası• IQR International tarafından, ISO 27001:2013 Standart Kodlu, 2023/ISMS/1860 Sertifika Numaralı Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası• IQR International tarafından, ISO 14001:2015 Standart Kodlu, 2023/1323/EMS Sertifika Numaralı Çevre Yönetim Sistemi Sertifikası• IQR International tarafından, ISO 14001:2015 Standart Kodlu, 2023/1323/EMS Sertifika Numaralı Çevre Yönetim Sistemi Ek Sertifikası• GCR CERT tarafından, ISO 10002:2018 Sertifika Kodlu, GCR/CERT-11.2023.3584 Sertifika Numaralı Müşteri Memnuniyet Sertifikası• IQR International tarafından, ISO 9001:2015 Sertifika Kodlu, 2023/1323/QMS Sertifika Numaralı Kalite Yönetim Sistemi Sertifikası

Numara	Doküman Türü	Açıklama
		<ul style="list-style-type: none">• IQR International tarafından, ISO 9001:2015 Sertifika Kodlu, 2023/1323/QMS Sertifika Numaralı Kalite Yönetim Sistemi Ek Sertifikası• IQR International tarafından, ISO 27001:2022 Sertifika Kodlu, 2024/ISMS/000925 Sertifika Numaralı Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası
1.18.	Sigortalar	<ul style="list-style-type: none">• 391174186 poliçe numaralı Genişletilmiş Maksimum Kasko Sigortası• 100000129852530 poliçe numaralı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigortası• 408952277 poliçe numaralı Genişletilmiş Maksimum Kasko Sigortası• 100000149091659 poliçe numaralı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigortası• 333000017109383 poliçe numaralı Genişletilmiş Maksimum Kasko Sigortası• 1106844523 /0 poliçe numaralı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigortası• Corpus Sigorta A.Ş. 100154781/0 poliçe numaralı İnşaat Tüm Riskler Sigorta Zeyilnamesi 1• Corpus Sigorta A.Ş. 100154781/0 poliçe numaralı İnşaat Tüm Riskler Sigorta Zeyilnamesi 2• Corpus Sigorta A.Ş. 100154781/0 poliçe numaralı İnşaat Tüm Riskler Sigorta Zeyilnamesi 3• Axa Sigorta A.Ş. ile akdedilen 489163578 poliçe numaralı Genişletilmiş Maximum Kasko Poliçesi• 1169454548 / 0 poliçe numaralı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigortası Poliçesi
1.19.	TTSG Kayıtları	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in kuruluş esas sözleşmesi ile esas sözleşme değişiklikleri ve sermaye artırımlarına ilişkin genel kurul tutanaklarının yayımlandığı TTSG'nin ilgili sayfaları• Şirket'in kuruluşuna ilişkin 19.09.1978 tarihli ve 599 sayılı TTSG'nin 9.sayfası• Şirket'in unvan değişikliğine ilişkin 08.07.2011 tarihli ve 7854 sayılı TTSG'nin 420.sayfası• Şirket'in unvan değişikliğine ilişkin 26.01.2022 tarihli ve 10503 sayılı TTSG'nin 991.sayfası• Şirket'in sermaye artırımına ilişkin 04.10.2023 tarihli ve 10928 sayılı TTSG'nin 681.sayfası• Şirket'in sermaye artırımına ilişkin 20.12.2023 tarihli ve 10983 sayılı TTSG'nin 191.sayfası• Şirket'in unvan değişikliğine ilişkin 11.09.2024 tarihli ve 11162 sayılı TTSG'nin 693.sayfası
1.20.	Vekaletnameler	<ul style="list-style-type: none">• Üsküdar 16.Noterliği 07.06.2022 tarihli ve 11637 yevmiye numaralı araç satın alma konulu vekaletname

Numara	Doküman Türü	Açıklama
1.21.	Vergi Levhası	<ul style="list-style-type: none">• Üsküdar 16.Noterliği 31.01.2022 tarihli ve 1850 yevmiye numaralı vekaletname• Şirket tarafından Sarıgazi Vergi Dairesi'nden alınmış 9BP3MLPJUU6 onay kodlu Vergi Levhası
1.22.	Yönetim Kurulu Tutanakları	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 23.07.2020 tarihli ve 2020/1 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 11.02.2021 tarihli ve 2021/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.02.2021 tarihli ve 2021/002 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.03.2021 tarihli ve 2021/003 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.03.2021 tarihli ve 2021/004 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 16.03.2021 tarihli ve 2021/005 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 14.04.2021 tarihli ve 2021/006 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.04.2021 tarihli ve 2021/007 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.12.2021 tarihli ve 2021/008 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.12.2021 tarihli ve 2021/009 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 31.12.2021 tarihli ve 2021/10 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 31.12.2021 tarihli ve 2021/011 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 10.01.2022 tarihli ve 2022/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 17.01.2022 tarihli ve 2022/002 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 08.06.2022 tarihli ve 2022/003 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.08.2022 tarihli ve 2022/004 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.08.2022 tarihli ve 2022/005 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 10.11.2022 tarihli ve 2022/006 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 07.12.2022 tarihli ve 2022/007 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.02.2023 tarihli ve 2023/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 13.09.2023 tarihli ve 2023/002 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 18.09.2023 tarihli ve 2023/003 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 18.09.2023 tarihli ve 2023/004 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 01.12.2023 tarihli ve 2023/005 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 19.12.2023 tarihli ve 2023/013 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 19.12.2023 tarihli ve 2023/010 numaralı yönetim kurulu kararı

Numara	Doküman Türü	Açıklama
		<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in 12.12.2023 tarihli ve 2023/009 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 19.12.2023 tarihli ve 2023/011 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 19.12.2023 tarihli ve 2023/012 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 16.02.2024 tarihli ve 2024/002 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 16.02.2024 tarihli ve 2024/003 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 16.02.2024 tarihli ve 2024/004 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 16.02.2024 tarihli ve 2024/005 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 16.02.2024 tarihli ve 2024/006 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 22.02.2024 tarihli ve 2024/007 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 05.06.2024 tarihli ve 2024/008 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 05.06.2024 tarihli ve 2024/009 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 05.06.2024 tarihli ve 2024/010 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 04.07.2024 tarihli ve 2024/011 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 02.09.2024 tarihli ve 2024/012 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 17.09.2024 tarihli ve 2024/002 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 30.10.2024 tarihli ve 2024/013 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 30.10.2024 tarihli ve 2024/014 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 30.10.2024 tarihli ve 2024/015 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 30.10.2024 tarihli ve 2024/002 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 30.10.2024 tarihli ve 2024/016 numaralı yönetim kurulu kararı
2. GENEL KREDİ/FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ		
2.1.	Sözleşme	• Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 07.06.2022 Tarihli 5.000.000 TL tutarında Genel Kredi Sözleşmesi
2.2.	Sözleşme	• Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 07.06.2022 Tarihli Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi
2.3.	Sözleşme	• Türkiye Halk Bankası A.Ş. ile şirket arasında akdedilen 21.09.2023 Tarihli TL/YP Teminat Mektubu ve Harici Garanti İşlemleri Taahhünamesi

Numara	Doküman Türü	Açıklama
2.4.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Türkiye Halk Bankası A.Ş. ile şirket arasında akdedilen 21.09.2023 Tarihli 1.000.000.000 TL tutarında Genel Kredi Sözleşmesi
2.5.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 07.06.2022 tarihli Proje Geri Ödeme Planı Formu
2.6.	Form	<ul style="list-style-type: none"> Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 07.06.2022 tarihli Proje Geri Ödeme Planı Formu
3. GARANTİ MEKTUPLARI		
3.1.	Garanti Mektubu	<ul style="list-style-type: none"> QNB Finansbank ile Şirket arasında yapılan 23.12.2021 tarihli Garanti Mektubu
4. ABONELİK SÖZLEŞMELERİ		
4.1.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile Rast Arge Yazılım Müh. Dan. San. ve Tic. A.Ş. arasında akdedilen 25.05.2023 tarihli Enerji Üretim Santralleri Uzaktan İzleme Yazılımı Kiralama Sözleşmesi Şirket ile ICT Telekom arasında akdedilen 27.09.2022 tarihli Uydu Haberleşme Abonelik Sözleşmesi Şirket ile Rast Arge Yazılım Mühendislik Danışmanlık San. Ve Tic. A.Ş. arasında akdedilen 25.05.2023 tarihli Enerji Üretim Santralleri Uzaktan İzleme Yazılımı Kiralama Sözleşmesi
4.2.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile ICT Telekomünikasyon San. Tic. A.Ş. arasında akdedilen 27.09.2022 tarihli Uydu Haberleşme Abonelik Sözleşmesi
5. DANIŞMANLIK SÖZLEŞMELERİ		
5.1.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 07.06.2022 tarihli Proje Geri Ödeme Planı Formu
6. KİRA SÖZLEŞMELERİ		
6.1.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 20.11.2019 tarihli Kira Sözleşmesi Şirket ile Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 01.04.2022 tarihli Kira Sözleşmesi
7. HİSSE DEVİR SÖZLEŞMELERİ		

Numara	Doküman Türü	Açıklama
7.1.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile Göktekin Enerji A.Ş. arasında imzalanan 02.12.2021 tarihli Gülbahar'ın hisselerinin devrine Hisse Alım ve Satım Sözleşmesi Şirket ile İdris Çakır ve Mesut Altan arasında imzalanan 20.12.2021 tarihli Edikli'nin hisselerinin devrine ilişkin iki ayrı bedelle Hisse Devri Sözleşmesi Şirket ile Özgül Yatırım ve Mühendislik A.Ş. arasında imzalanan 31.10.2022 tarihli Menekşe'nin hisselerinin devrine Hisse Devri Sözleşmesi Şirket ile İdris Çakır ve Mesut Altan arasında imzalanan 30.11.2022 tarihli Uluder'in hisselerinin devrine ilişkin iki ayrı Hisse Devri Sözleşmesi Şirket ile İdris Çakır ve Mesut Altan arasında imzalanan 12.09.2023 tarihli Birleşim Akaryakıt'ın hisse devrine ilişkin iki ayrı Hisse Devri Sözleşmesi Ali Nihat Gökyiğit Yatırım Holding A.Ş. ve Viem Ticari ve Sanayi Yatırımları Ltd. Şti. arasında akdedilen 10.10.2023 tarihli Hisse Satış Sözleşmesi
8. DİĞER SÖZLEŞMELER		
8.1.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında 21.02.2022 tarihinde imzalanan Harç Farkı Sözleşmesi
8.2.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında 22.02.2022 tarihinde imzalanan Yurtiçi Marka Sözleşmesi
8.3.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında 20.04.2022 tarihinde imzalanan Marka Yıllık Takip Yenileme Sözleşmesi
8.4.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında 01.12.2022 tarihinde imzalanan Yurtiçi Marka Sözleşmesi
8.5.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile Menekşe arasında 20.04.2024 tarihinde akdedilen Menekşe Rüzgar Enerjisi Projesi İnşaat İşleri Yapım Sözleşmesi
8.6.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile Ataberkın İnşaat Hafriyat Nakliyat Makine Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında 23.04.2024 tarihinde akdedilen Menekşe Res İnşaat İşleri Sözleşmesi
8.7.	Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile Ataberkın İnşaat Hafriyat Nakliyat Makine Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında 27.06.2024 tarihinde akdedilen Menekşe Res İnşaat İşleri Ek Sözleşmesi

Numara	Doküman Türü	Açıklama
9. HUKUKİ UYUŞMAZLIKLAR		
9.1.	Hukuki Uyuşmazlıklar	<ul style="list-style-type: none">• Öztürk Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 02.11.2022 tarihli Avukat Mektubu• ED Legal Arabuluculuk, Hukuk ve Danışmanlık tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 06.11.2024 tarihli Avukat Mektubu• Kulat Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 25.10.2024 tarihli Avukat Mektubu• Avukat Onur Gemici tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 25.10.2024 tarihli Avukat Mektubu



No	Doküman Türü	Açıklama
1. EDİKLİ GES ENERJİ A.Ş.'YE İLİŞKİN BİLGİLER		
1.1.	Bakım Onarım Sözleşmeler	<ul style="list-style-type: none">• ÖFS Elektrik Mühendislik ile Şirket arasında yapılan 10.01.2023 tarihli Yüksek Gerilim Tesisleri İşletme Sorumluluğu Hizmet Sözleşmesi
1.2.	Belge	<ul style="list-style-type: none">• T.C. Niğde Valiliği tarafından 05.03.2020 tarihli 2020/3 Belge Numaralı Özel Güvenlik İzin Belgesi• T.C. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli İflas Konkordato Belgesi• Edikli, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Genel Müdürlüğü'nden Niğde İli Merkez İlçesinde bulunan tesisine ilişkin olarak 10.08.2020 tarihli ve 757564 numaralı• Edikli GES için 06.10.20217 tarihinde alınan ÇED Olumlu Belgesi• 508379 numaralı Yatırım Teşvik Belgesi
1.3.	Tapu Takyidat Belgeleri	<ul style="list-style-type: none">• T.C. Niğde Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğü tarafından verilen 49599806-752.02[51010117707]-2604517 sayılı Edikli 160 ada 54 parsel İrtifak Hakkı konulu belge• T.C. Niğde Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğü tarafından verilen E-49599806-752.02[51010117707]-1240 sayılı Edikli 160 ada 54 parsel İrtifak Hakkı konulu belge• T.C. Niğde Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğü tarafından verilen E-49599806-752.02[51010117707]-5426441 sayılı Edikli 160 ada 54 parsel İrtifak Hakkı konulu belge• Şirket'in Niğde İli, Merkez İlçesi, Edikli Köyü, 160 Ada, 54 Parselde kayıtlı, L33B25A pafta numaralı taşınmazı üzerinde 22.01.2020 tarihinde 2374 yevmiye numarasıyla tescil edilen 49 Yıllık Üst Hakkı•
1.4.	Borcu Yoktur Belgesi	<ul style="list-style-type: none">• T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden alınmış 30.10.2024 tarihli Vadesi Geçmiş Vergi Borç Durumunu Gösterir Belge• T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli E-Borcu Yoktur Belgesi
1.5.	Esas Sözleşme	<ul style="list-style-type: none">• Şirket Esas Sözleşmesi
1.6.	Faaliyet Belgesi	<ul style="list-style-type: none">• İstanbul Ticaret Odası tarafından Şirket'in İstanbul şubesi için düzenlenen 13.12.2021 tarihli ve 219130-5 sicil numaralı Faaliyet Belgesi
1.7.	Fikri Haklar	<ul style="list-style-type: none">• 15.05.2020 tarihli ve 2020/51075 numaralı Türk Patent ve Marka Kurumu elektronik kaydı

		<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in başvuru sahibi sıfatıyla 15.05.2020-15.05.2030 tarihleri arasında geçerli olmak üzere "EDİKLİ GES" Marka Tescili
1.8.	Genel Kurul Tutanakları	<ul style="list-style-type: none"> • Şirketin 2020, 2021,2022 ve 2023 yıllarına ait Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanaqları • Şirket'in 10.01.2020 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı • Şirket'in 22.01.2020 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı • Şirket'in 12.02.2021 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı • Şirket'in 15.03.2021 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı • Şirket'in 15.04.2021 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı
1.9.	Genel Kredi Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • QNB Finansbank A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 20.12.2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi • QNB Finansbank A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 09.03.2020 tarihli Garanti Mektubu • QNB Finansbank A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 21.12.2021 tarihli Kredi Geri Ödeme Planı • QNB Finansbank A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 02.03.2020 tarihli Kredi Geri Ödeme Planı • QNB Finansbank ile Şirket arasında yapılan 23.12.2021 tarihli Garanti Mektubu
1.10.	Kira Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ile Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında Y. Dudullu Mah. Organize Sanayi Bölgesi 1. Cadde No:3 adresinde bulunan işyeri nitelikli taşınmazla ilişkin 20.11.2019 tarihli kira Sözleşmesi
1.11.	Hizmet Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. ile Şirket arasında yapılan Piyasa Katılım Anlaşması • Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. ile Şirket arasında yapılan Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması • Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. ile Şirket arasında yapılan Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması • Octo Elektrik A.Ş. ile Şirket arasında yapılan 22.12.2022 tarihli Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi • YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri LTD ŞTİ tarafından Edikli Ges Enerji A.Ş. ile 15.03.2021 tarihinde yapılan 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesi ve sözleşmenin 18.03.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 16.03.2023 tarihli Ek Protokol • Octo Elektrik A.Ş. ile Şirket arasında yapılan 22.12.2022 tarihli Dengesizlik Yönetim Sözleşmesinin 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 01.12.2023 tarihinde akdedilen Ek Protokol • YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri LTD ŞTİ tarafından Edikli Ges Enerji A.Ş. ile 15.03.2021 tarihinde yapılan 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesinin 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 31.12.2023 tarihinde akdedilen Ek Protokol



1.12.	İşyeri Güvenliği Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> Niğde İş Sağlığı ve Güvenliği Sağlık Hizmetleri Danışmanlık Müh. San. Ve Tic. Ltd. Şti. ile Şirket arasında yapılan 15.01.2020 tarihli İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri Sözleşmesi
1.13.	Bakım Onarım Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> Edikli ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 01.01.2024 tarihli İşletme ve Bakım Sözleşmesi
1.14.	Danışmanlık Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> Itrich Enerji Danışmanlık İnşaat ve Ticaret LTD. ŞTİ ile Şirket arasında 30.01.2020 tarihinde İşveren Mühendisliği ve Danışmanlığı Hizmet Alım İş Sözleşmesi İtrich Enerji Danışmanlık İnşaat ve Ticaret LTD. ŞTİ ile Şirket arasında 05.05.2022 tarihinde Sertifika Sözleşmesi imzalanmıştır. TÜV Teknik Kontrol ve Belgelendirme A.Ş. ile Şirket arasında 10.08.2022 tarihinde Sertifika Sözleşmesi imzalanmıştır
1.15.	İntifa Hakkı ve Taşınır, İpotek ve Hisse Rehin Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile QNB Finansbank arasında akdedilen 09.03.2020 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. arasında akdedilen 25.03.2022 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi Tadil ve Katılma Sözleşmesi Şirket'in Niğde İli, Merkez İlçesi, Edikli Köyü, 160 Ada, 54 Parselde kayıtlı L33B25A pafta numaralı parsel üzerinde 49 yıl süre ile üst hakkına sahip olmuştur. Edikli GES Enerji A.Ş., Niğde ili, Merkez ilçesi, Edikli köyü, 160 ada, 54 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde; Niğde Tapu Müdürlüğü'nce düzenlenen 22.07.2020 tarihli ve 19255 yevmiye numaralı Resmi Senet ile QNB Finansbank A.Ş. lehine 350.000.000,00 TL değerinde 1. dereceden ipotek
1.16.	Alacak Temliki Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ve QNB Finansbank A.Ş. arasında Üsküdar 16. Noter tarafından 21.12.2021 tarihinde 30820 yevmiye numarası ile tasdikli Alacak devri Sözleşmesi
1.17.	Bağlantı ve Santral Kurulumu Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile Civarı Elektrik Türk A.Ş. 02.06.2020 tarihinde imzalanan Dağıtım Sistemine Bağlantı Sözleşmesi Şirket ile Civarı Elektrik Türk A.Ş. 05.08.2020 tarihinde imzalanan Dağıtım Sistem Kullanım Sözleşmesi Şirket ile Kayseri ve Civarı Elk. T.A.Ş. arasında 05.08.2020 tarihinde imzalanan Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması



1.18.	Diğer Sözleşmeler	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında 12.05.2020 tarihinde imzalanan Yurtiçi Marka İşlemleri Sözleşmesi • Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında 01.06.2022 tarihinde imzalanan Yıllık Marka Takip Yenileme Sözleşmesi
1.19.	İç Yönerge	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in Genel Kurul İç Yönergesi • Edikli GES Enerji Anonim Şirketi Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge'ye ilişkin 22.01.2020 tarihli 9999 sayılı TTSG'nin 715.sayfası
1.20.	Rapor	<ul style="list-style-type: none"> • Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Niğde Ticaret ve Sanayi Odası tarafından Şirket'in Niğde Şubesi adına düzenlenen 01.06.2023 tarihli ve 02.06.2025 tarihine kadar geçerli olan 559 sayılı Kapasite Raporu • Av. V**** K**** tarafından hazırlanmış devam etmekte olan uyuşmazlıklara ilişkin 12.12.2023 tarihli rapor
1.21.	Pay Senedi	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in Mart 2022'de düzenlenen, 30.12.2021'de tescil edilen III tertip 0001 sıra numaralı pay senedi
1.22.	Pay Defteri	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in 2019 tarihli pay defterleri • Şirket'in 2021 tarihli pay defterleri
1.23.	Ruhsatlar	<ul style="list-style-type: none"> • Edikli, Fevzipaşa Mahallesi, Pınaraltı Mevkii, No: 3 Edikli/Niğde adresinde yer alan şubesi için Edikli Belediye Başkanlığı'ndan 14.11.2023 tarihli ve 268 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı • Edikli, Fevzipaşa Mahallesi, Pınaraltı Mevkii, No: 3 Edikli/Niğde adresinde yer alan şubesi için Edikli Belediye Başkanlığı'ndan 15.11.2023 tarihli ve 6 sayılı Tatil Günlerinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı • Edikli, Dudullu OSB 1. Cadde No:3/2 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisi için 06.04.2023 tarihli ve 2023/RB-08 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı • T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından 16.01.2020 tarihinde Edikli GES Enerji Anonim Şirketi'ne "Edikli GES" projesi kapsamında 48 yıl 1 ay 12 gün süre ile geçerli olmak üzere verilen 9134-2 sayılı karar ile verilen EÜ/9134-2/04409 numaralı Üretim Lisansı ve Ekleri • T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından Şirket'in Niğde Şubesi adına düzenlenen 10.08.2020 tarihli 757564 numaralı Sanayi Sicil Belgesi



		<ul style="list-style-type: none">• T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından 06.10.2017 tarihli ve 4785 karar numaralı ÇED Olumlu Kararı•
1.24.	Sigortalar	<ul style="list-style-type: none">• 100000127107367 poliçe numaralı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi• 266051029657-2 poliçe numaralı Genişletilmiş Kasko Poliçesi• 410623828 poliçe numaralı Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi• Axa Sigorta A.Ş. ile akdedilen 487437935 poliçe numaralı Güneş Enerjisi Santralleri Arazi Tipi Poliçesi• AkSigorta A.Ş. ile akdedilen K-355806540-0-0 poliçe numaralı Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi• Türkiye Sigorta A.Ş. ile akdedilen 704107348/0 poliçe numaralı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigortası Poliçesi•
1.25.	Sertifikalar	<ul style="list-style-type: none">• TÜV Teknik Kontrol ve Belgelendirme A.Ş. tarafından elektrik tesisatının güvenilir ve emniyetli çalıştığına ilişkin olarak 18.06.2022 tarihli ve QS-SLR-TUVNORD-2022/04 numaralı sertifikayı• Istrich Enerji Danışmanlık İnşaat ve Ticaret LTD. ŞTİ. tarafından verilen 05.05.2022 tarihli TS EN 62466 sertifikası
1.26.	Vergi Levhası	<ul style="list-style-type: none">• Şirket tarafından Sarıgazi Vergi Dairesi'nden alınmış 24N85N69AWH onay kodlu Vergi Levhası
1.27.	TTSG Kayıtları	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in kuruluş esas sözleşmesi ile esas sözleşme değişiklikleri ve sermaye artırımlarına ilişkin genel kurul tutanaklarının yayınlandığı TTSG'nin ilgili sayfaları• Şirket'in kuruluşuna ilişkin 26.11.2019 tarihli 9959 sayılı TTSG'nin 625.sayfası• Şirket'in Sermaye Arttırımına ilişkin 22.01.2020 tarihli 9999 sayılı TTSG'nin 715.sayfası• Şirket'in Pay Devri'ne ilişkin 20.01.2022 tarihli ve 10499 sayılı TTSG'nin 921.sayfası
1.28.	Hukuki Uyuşmazlıklar	<ul style="list-style-type: none">• Kulat Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 25.10.2024 tarihli Avukat Mektubu• Avukat Onur Gemici tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 25.10.2024 tarihli Avukat Mektubu

1.29.	Yönetim Kurulu Kararları	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 29.11.2019 tarihli ve 2019/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 29.11.2019 tarihli ve 2019/002 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 02.12.2019 tarihli ve 2019/003 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 03.01.2020 tarihli ve 2020/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 07.01.2020 tarihli ve 2020/002 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 22.01.2020 tarihli ve 2020/04 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.05.2020 tarihli ve 2020/05 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 22.01.2020 tarihli ve 2020/06 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 14.02.2020 tarihli ve 2020/07 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 06.03.2020 tarihli ve 2020/08 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 09.03.2020 tarihli ve 2020/09 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 11.02.2021 tarihli ve 2021/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.02.2021 tarihli ve 2021/002 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.03.2021 tarihli ve 2021/003 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.03.2021 tarihli ve 2021/004 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 01.03.2021 tarihli ve 2021/005 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 20.03.2021 tarihli ve 2021/006 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 14.01.2021 tarihli ve 2021/007 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.04.2021 tarihli ve 2021/008 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 21.12.2021 tarihli ve 2021/009 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 30.12.2021 tarihli ve 2021/010 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 06.01.2022 tarihli ve 2022/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 10.03.2022 tarihli ve 2022/002 numaralı yönetim kurulu kararı
-------	---------------------------------	---



No	Doküman Türü	Açıklama
1. ULUDER ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.'YE İLİŞKİN BİLGİLER		
1.1.	Bakım Onarım Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> Şirket ile ÖFS Elektrik Enerji Mühendislik arasında 10.01.2023 tarihli Yüksek Gerilim Tesisleri işletme Sorumluluğu Hizmet Sözleşmesi ve EMO Onayı
1.2.	Belge	<ul style="list-style-type: none"> T.C. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli İflas Konkordato Belgesi T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü Tarafından 10 MW Bütet Güneş Enerji Santrali Projesi için düzenlenen 25.11.2014 tarihli ÇED Olumlu Belgesi T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Genel Müdürlüğü'nden Kahramanmaraş İli Afşin İlçesinde bulunan tesisine ilişkin olarak 11.09.2020 tarihli ve 761470 numaralı Sanayi Sicil Belgesi 501301 numaralı Yatırım Teşvik Belgesi
1.3.	Tapu Takyidat Belgeleri	<ul style="list-style-type: none"> QNB Finansbank A.Ş tarafından Şirketi'in Kahramanmaraş ili, Afşin ilçesi, Bütet mahallesi, 739 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde üzerine 24.12.2020 tarihinde 11892 yevmiye numarasıyla tescil edilen birinci derece ipotek QNB Finansbank A.Ş tarafından Şirketi'in Kahramanmaraş ili, Afşin ilçesi, Bütet mahallesi, 739 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde 25.12.2020 tarihinde 11909 yevmiye numarasıyla tescil edilen ikinci derece ipotek
1.4.	Borcu Yoktur Belgesi	<ul style="list-style-type: none"> T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden alınmış 30.10.2024 tarihli Vadesi Geçmiş Vergi Borç Durumunu Gösterir Belge T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli E-Borcu Yoktur Belgesi
1.5.	Esas Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket Esas Sözleşmesi
1.6.	Faaliyet Belgesi	<ul style="list-style-type: none"> Şirket'in İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde 275570-5 sicil numarası ile kayıtlı usulünce kurulmuş bir anonim şirket olduğunu gösteren İstanbul Ticaret Odası'ndan alınmış 20.12.2022 Tarihli Faaliyet Belgesi
1.7.	Fikri Haklar	<ul style="list-style-type: none"> Şirket'in başvuru sahibi sıfatıyla 19.11.2020-19.11.2030 tarihleri arasında geçerli olmak üzere "ULUDER GES" Marka Tescili Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Limited Şirketi arasında 23.02.2022 tarihinde Marka Müracaatı Takibi Sözleşmesi



1.8.	Genel Kurul Tutanakları	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 2020, 2021, 2022 ve 2023 yıllarına ait Genel Kurul kararları• Şirket'in 26.10.2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 02.11.2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 23.12.2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 12.02.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 15.03.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 15.04.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı
1.9.	Genel Kredi Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none">• QNB Finansbank A.Ş. ile Şirket ve Mesut Altan ve İdris Çakır arasında akdedilen 26.10.2020 tarihli 30.000.000 USD tutarında Genel Kredi Sözleşmesi ve Garanti Mektubu• QNB Finansbank A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 19.10.2020 tarihli 21.650.000 TL tutarında Genel Kredi Sözleşmesi ve Ürün Bilgi Formu• QNB Finansbank A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 20.10.2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi ve Ürün Bilgi Formu• QNB Finansbank A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 14.04.2021 tarihli Kredi Geri Ödeme Planı• QNB Finansbank A.Ş. ile Şirket arasında akdedilen 30.10.2020 tarihli Kredi Geri Ödeme Planı• QNB Finansbank A.Ş. ile şirket arasında akdedilen 20.11.2020 Tarihli 300.000 TL tutarında Genel Kredi Sözleşmesi
1.10.	Kira Sözleşmesi	<ul style="list-style-type: none">• Şirket ile Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Dudullu OSB Mah. 1. Cadde 3/1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan mesken nitelikli taşınmaza ilişkin 02.11.2020 tarihli Kira Sözleşmesi
1.11.	Hizmet Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none">• Şirket ile EPIAŞ arasında akdedilen 11.08.2020 tarihli Gün İçi Piyasası Katılım Sözleşmesi• Şirket ile EPIAŞ arasında akdedilen 11.08.2020 tarihli Gün Öncesi Piyasası Katılım Sözleşmesi• Şirket ile EPIAŞ arasında akdedilen 11.08.2020 tarihli Piyasa Katılım Sözleşmesi• Şirket ile Octo Elektrik A.Ş. arasında yapılan 22.12.2022 tarihli Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi• Şirket ile YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti arasında 1.11.2021 tarihli ve 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesi ve 31.10.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 30.10.2022 tarihli Ek Protokol• Şirket ile Octo Elektrik A.Ş. arasında yapılan 22.12.2022 tarihli Dengesizlik Yönetim Sözleşmesinin 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 01.12.2023 tarihli Ek Protokol

		<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ile YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti arasında 1.11.2021 tarihli ve 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesinin 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 31.12.2023 tarihli Ek Protokol •
1.12.	İşyeri Güvenliği Sözleşmesi	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ile Gökyüzü İş Sağlığı ve Güvenliği Ormancılık İnş. San. Tic. Ltd. Şti. ile Şirket arasında 18.01.2021 tarihinde İşyeri Arasındaki İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi imzalanmıştır.
1.13.	Bakım Onarım Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Uluder ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 01.01.2024 tarihli İşletme ve Bakım Sözleşmesi
1.14.	İntifa Hakkı ve Taşınır, İpotek ve Hisse Rehin Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • QNB Finansbank A.Ş Gebze Organize Sanayi Şubesi ile Şirket ve Mesut Altan ve İdris Çakır arasında arasında 26.10.2020 tarihinde imzalanan Hisse Rehni Sözleşmesi • QNB Finansbank A.Ş ile Birleşim Yeşil Enerji Anonim Şirketi ve Şirket arasında arasında 08.12.2022 tarihinde imzalanan Hisse Rehni Tadil ve Katılma Sözleşmesi • Şirket'in Kahramanmaraş ili, Afşin İlçesi, Bütet Mahallesi, 739 parselde kayıtlı, L37.B10.A pafta numaralı taşınmazı üzerinde 49 yıl süre ile irtifak hakkına sahip olmuştur. • Uluder Elektrik Üretim A.Ş., Kahramanmaraş ili, Afşin ilçesi, Bütet mahallesi, 739 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde; Afşin Tapu Müdürlüğü'nce düzenlenen 24.12.2020 tarihli ve 11892 yevmiye numaralı Resmi Senet ile QNB Finansbank A.Ş. lehine 240.000.000,00 ABD Doları değerinde, 1 dereceden ipotek •
1.15.	Alacak Temlikli Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ve QNB Finansbank A.Ş. arasında noter tarafından 13.11.2020 tarihinde 28092 yevmiye numarası ile tasdikli EPIAŞ Örnek Alacak Devri (Temlik) Sözleşmesi
1.16.	Bağlantı ve Santral Kurulumu Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ile Akedaş Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 16.03.2021 tarihinde imzalanan Dağıtım Sistemine Bağlantı Sözleşmesi • Şirket ile Akedaş Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 16.03.2021 tarihinde imzalanan Dağıtım Sistem Kullanım Sözleşmesi
1.17.	Diğer Sözleşmeler	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında 18.11.2020 tarihinde imzalanan Yurtiçi Marka Sözleşmesi



		<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında 23.02.2022 tarihinde imzalanan Marka Yıllık Takip Yenileme Sözleşmesi
1.18.	İç Yönerge	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in Genel Kurul İç Yönergesi • Uluder Elektrik Üretim Anonim Şirketi Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi
1.19.	Karar Defteri	<ul style="list-style-type: none"> • 26.10.2020 tarihli Hisse Devri Kararı
1.20.	Rapor	<ul style="list-style-type: none"> • Av. V**** K**** tarafından hazırlanmış devam etmekte olan uyuşmazlıklara ilişkin 12.12.2023 tarihli rapor • Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Niğde Ticaret ve Sanayi Odası tarafından Şirket'in Afşin Bütet adına düzenlenen 26.07.2023 tarihli ve 31.07.2025 tarihine kadar geçerli olan 5 sayılı Kapasite Raporu
1.21.	Pay Senedi	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in 02.12.2022'de tescil edilen, 30.11.2022'de düzenlenen IV tertip 0001 sıra numaralı Mesut Altan'a ait pay senedi • Şirket'in 02.12.2022'de tescil edilen, 30.11.2022'de düzenlenen IV tertip 0001 sıra numaralı İdris Çakır'a ait pay senedi
1.22.	Pay Defteri	<ul style="list-style-type: none"> • 2022 yılına ait pay defteri • 2020 yılına ait pay defteri • 2017 yılına ait pay defteri
1.23.	Ruhsatlar	<ul style="list-style-type: none"> • T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından 07.03.2019 tarihinde Uluder Elektrik Üretim Anonim Şirketi'ne "Büget Projesi" kapsamında 49 yıl geçerli olmak üzere verilen 8461-37 sayılı kararla verilen EÜ/8461-37/04195 numaralı Üretim Lisansı ve Ekleri • T.C. Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 28.08.2020 tarihinde Uluder Elektrik Üretim Anonim Şirketi'ne "Büget Projesi" kapsamında 49 yıl geçerli olmak üzere verilen Üretim Lisansı ve Ekleri'nin Kabul Tutanağı • Uluder Dudullu OSB 1. Cadde No:3/4 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisi için 06.04.2023 tarihli ve 2023/RB-07 sayılı İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı

		<ul style="list-style-type: none"> • Uluder Bütet Mah. Bütet Sk. Bütet Güneş Enerjisi Santrali Blok No: 87 Afşin/Kahramanmaraş adresinde bulunan şubesi için 21.05.2024 tarihli ve 258 sayılı İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı
1.24.	Sigortalar	<ul style="list-style-type: none"> • 391174186 poliçe numaralı Genişletilmiş Maksimum Kasko Sigortası • 100000108913452 poliçe numaralı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigortası • 266051029684-3 poliçe numaralı Genişletilmiş Maksimum Kasko Sigortası • 423128655 poliçe numaralı Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi • 592711494/0 poliçe numaralı Avantajlı Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi • 100000189702801 poliçe numaralı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigortası • 508087785 poliçe numaralı Güneş Enerjisi Santralleri Arazi Tipi Poliçesi
1.25.	Vergi Levhası	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket tarafından Sarıgazi Vergi Dairesi'nden alınmış CCOJQZI9H3P onay kodlu Vergi Levhası
1.26.	TTSG Kayıtları	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in kuruluş esas sözleşmesi ile esas sözleşme değişiklikleri ve sermaye artırımlarına ilişkin genel kurul tutanaklarının yayımlandığı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in kuruluşuna ilişkin 05.10.2012 tarihli ve 8168 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 17.10.2014 tarihli ve 8675 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in esas sözleşme değişikliklerine ilişkin 14.04.2016 tarihli ve 10792 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 19.04.2016 tarihli ve 9057 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in esas sözleşme değişikliklerine ilişkin 09.06.2016 tarihli ve 9093 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in esas sözleşme değişikliklerine ilişkin 22.12.2016 tarihli ve 9225 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in esas sözleşme değişikliklerine ilişkin 31.01.2018 tarihli ve 9506 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in merkez nakline ilişkin 06.11.2020 tarihli ve 9813 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 17.03.2021 tarihli ve 9057 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları
1.27.	Hukuki Uyuşmazlıklar	<ul style="list-style-type: none"> • Kulat hukuk Bürosu tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 25.10.2024 tarihli Avukat Mektubu




		<ul style="list-style-type: none">• Avukat Onur Gemici tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyumsuzluk Bilgilerini içeren 19.04.2024 tarihli Avukat Mektubu
1.28.	Yönetim Kurulu Kararları	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 17.01.2020 tarihli ve 2020/01 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.06.2020 tarihli ve 2020/02 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 24.06.2020 tarihli ve 2020/03 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 22.10.2020 tarihli ve 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 26.10.2020 tarihli ve 2020/5 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 26.10.2020 tarihli ve 2020/6 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 26.10.2020 tarihli ve 2020/7 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 26.10.2020 tarihli ve 2020/8 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 02.11.2020 tarihli ve 2020/009 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 11.02.2021 tarihli ve 2021/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.02.2021 tarihli ve 2021/002 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 01.03.2021 tarihli ve 2021/003 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.03.2021 tarihli ve 2021/004 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.03.2021 tarihli ve 2021/005 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 17.03.2021 tarihli ve 2021/006 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 14.04.2021 tarihli ve 2021/007 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.04.2021 tarihli ve 2021/008 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 30.11.2022 tarihli ve 2022/01 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 30.11.2022 tarihli ve 2022/002 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 07.12.2022 tarihli ve 2022/03 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 07.12.2022 tarihli ve 2022/04 numaralı yönetim kurulu kararı



No	Doküman Türü	Açıklama
1. GÜLBAHAR ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.'YE İLİŞKİN BİLGİLER		
1.1.	Bakım Onarım Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • ÖFS Elektrik Enerji Mühendislik Anonim Şirketi ile Şirket arasında yapılan 10.01.2023 tarihli Yüksek Gerilim Tesisleri İşletme Sorumluluğu Hizmet Sözleşmesi ve EMO Onayı
1.2.	Belge	<ul style="list-style-type: none"> • T.C. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli İflas Konkordato Belgesi • Gülbahar, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Genel Müdürlüğü'nden Bitlis İli Adilcevaz İlçesinde bulunan tesisine ilişkin olarak 28.01.2021 tarihli ve 779180 numaralı Sanayi Sicil Belgesi • T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirilmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından 20.12.2019 tarihli ÇED Olumlu Belgesi • B 138867 numaralı Yatırım Teşvik Belgesi
1.3.	Tapu Takyidat Belgeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in Bitlis ili, Adilcevaz ilçesi, Cihangir Köyü, 106 Ada, 15 Parselde kayıtlı, K49-A08-D pafta numaralı taşınmazı üzerinde 01.09.2020 tarihinde 2900 yevmiye numarasıyla tescil edilen Daimi Müstakil Üst Hakkı • QNB Finansbank A.Ş tarafından Şirketi'in Bitlis ili, Adilcevaz ilçesi, Cihangir köyü, 106 ada, 15 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde 03.03.2022 tarihinde 1290 yevmiye numarasıyla tesis edilen birinci derece ipotek • QNB Finansbank A.Ş tarafından Şirketi'in Bitlis ili, Adilcevaz ilçesi, Cihangir köyü, 106 ada, 15 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde 03.03.2022 tarihinde 1295 yevmiye numarasıyla tesis edilen ikinci derece ipotek
1.4.	Borcu Yoktur Belgesi	<ul style="list-style-type: none"> • T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden alınmış 30.10.2024 tarihli Vadesi Geçmiş Vergi Borç Durumunu Gösterir Belge • T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli E-Borcu Yoktur Belgesi
1.5.	Esas Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket Esas Sözleşmesi
1.6.	Faaliyet Belgesi	<ul style="list-style-type: none"> • İstanbul Ticaret Odası tarafından Şirket'in İstanbul şubesi için düzenlenen 14.01.2022 tarihli ve 351246-5 sicil numaralı Faaliyet Belgesi
1.7.	Fikri Haklar	<ul style="list-style-type: none"> • 29.12.2021 tarihli ve 2021/188765 sayılı Türk Patent ve Marka Kurumu elektronik kaydı • Şirket'in başvuru sahibi sıfatıyla 29.12.2021-29.12.2031 tarihleri arasında geçerli olmak üzere "GÜLBAHAR GES" Marka Tescili

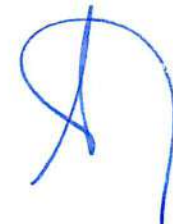


		<ul style="list-style-type: none">• Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Limited Şirketi arasında 26.01.2022 tarihinde Marka Müracaatı Takibi Sözleşmesi
1.8.	Genel Kurul Tutanakları	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 26.02.2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 18.06.2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 17.08.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 20.09.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 23.12.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 25.11.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 31.12.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı
1.9.	Genel Kredi Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none">• QNB Finansbank ile Şirket arasında yapılan 15.06.2022 tarihli Kredi Geri Ödeme Planı• QNB Finansbank ile Şirket arasında yapılan 23.12.2021 tarihli 5.700,000.00 USD tutarında Kredi Geri Ödeme Planı• QNB Finansbank ile Şirket arasında yapılan 23.12.2021 tarihli 18,185.000.00 USD tutarında Kredi Geri Ödeme Planı• QNB Finansbank ile Şirket arasında yapılan 23.12.2021 tarihli 52.000.000,00 USD tutarında Garanti Mektubu• QNB Finansbank ile Şirket arasında yapılan 23.12.2021 tarihli 46.000.000,00 USD tutarında Genel Kredi Sözleşmesi



1.10.	Hizmet Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none">• Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. ile Şirket arasında yapılan 12.11.2020 tarihli Piyasa Katılım Anlaşması• Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. ile Şirket arasında yapılan 12.11.2020 tarihli Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması• Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. ile Şirket arasında yapılan 12.11.2020 tarihli Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması• Octo Elektrik Ticaret A.Ş. ile Şirket arasında yapılan 22.12.2022 tarihinde Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi imzalanmıştır.• Şirket ile YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti. arasında imzalanan 23.12.2021 tarihli ve 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesi ve sözleşmenin süresini 24.12.2023 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 23.12.2022 tarihli ek protokol• Octo Elektrik Ticaret A.Ş. ile Şirket arasında yapılan 22.12.2022 tarihinde Dengesizlik Yönetim Sözleşmesinin 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 01.12.2023 tarihli Ek Protokol• Şirket ile YMZ Özel Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti. arasında imzalanan 23.12.2021 tarihli ve 1 yıl süreli Özel Güvenlik Hizmet Alım Sözleşmesinin 31.12.2024 tarihine kadar uzatılmasına ilişkin 31.12.2023 tarihli Ek Protokol
1.11.	İşyeri Güvenliği Sözleşmesi	<ul style="list-style-type: none">• Şirket ile Dicle İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Dan. San. Tic. Ltd. Şti. ile Şirket arasında yapılan 01.10.2022 tarihinde imzalanan İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Danışmanlık Hizmeti Sözleşmesi
1.12.	Bakım Onarım Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none">• Gülbahar ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 01.01.2024 tarihli İşletme ve Bakım Sözleşmesi
1.13.	İntifa Hakkı ve Taşınır, İpotek ve Hisse Rehin Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none">• QNB Finansbank A.Ş. Gebze Organize Sanayi şubesi ile Birleşim Yapı ve Endüstri Tesisleri Sanayi ve Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi arasında 23.12.2021 tarihinde imzalanan Hisse Rehni Sözleşmesi• Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş., Bitlis ili, Adilcevaş ilçesi, Cihangir köyü, 106 ada, 15 parsel adresindeki taşınmazı üzerinde; Adilcevaş Tapu Müdürlüğü'nce düzenlenen 03.03.2022 tarihli ve 1295 yevmiye numaralı Resmi Senet ile QNB Finansbank A.Ş. lehine; 1.040.000.000,00 TL değerinde 2. dereceden ipotek ve 240.000.000,00 USD değerinde 1.dereceden ipotek.• Şirket'in Bitlis İli, Adilcevaş İlçesi, Cihangir Köyü, 106 Ada, 15 Parselde kayıtlı, K-49-A08-D pafta numaralı parsel üzerinde <i>49 yıl üst hakkına sahip olmuştur.</i>

1.14.	Alacak Temlikli Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ve QNB Finansbank A.Ş. arasında noter tarafından 04.01.2022 tarihinde 00185 yevmiye numarası ile tasdikli Alacak devri Sözleşmesi
1.15.	Bağlantı ve Santral Kurulumu Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ile Van Gölü Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 19.08.2020 tarihinde imzalanan Dağıtım Sistemine Bağlantı Sözleşmesi • Şirket ile Van Gölü Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 19.10.2020 tarihinde imzalanan Dağıtım Sistem Kullanım Sözleşmesi
1.16.	Diğer Sözleşmeler	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında 24.12.2021 tarihinde imzalanan Yurtiçi Marka Sözleşmesi • Şirket ile Dış Patent Marka Tescil ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında 26.01.2022 tarihinde imzalanan Marka Yayım Sözleşmesi
1.17.	İç Yönerge	<ul style="list-style-type: none"> • Yönetimin/Temsil Yetkisinin Devri Hakkında 12.10.2016 Tarihli 1 Sayılı İç Yönerge'ye İlişkin 26.10.2016 tarihli ve 9184 sayılı TTSG'nin 14.sayfası
1.18.	Rapor	<ul style="list-style-type: none"> • Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Tatvan Ticaret ve Sanayi Odası tarafından Şirket'in Bitlis Şubesi adına düzenlenen 04.06.2024 tarihli 11.06.2026 tarihine kadar geçerli olan 2024/23 sayılı Kapasite Raporu
1.19.	Pay Senedi	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in 23.12.2021 tarihinde düzenlenen, 23.12.2021 tarihinde tescil edilen II tertip I sıra numaralı pay senedi
1.20.	Pay Defteri	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in 2020 tarihli pay defteri • Şirket'in 2021 tarihli pay defteri
1.21.	Ruhsatlar	<ul style="list-style-type: none"> • T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından 16.01.2020 tarihinde Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi'ne "Alages Adilcevas GES" kapsamında 49 yıl geçerli olmak üzere verilen 9134-3 sayılı kararla verilen EÜ/9134-3/04417 numaralı Üretim Lisansı ve Ekleri • T.C. Enerji ve Tabii kaynaklar Bakanlığı tarafından 29.10.2020 tarihinde Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi'ne "Alages Adilcevas GES" kapsamında 49 yıl geçerli olmak üzere verilen 9134-3 sayılı kararla verilen Üretim Lisansı ve Eklerinin Kısmi Kabul Tutanağı • T.C. Enerji ve Tabii kaynaklar Bakanlığı tarafından 20.11.2020 tarihinde Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi'ne "Alages Adilcevas GES" kapsamında 49 yıl geçerli olmak üzere verilen 9134-3 sayılı kararla verilen Üretim Lisansı ve Eklerinin Kısmi Kabul Tutanağı



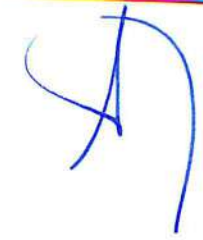
		<ul style="list-style-type: none"> • T.C. Enerji ve Tabii kaynaklar Bakanlığı tarafından 14.12.2020 tarihinde Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi'ne "Alages Adilcevas GES" kapsamında 49 yıl geçerli olmak üzere verilen 9134-3 sayılı kararla verilen Üretim Lisansı ve Eklerinin Kısmi Kabul Tutanağı • T.C. Enerji ve Tabii kaynaklar Bakanlığı tarafından 31.12.2020 tarihinde Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi'ne "Alages Adilcevas GES" kapsamında 49 yıl geçerli olmak üzere verilen 9134-3 sayılı kararla verilen Üretim Lisansı ve Eklerinin Kabul Tutanağı • Dudullu OSB 1. Cadde No:3/3 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisi için 06.04.2023 tarihli ve 2023/RB-05 sayılı İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı • Cihangir Köyü Cihangir Köyü Yolu Küme Evleri GES Panelleri Blok No: 75/1 Adilcevas/Bitlis adresinde bulunan şubesi için, 09.05.2024 tarihli ve RHT.13.00.2024.GSM.1.1 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
1.22.	Sigortalar	<ul style="list-style-type: none"> • 371715970 poliçe numaralı Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi • 266051029699-0 poliçe numaralı Genişletilmiş Kasko Poliçesi • 100000120609683 poliçe numaralı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi • 441223310 poliçe numaralı Güneş Enerjisi Santralleri Arazi Tipi Poliçesi • 100000205342543 poliçe numaralı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi • 140124946 poliçe numaralı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi • 351000054594831 poliçe numaralı Hepiyi Premium Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi
1.23.	Vergi Levhası	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket tarafından Sarıgazi Vergi Dairesi'nden alınmış XTJFOOAWBQ onay kodlu Vergi Levhası
1.24.	TTSG Kayıtları	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in kuruluş esas sözleşmesi ile esas sözleşme değişiklikleri ve sermaye artırımlarına ilişkin genel kurul tutanaklarının yayınlandığı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in kuruluşuna ilişkin 22.08.2008 tarihli ve 7133 sayılı TTSG'nin 27.sayfası • Şirket'in tür değişikliğine ilişkin 15.04.2016 tarihli ve 9055 sayılı TTSG'nin 708.sayfası • Şirket'in sermaye artırımına ilişkin 25.06.2020 tarihli ve 10105 sayılı TTSG'nin 172.sayfası • Şirket'in adres değişikliğine ilişkin 18.01.2022 tarihli ve 10497 sayılı TTSG'nin 410.sayfası



1.25.	Hukuki Uyuşmazlıklar	<ul style="list-style-type: none">• Kulat Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 25.10.2024 tarihli Avukat Mektubu• Avukat Onur Gemici tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 19.04.2024 tarihli Avukat Mektubu
1.26.	Yönetim Kurulu Kararları	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 09.04.2019 tarihli ve 2019/3 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 06.08.2019 tarihli ve 2019/5 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 20.08.2019 tarihli ve 2019/6 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 02.09.2019 tarihli ve 2019/7 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 13.09.2019 tarihli ve 2019/8 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 09.01.2020 tarihli ve 2020/1 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 20.02.2020 tarihli ve 2020/2 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 26.02.2020 tarihli ve 2020/3 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 26.02.2020 tarihli ve 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 02.03.2020 tarihli ve 2020/5 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 08.06.2020 tarihli ve 2020/6 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 19.06.2020 tarihli ve 2020/7 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.08.2020 tarihli ve 2020/8 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 17.08.2020 tarihli ve 2020/9 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 17.08.2020 tarihli ve 2020/10 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 02.08.2021 tarihli ve 2021/1 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 02.12.2020 tarihli ve 2021/2 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.12.2021 tarihli ve 2021/3 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.12.2021 tarihli ve 2021/4 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.12.2021 tarihli ve 2021/5 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.12.2021 tarihli ve 2021/6 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.12.2021 tarihli ve 2021/7 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.12.2021 tarihli ve 2021/8 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 31.12.2021 tarihli ve 2021/9 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 14.04.2022 tarihli ve 2022/001 numaralı yönetim kurulu kararı

A handwritten mark in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, resembling a stylized signature or a scribble.

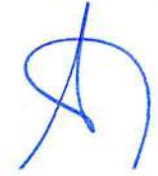
No	Doküman Türü	Açıklama
1. MENEKŞE YENİLENEBİLİR ENERJİ VE ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.'YE İLİŞKİN BİLGİLER		
1.1.	Belge	<ul style="list-style-type: none"> T.C. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli İflas Konkordato Belgesi T.C Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından 01.11.2021 tarihinde verilen Menekşe RES Ön Proje Onayı T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü Tarafından Menekşe Rüzgar Enerjisi Santrali Projesi-20MWm" için düzenlenen 26.12.2018 tarihli ÇED Gerekli değildir Belgesi Şirket'in yazısına cevap olarak Çevre İl Şehircilik Müdürlüğü tarafından ÇED Gerekli Değildir Kararına ilişkin Tadil Görüş Bildirimi Çamlıbel Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü tarafından 19.02.2021 tarihli Menekşe RES Bağlantı Anlaşması Talebi Cevap Belgesi Çamlıbel Elektrik Dağıtım Anonim Şirket Genel Müdürlüğü Tarafından 11.02.2021 tarihli Bağlantı Anlaşması Talebi Cevap Yazısı Menekşe A.Ş. ile Link Gözetim arasında akdedilen 04.09.2024 tarihli Gözetim Teklif ve Anlaşma Formu Menekşe'ye Halk Bankası A.Ş. tarafından gönderilen 19.09.2024 tarihli Nakit Kredi Kullandırma Talep Formu Menekşe A.Ş. tarafından Halk Finansal Kiralama A.Ş.'ye 22.11.2024 tarihli halka arza ilişkin bildirim Octo Elektrik Ticaret A.Ş. tarafından Menekşe A.Ş.'nin alacaklarının devredildiğine ilişkin 12.02.2024 tarihli yazı
1.2.	Borcu Yoktur Belgesi	<ul style="list-style-type: none"> T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden alınmış 30.10.2024 tarihli Vadesi Geçmiş Vergi Borç Durumunu Gösterir Belge T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli E-Borcu Yoktur Belgesi
1.3.	Esas Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket Esas Sözleşmesi
1.4.	Faaliyet Belgesi	<ul style="list-style-type: none"> İstanbul Ticaret Odası tarafından Şirket'in İstanbul şubesi için düzenlenen 14.12.2022 tarihli ve 871410-0 sicil numaralı Faaliyet Belgesi



1.5.	Genel Kurul Tutanakları	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 2020, 2021, 2022 ve 2023 yıllarına ait Genel Kurul kararları• Şirket'i 31.12.2015 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 29.12.2017 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 02.03.2018 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 19.06.2018 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 25.09.2018 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 08.10.2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 15.03.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı• Şirket'in 04.07.2024 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı
1.6.	Kira Sözleşmesi	<ul style="list-style-type: none">• Menekşe ile Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 01.06.2023 tarihli Kira Sözleşmesi• Menekşe ile Yasemin Özdemir Kurt arasında 1.135.000,00 TL tutarında 15.12.2023 tarihli Araç Satın Alım Sözleşmesi
1.7.	Danışmanlık Sözleşmesi	<ul style="list-style-type: none">• Menekşe ile Renewatt Enerji İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında 26.09.2023 tarihli Teknik Danışmanlık Sözleşmesi Teklifi
1.8.	Hizmet Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none">• Menekşe ile Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş. arasında 01.02.2024 tarihli 154 kv Menekşe RES ve TM Yapım İşi Teklif Mektubu• Menekşe ile Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 21.05.2024 tarihli 154 kv Menekşe RES ve TM Yapım İşi Sözleşmesi• Menekşe ile Lun Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında akdedilen 12.01.2024 tarihli Proje Hizmet Sözleşmesi• Menekşe ile Octo Elektrik Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 06.02.2024 tarihli Dengesizlik Yönetim Sözleşmesi• Menekşe ile Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. arasında akdedilen 03.01.2024 tarihli Hizmet Sürekliliği Sözleşmesi• Menekşe ile Fortes Sosyal Hizmetler LTD.ŞTİ. arasında akdedilen 01.11.2024 tarihli Gözetim-Danışma Hizmet Sözleşmesi• Menekşe ile Girişim A.Ş. arasında akdedilen 10.10.2024 tarihli Merkez hat Fideri Donatımı İşi Sözleşmesi• Menekşe ile Özaş Harita LTD.ŞTİ. arasında akdedilen 08.10.2024 tarihli Yüklenici Sözleşmesi

1.9.	Finansal Kiralama Sözleşmesi	<ul style="list-style-type: none">• Menekşe ile Halk Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 24000060 numaralı Finansal Kiralama Sözleşmesi• Menekşe ile Halk Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 24001796 numaralı Finansal Kiralama Sözleşmesi
1.10.	Santral Kurulumu Sözleşmesi	<ul style="list-style-type: none">• Menekşe ile Goldwind International Renewable Energy Limited ve Goldwind Turkey Enerji A.Ş. arasında akdedilen 03.01.2024 tarihli Türbin Tedariki ve Kurulumu Sözleşmesi
1.11.	Bağlantı Anlaşması	<ul style="list-style-type: none">• Menekşe ile TEİAŞ arasında akdedilen 01.11.2024 tarihli Bağlantı Anlaşması
1.12.	Kredi Çerçeve Sözleşmesi	<ul style="list-style-type: none">• Menekşe ile Halk Bankası A.Ş. arasında 17.09.2024 tarihinde akdedilen Kredi Çerçeve Sözleşmesi
1.13.	İç Yönerge	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in Genel Kurul İç Yönergesi• Zen Enerji Anonim Şirketi Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge'ye ilişkin 14.07.2014 tarihli ve 8611 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları
1.14.	Ruhsatlar	<ul style="list-style-type: none">• T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından 04.05.2023 tarihinde Menekşe Elektrik Üretim Anonim Şirketi'ne "Menekşe RES" kapsamında 49 yıl geçerli olmak üzere verilen 11837-1 sayılı kararla verilen Üretim Lisansı• T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından 20.09.2018 tarihinde Menekşe Elektrik Üretim Anonim Şirketi'ne "Menekşe RES" kapsamında 49 yıl geçerli olmak üzere verilen 8067-22 sayılı kararla verilen EÜ/11837-1/05435 numaralı Üretim Önlisansı
1.15.	Pay Senedi	<ul style="list-style-type: none">• Ticaret Müdürlüğü'ne 15.03.2023 tarihinde tescil edilmiş olan I tertip pay senedi
1.16.	Pay Defteri	<ul style="list-style-type: none">• 2023 yılına ait pay defteri• 2017 yılına ait pay defteri• 2020 yılına ait pay defteri
1.17.	Vergi Levhası	<ul style="list-style-type: none">• Şirket tarafından Sarıgazi Vergi Dairesi'nden alınmış 1Q279N5C4M onay kodlu Vergi Levhası

1.18.	TTSG Kayıtları	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in kuruluş esas sözleşmesi ile esas sözleşme değişiklikleri ve sermaye artırımlarına ilişkin genel kurul tutanaklarının yayınlandığı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in kuruluşuna ilişkin 12.06.2013 tarihli ve 8340 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 02.03.2015 tarihli ve 8769 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in esas sözleşme değişikliklerine ilişkin 16.03.2016 tarihli ve 9033 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in esas sözleşme değişikliklerine ilişkin 05.05.2016 tarihli ve 9069 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in esas sözleşme değişikliklerine ilişkin 01.02.2018 tarihli ve 9507 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in esas sözleşme değişikliklerine ilişkin 12.03.2018 tarihli ve 9534 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in esas sözleşme değişikliklerine ilişkin 04.07.2018 tarihli ve 9613 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in merkez nakline ilişkin 02.06.2021 tarihli ve 10340 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 15.03.2023 tarihli ve 10790 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in merkez nakline ilişkin 07.06.2023 tarihli ve 10847 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları • Şirket'in Yozgat Sorgun şubesi açışımı ilişkin 23.09.2024 tarihli 11170 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları
1.19.	Yönetim Kurulu Kararları	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in 01.03.2016 tarihli ve 2016/01 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 28.03.2016 tarihli ve 2016-02 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 29.03.2016 tarihli ve 2016-03 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 25.05.2017 tarihli ve 2017-1 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 30.05.2017 tarihli ve 2017-2 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 27.11.2017 tarihli ve 2017-3 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 26.12.2017 tarihli ve 2017-4 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 26.12.2017 tarihli ve 2017-5 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 26.12.2017 tarihli ve 2017-6 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 29.12.2017 tarihli ve 2017-7 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 26.02.2018 tarihli ve 2018/01 numaralı yönetim kurulu kararı • Şirket'in 26.02.2018 tarihli ve 2018/02 numaralı yönetim kurulu kararı

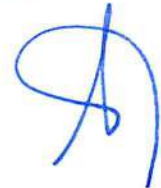


		<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 02.03.2018 tarihli ve 2018/03 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.06.2018 tarihli ve 2018/04 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 02.12.2019 tarihli ve 2019/01 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 25.09.2020 tarihli ve 2020/01 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 25.09.2020 tarihli ve 2020/3 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 25.09.2020 tarihli ve 2020/04 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 25.09.2020 tarihli ve 2020/06 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 31.12.2020 tarihli ve 2020/07 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 28.05.2021 tarihli ve 2021/02 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 31.12.2021 tarihli ve 2021/03 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 08.11.2022 tarihli ve 2022/01 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 08.11.2022 tarihli ve 2022/02 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 13.03.2023 tarihli ve 2023/01 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 13.03.2023 tarihli ve 2023/02 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 16.03.2023 tarihli ve 2023/03 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.05.2023 tarihli ve 2023/04 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.05.2023 tarihli ve 2023/07 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.05.2023 tarihli ve 2023/09 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 02.06.2023 tarihli ve 2023/10 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 03.07.2024 tarihli ve 2024/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 17.09.2024 tarihli ve 2024/002 numaralı yönetim kurulu kararı
1.20.	Sigortalar	<ul style="list-style-type: none">• Quick Sigorta A.Ş. ile akdedilen 100000197599466 poliçe no.lu sigorta poliçesi• Türk Nippon Sigorta A.Ş. ile akdedilen 138384007/0 poliçe no.lu Genişletilmiş Kasko sigorta poliçesi• Mapfre Sigorta A.Ş. ile akdedilen 6112400000479 poliçe numaralı Montaj Tüm Riskler Sigorta Poliçesi• Axa Sigorta A.Ş. ile akdedilen 508410490 poliçe numaralı Montaj Tüm Riskler Sigorta Poliçesi•

1.21.	Hukuki Uyuşmazlıklar	<ul style="list-style-type: none">• Kulat Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 25.10.2024 tarihli Avukat Mektubu• Avukat Onur Gemici tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 25.10.2024 tarihli Avukat Mektubu
-------	-----------------------------	---



No	Doküman Türü	Açıklama
1. ZEN ENERJİ A.Ş.'YE İLİŞKİN BİLGİLER		
1.1.	Bakım Onarım Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ile Solarpro Enerji Müh. San. Tic. Ltd. Şti. arasında Burdur Yeşilova-Yarışlı güneş enerjisi santralleri için 01.01.2023 tarihinde imzalanan İşletme ve Bakım Sözleşmesi • Şirket ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. arasında Kütahya Simav güneş enerjisi santralleri için 01.01.2023 tarihinde imzalanan İşletme ve Bakım Sözleşmesi • Şirket ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. arasında Uşak Gögem güneş enerjisi santralleri için 01.01.2023 tarihinde imzalanan İşletme ve Bakım Sözleşmesi • Şirket ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. arasında Isparta Gelincik güneş enerjisi santralleri için 01.01.2023 tarihinde imzalanan İşletme ve Bakım Sözleşmesi • Şirket ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. arasında Eskişehir Kıravdan güneş enerjisi santralleri için 01.01.2023 tarihinde imzalanan İşletme ve Bakım Sözleşmesi • Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Burdur Enerji A.Ş. ile Solarpro Enerji Müh. San. Tic. Ltd. Şti. arasında 01.01.2024 tarihinde akdedilen İşletme ve Bakım Sözleşmesi • Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti. ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 01.01.2024 tarihli İşletme ve Bakım Sözleşmesi • Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti. ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 01.01.2024 tarihli İşletme ve Bakım Sözleşmesi • Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Sarılar Enerji Ltd. Şti. ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. arasında akdedilen 01.01.2024 tarihli İşletme ve Bakım Sözleşmesi • Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Rose Enerji A.Ş. ile Solarpro Enerji Müh. San. Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 01.01.2024 tarihli İşletme ve Bakım Sözleşmesi • Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti. ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. arasında akdedilen 01.01.2024 tarihli İşletme ve Bakım Sözleşmesi • Zen Enerji'nin bağlı ortaklığı İdil Elektrik Enerjisi Üretim A.Ş. ile TSL Teknik Elektrik İnşaat Gıda ve Taşımacılık Sanayi Tic. Ltd. Şti. arasında 01.01.2024 tarihinde akdedilen İşletme ve Bakım Sözleşmesi



1.2.	Belge	<ul style="list-style-type: none"> T.C. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli İflas Konkordato Belgesi Burdur, Eskişehir, Isparta, Kırıkkale, Kütahya ve Uşak projelerindeki GES santralleri 1 MW sınırın altında kurulu güçte olduklarından ilgili şehirlerin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlükleri'nden ÇED kapsamında olmadıklarına ilişkin ilgili görüş yazısı
1.3.	Tapu Takyidat Belgeleri	<ul style="list-style-type: none"> Zen Enerji A.Ş.'nin bağlı ortaklıklarının mülkiyetinde bulunan 61 adet taşınmaza ilişkin Tapu Takyidat Belgeleri
1.4.	Borcu Yoktur Belgesi	<ul style="list-style-type: none"> T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden alınmış 30.10.2024 tarihli Vadesi Geçmiş Vergi Borç Durumunu Gösterir Belge T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli E-Borcu Yoktur Belgesi
1.5.	Esas Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket'in Esas Sözleşmesi
1.6.	Faaliyet Belgesi	<ul style="list-style-type: none"> İstanbul Ticaret Odası tarafından Şirket'in İstanbul şubesi için düzenlenen 14.11.2023 tarihli ve 870815-0 sicil numaralı Faaliyet Belgesi
1.7.	Fikri Haklar	<ul style="list-style-type: none"> Şirket'in başvuru sahibi sıfatıyla 23.01.2014-23.01.2024 tarihleri arasında geçerli olmak üzere "zen energy res akıllı enerji intelligent renewables" Marka Tescili 15.12.2023 tarihli ve 2014/05668 numaralı Türk Patent ve Marka Kurumu Marka Yenileme Belgesi
1.8.	Genel Kurul Tutanakları	<ul style="list-style-type: none"> Şirket'in 2020, 2021, 2022 ve 2023 yıllarına ait Genel Kurul kararları Şirket'in 14.11.2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Gündemi Şirket'in 28.11.2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Gündemi Şirket'in 10.10.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Gündemi
1.9.	Genel Kredi Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> Kredi veren sıfatıyla Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile Kredi alan sıfatıyla Burdur Enerji A.Ş. ve Salda Enerji A.Ş. arasında akdedilen ve Şirketin Garantör yükümlüsü olduğu 2015 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi Yapı ve Kredi Bankası ile Kredi Alan sıfatıyla Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Rose Enerji Anonim Şirketi ve Sarılar Enerji Limited Şirketi ve Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi; Kredi Alanlar da bu tanıma dahil olmak üzere Proje Şirketi sıfatıyla Aslanbeyli Güneş Enerji Limited Şirketi ve Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Kıravdan Güneş Enerji Limited Şirketi ve Kut



1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Topaklı Enerji Limited Şirketi ve Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi arasında imzalanan ve Talesun Solar Enerji Anonim Şirketi Talesun, Solar Switzerland Ag, Talesun Solar Technologies S.A.G.L. ve Zen Enerji A.Ş.'nin Garantör yükümlülüğü bulunan 14.04.2017 tarihli Genel kredi Sözleşmesi

- Yapı ve Kredi Bankası ile Kredi Alan sıfatıyla Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Rose Enerji Anonim Şirketi ve Sarılar Enerji Limited Şirketi ve Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi; Kredi Alanlar da bu tanıma dahil olmak üzere Proje Şirketi sıfatıyla Aslanbeyli Güneş Enerji Limited Şirketi ve Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Kıravdan Güneş Enerji Limited Şirketi ve Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Topaklı Enerji Limited Şirketi ve Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi arasında imzalanan ve Talesun Solar Enerji Anonim Şirketi Talesun, Solar Switzerland Ag, Talesun Solar Technologies S.A.G.L. ve Zen Enerji A.Ş.'nin Garantör yükümlülüğü bulunan 14.04.2017 tarihli Genel kredi Sözleşmesinin 11.12.2018 tarihli Tadil Protokolü
- Yapı ve Kredi Bankası ile Kredi Alan sıfatıyla Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Rose Enerji Anonim Şirketi ve Sarılar Enerji Limited Şirketi ve Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi; Kredi Alanlar da bu tanıma dahil olmak üzere Proje Şirketi sıfatıyla Aslanbeyli Güneş Enerji Limited Şirketi ve Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Kıravdan Güneş Enerji Limited Şirketi ve Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Topaklı Enerji Limited Şirketi ve Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi arasında imzalanan ve Talesun Solar Enerji Anonim Şirketi Talesun, Solar Switzerland Ag, Talesun Solar Technologies S.A.G.L. ve Zen Enerji A.Ş.'nin Garantör yükümlülüğü bulunan 14.04.2017 tarihli Genel kredi Sözleşmesinin 28.03.2019 tarihli 06959 yevmiye numaralı Tadil Protokolü

- Yapı ve Kredi Bankası ile Kredi Alan sıfatıyla Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Rose Enerji Anonim Şirketi ve Sarılar Enerji Limited Şirketi ve Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi; Kredi Alanlar da bu tanıma dahil olmak üzere Proje Şirketi sıfatıyla Aslanbeyli Güneş Enerji Limited Şirketi ve Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Kıravdan Güneş Enerji Limited Şirketi ve Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Topaklı Enerji Limited Şirketi ve Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi arasında imzalanan ve Talesun Solar Enerji Anonim Şirketi Talesun, Solar Switzerland Ag, Talesun Solar Technologies S.A.G.L. ve Zen Enerji A.Ş.'nin Garantör yükümlülüğü bulunan 14.04.2017 tarihli Genel kredi Sözleşmesinin 28.03.2021 tarihli 06958 yevmiye numaralı Tadil Protokolü
- Yapı ve Kredi Bankası ile Kredi Alan sıfatıyla Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Rose Enerji Anonim Şirketi ve Sarılar Enerji Limited Şirketi ve Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi; Kredi Alanlar da bu tanıma dahil olmak üzere Proje Şirketi sıfatıyla Aslanbeyli Güneş Enerji Limited Şirketi ve Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Kıravdan Güneş Enerji Limited Şirketi ve Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Topaklı Enerji Limited Şirketi ve Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi arasında imzalanan ve Talesun Solar Enerji Anonim Şirketi Talesun, Solar Switzerland Ag, Talesun Solar Technologies S.A.G.L. ve Zen Enerji A.Ş.'nin Garantör yükümlülüğü bulunan 14.04.2017 tarihli Genel kredi Sözleşmesinin İkinci Tadil Protokolü
- Yapı ve Kredi Bankası ile Kredi Alan sıfatıyla Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Rose Enerji Anonim Şirketi ve Sarılar Enerji Limited Şirketi ve Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım



Sanayi Ticaret Limited Şirketi; Kredi Alanlar da bu tanıma dahil olmak üzere Proje Şirketi sıfatıyla Aslanbeyli Güneş Enerji Limited Şirketi ve Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Kıravdan Güneş Enerji Limited Şirketi ve Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Topaklı Enerji Limited Şirketi ve Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi arasında imzalanan ve Talesun Solar Enerji Anonim Şirketi Talesun, Solar Switzerland Ag, Talesun Solar Technologies S.A.G.L. ve Zen Enerji A.Ş.'nin Garantör yükümlülüğü bulunan 14.04.2017 tarihli Genel kredi Sözleşmesinin 28.03.2019 tarihli 06956 yevmiye numaralı Tadil Protokolü

- Kredi Alanlar sıfatıyla, Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Rose Enerji Anonim Şirketi, Sarılar Enerji Limited Şirketi ve Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi; ve Kredi Alanlar da bu tanıma dahil olmak üzere Proje Şirketleri sıfatıyla, Aslanbeyli Güneş Enerji Limited Şirketi, Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Kıravdan Güneş Enerji Limited Şirketi, Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Topaklı Enerji Limited Şirketi, Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi; Proje Şirketleri de bu tanıma dahil olmak üzere Garantörler sıfatıyla Zen Enerji A.Ş. Talesun Solar Enerji A.Ş., Talesun Solar Technologies S.A.G.L. ve Talesun Solar Switzerland AG ve Kredi Veren sıfatıyla Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi arasında imzalanan kredi sözleşmesininin 28.03.2019 tarihli Tadil Protoklü
- Yapı Kredi Bankası A.Ş. İnönü Caddesi Ticari Şubesi ile Mesut Altan ve İdris Çakır (“Ardıl Alacaklı”) Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Rose Enerji A.Ş., Sarılar Enerji Limited Şirketi, Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi (hep birlikte “**Kredi Alanlar**”) arasında 14.04.2017 tarihinde Beşiktaş 2. Noterliği’nden 10346 yevmiye numarasıyla akdedilen **Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacaklıların Devri Sözleşmesi**

	<ul style="list-style-type: none">• Zen Enerji A.Ş. (Devir Eden), Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi (Devir Alan) ve Burdur Enerji A.Ş. (Yükümlü ve kredi alan) arasında 20.11.2015 tarihinde akdedilen Ardıl Alacaklılık ve Ardıl Alacakların Devri Sözleşmesi• <i>Kredi Alanlar</i> sıfatıyla, Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Rose Enerji Anonim Şirketi, Sarılar Enerji Limited Şirketi ve Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi; ve Kredi Alanlar da bu tanıma dahil olmak üzere <i>Proje Şirketleri</i> sıfatıyla, Aslanbeyli Güneş Enerji Limited Şirketi, Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Kıravdan Güneş Enerji Limited Şirketi, Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Topaklı Enerji Limited Şirketi, Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi; <i>Proje Şirketleri</i> de bu tanıma dahil olmak üzere <i>Garantörler</i> sıfatıyla Zen Enerji A.Ş., Ze Solar Enerji A.Ş. (Eski unvan: Talesun Solar Enerji A.Ş.), Talesun Solar Technologies S.A.G.L. ve Talesun Solar Switzerland AG ve <i>Kredi Veren</i> sıfatıyla Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi arasında imzalanan kredi sözleşmesinin 25.08.2021 tarihli Ek Protokolü• Kredi Alan sıfatıyla Burdur Enerji Anonim Şirketi ve Salda Enerji Anonim Şirketi (14.07.2016 tarihli <i>Kredi Sözleşmesinin Tadili Sözleşmesi ile Kredi Sözleşmesi</i>'nden çıkmıştır); <i>Garantörler</i> sıfatıyla Zen Enerji A.Ş. ve Hanwha Q Cells Güneş Enerjisi Anonim Şirketi ile Kredi Veren sıfatıyla Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. İnönü Caddesi Ticari Şubesi arasında 16.10.2015 tarihinde akdedilen kredi sözleşmesine ilişkin Katılım Mektubu
--	--



1.10.	Kira Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Zen Enerji ile Rose Enerji A.Ş. arasında akdedilen 12.02.2015 tarihli Kira Sözleşmesi ve 13.02.2015 tarihli Revize Sözleşmesi • Zen Enerji ile 3. gerçek kişiler arasında akdedilen Isparta ili, Merkez ilçesi, Gelincik Köyü, Taşlyatak Mevkii 3388 parsel 31 paftada kayıtlı boş tarlaya ilişkin 22.01.2015 tarihli Kira Sözleşmesi • Zen Enerji ile 3. gerçek kişiler arasında akdedilen Isparta ili, Merkez ilçesi, Gelincik Köyü, Taşlyatak Mevkii 3391 parsel 31 paftada kayıtlı boş tarlaya ilişkin 21.01.2015 tarihli Kira Sözleşmesi • Zen Enerji ile 3. gerçek kişiler arasında akdedilen Isparta ili, Merkez ilçesi, Gelincik Köyü, Taşlyatak Mevkii 3394 parsel 31 paftada kayıtlı boş tarlaya ilişkin 22.01.2015 tarihli Kira Sözleşmesi • Zen Enerji ile 3. gerçek kişiler arasında akdedilen Isparta ili, Merkez ilçesi, Gelincik Köyü, Taşlyatak Mevkii 3400 parsel 31 paftada kayıtlı boş tarlaya ilişkin 21.01.2015 tarihli Kira Sözleşmesi • Zen Enerji ile 3. gerçek kişiler arasında akdedilen Isparta ili, Merkez ilçesi, Gelincik Köyü, Taşlyatak Mevkii 3401 parsel 31 paftada kayıtlı boş tarlaya ilişkin 21.01.2015 tarihli Kira Sözleşmesi • Zen Enerji ile 3. gerçek kişiler arasında akdedilen Isparta ili, Merkez ilçesi, Gelincik Köyü, Taşlyatak Mevkii 3410 parsel 30 paftada kayıtlı boş tarlaya ilişkin 22.01.2015 tarihli Kira Sözleşmesi • Zen Enerji ile Fortes Özel Güvenlik ve Koruma Hizmetleri Ltd. Şti. arasında akdedilen 01.01.2023 tarihli Araç Kiralama Sözleşmesi • Zen Enerji ile Fortes Özel Güvenlik ve Koruma Hizmetleri Ltd. Şti. arasında akdedilen 01.01.2023 tarihli Araç Kiralama Sözleşmesi
1.11.	Hizmet Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ve F&D Av. E** T**** S*** arasında imzalanan Avukatlık Hizmeti Sözleşmesi • T.C. Eskişehir Valiliği tarafından 06.12.2019 tarihli 2019/j-14 , 2019/j-15, 2019/j-16, 2019/j-17 Belge Numaralı Özel Güvenlik İzin Belgeleri • T.C. Kırkkale Valiliği tarafından 16.06.2023 tarihli 71-j-2018-09 Belge Numaralı Özel Güvenlik İzin Belgesi • T.C. Isparta Valiliği tarafından 21.09.2018 tarihli 2018-10 Belge Numaralı Özel Güvenlik İzin Belgesi • T.C. Uşak Valiliği tarafından 30.11.2018 tarihli 2018-12 Belge Numaralı Özel Güvenlik İzin Belgesi • T.C. Isparta Valiliği tarafından 11.06.2018 tarihli 2018/j.08 Belge Numaralı Özel Güvenlik İzin Belgesi
1.12.	İlmühaber	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ile Yapı Kredi Bankası A.Ş. arasında, 11.12.2018 tarihli, teslim ve tesellüm edilen <i>ilmühaberlerin listesi</i>




1.13.	İntifa Hakkı ve Taşınır, İpotek ve Hisse Rehin Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in bağlı ortaklıklarından Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi arasında Banka lehine Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4380 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114380 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi• Şirket'in bağlı ortaklıklarından Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi arasında Banka lehine Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4379 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114379 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi• Şirket'in bağlı ortaklıklarından Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi arasında Banka lehine Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4381 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114381 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi• Şirket'in bağlı ortaklıklarından Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi arasında Banka lehine Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4378 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114378 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi• Şirket'in bağlı ortaklıklarından Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi arasında Banka lehine Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4377 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114377 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi• Şirket'in bağlı ortaklıklarından Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi arasında Banka lehine Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 07.08.2019 tarihinde 18391 yevmiye numarası ile tasdik edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi• Şirket'in bağlı ortaklıklarından Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Ticari Şubesi arasında Banka lehine Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 19.02.2019 tarihinde 4382 yevmiye numarası ile tasdik edilen 201903403114382 tescil numarası ile tescil edilen Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Sözleşmesi• Şirket'in bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi arasında 20.11.2015 tarihli Hesap Rehni Sözleşmesi
-------	--	--

- Şirket'in bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi arasında 20.11.2015 tarihli Alacak Devri Sözleşmesi
- Burdur Tapu Sicil Müdürlüğü'nce düzenlenen 24.11.2015 tarihli ve 2571 yevmiye numaralı Resmi Senet uyarınca Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi arasında akdedilmiş olan İpotek Sözleşmesi
- Şirket'in bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi arasında Banka lehine Beşiktaş 25. Noterliği'nce 25.11.2015 tarihinde 32916 yevmiye numarası ile düzenlenmiş olan Ticari İşletme Rehni Sözleşmesi
- Şirket'in bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi arasında Beşiktaş 25. Noterliği'nce 25.11.2015 tarihinde 32916 yevmiye numarası ile düzenlenmiş olan Ticari İşletme Rehni Sözleşmesi'ne ilişkin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü Kararı
- Zen Enerji, Birleşim Yeşil Enerji, Mesut Altan, İdris Çakır ve Hanwha Q Cells Güneş Enerjisi A.Ş. arasında akdedilen 16.02.2024 tarihli Hisse Alım Sözleşmesi
- Şirketin bağlı ortaklıklarından Burdur GES'in oluşturan taşınmaz parsellerinin üzerinde Yapı Kredi Bankasını alacaklı olduğu 10.962.906,00 ABD Doları borca karşılık olarak süresi fekki bildirilene kadar belirlenmiş ipotekler mevcuttur.
- Şirket'in bağlı ortaklıklarından Eskişehir GES'i oluşturan taşınmaz parselinin üzerinde; (i) Yapı Kredi Bankasının alacaklısı olduğu 60.500.000,00 ABD doları borca karşılık olarak süresi fekki bildirilene kadar belirlenmiş; (ii) Karapazar Tarım Kredi Kooperatifi'nin alacaklısı olduğu 60.000,00 TL borca karşılık olarak süresi fekki bildirilene kadar belirlenmiş; (iii) Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş.'nin alacaklısı olduğu 180.000,00 TL borca karşılık olarak fekki bildirilene kadar belirlenmiş ipotekler mevcuttur.
- Şirket'in bağlı ortaklıklarından Kırıkkale GES'i oluşturan taşınmaz parselinin üzerinde Yapı ve Kredi Bankası'nın alacaklısı olduğu 60.500.000,00 ABD Doları borca karşılık olarak süresi fekki bildirilene kadar belirlenmiş olan ipotekler mevcuttur.
- Şirket'in bağlı ortaklıklarından Uşak GES'i oluşturan taşınmaz parselinin üzerinde Yapı ve Kredi Bankası'nın alacaklısı olduğu 600.500.000,00 ABD Doları borca karşılık olarak süresi fekki bildirilene kadar belirlenmiş olan ipotekler mevcuttur.
- Zen A.Ş. Talesun Solar Enerji A.Ş. ile ve Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi

	<p>arasında Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 14.04.2017 tarihinde 10356 yevmiye numarası ile tasdik edilen Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesi</p> <ul style="list-style-type: none">• Zen A.Ş. Talesun Solar Enerji A.Ş. ile ve Aslanbeyli Güneş Enerjisi Ltd. Şti. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi arasında Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 14.04.2017 tarihinde 10352 yevmiye numarası ile tasdik edilen Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesi• Zen A.Ş. Talesun Solar Enerji A.Ş. ile ve Kıravdan Güneş Enerjisi Ltd. Şti. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi arasında Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 14.04.2017 tarihinde 10351 yevmiye numarası ile tasdik edilen Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesi• Zen A.Ş. Talesun Solar Enerji A.Ş. ile ve Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Kavaklıdere Şubesi arasında Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 14.04.2017 tarihinde 10348 yevmiye numarası ile tasdik edilen Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesi• Zen A.Ş. ve Talesun Solar Enerji A.Ş. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Şubesi ile Kıravdan Güneş Enerji Limited Şirketi arasında imzalanmış Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 14.04.2017 tarihinde 10351 yevmiye numarası ile tasdik edilen Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesine ilişkin akdedilen 11.12.2018 tarihli ve 26516 yevmiye numaralı Ek Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesi• Zen A.Ş. ve Talesun Solar Enerji A.Ş. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Şubesi ile Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi arasında imzalanmış Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 14.04.2017 tarihinde 10356 yevmiye numarası ile tasdik edilen Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesine ilişkin akdedilen 11.12.2018 tarihli ve 26513 yevmiye numaralı Ek Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesi• Zen A.Ş. ve Talesun Solar Enerji A.Ş. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Şubesi ile Rose Enerji A.Ş. arasında imzalanmış Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 14.04.2017 tarihinde 10347 yevmiye numarası ile tasdik edilen Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesine ilişkin akdedilen 11.12.2018 tarihli ve 26511 yevmiye numaralı Ek Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesi• Zen A.Ş. ve Talesun Solar Enerji A.Ş. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Şubesi ile Sarılar Enerji Lmt. Şti. arasında imzalanmış Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 14.04.2017 tarihinde 10354 yevmiye numarası ile tasdik edilen Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesine ilişkin akdedilen 11.12.2018 tarihli ve 26512 yevmiye numaralı Ek Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesi• Zen A.Ş. ve Talesun Solar Enerji A.Ş. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Yenişehir Şubesi ile Topaklı Enerji Lmt. Şti. arasında imzalanmış Beşiktaş 11. Noterliği tarafından 14.04.2017 tarihinde 10353
--	---



		<p>yevmiye numarası ile tasdik edilen Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesine ilişkin akdedilen 11.12.2018 tarihli ve 26515 yevmiye numaralı Ek Pay Rehin ve İntifa Hakkı Sözleşmesi</p> <ul style="list-style-type: none"> •
1.14.	Alacak Temlikli Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> • Şirket ve QNB Finansbank A.Ş. arasında noter tarafından 20.11.2015 tarihinde 20242 yevmiye numarası ile tasdikli Alacak devri Sözleşmesi • Birleşim Yeşil Enerji Anonim Şirketi, Mesut Altan ve İdris Çakır tarafından Kredi Veren Sıfatıyla Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. İnönü Caddesi Ticareti Şubesi ile Kredi Alan Sıfatıyla Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Rose Enerji Anonim Şirketi ve Sarılar Enerji Limited Şirketi ve Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketine gönderilen Üsküdar 21. Noterliği tarafından 7898 yevmiye numarasıyla tasdiklenen 16.02.2024 tarihli Yeni Ardıl Alacaklı Katılım Mektubu • Kredi Alanlar sıfatıyla Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Rose Enerji Anonim Şirketi Sarılar Enerji Limited Şirketi, Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi; Proje Şirketleri sıfatıyla Aslanbeyli Güneş Enerji Limited Şirketi, Darıca, Kıravdan Güneş Enerji Limited Şirketi, Kut l Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Topaklı Enerji Limited Şirketi ve Yoncalı, Garantörler sıfatıyla Zen Enerji A.Ş., Ali Nihat Gökyiğit Yatırım Holding Anonim Şirketi ve Viem Ticari ve Sanayi Yatırımları Limited Şirketi ile Kredi Veren sıfatıyla Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. İnönü Caddesi Ticari Şubesi arasında 14.04.2017 tarihli kredi sözleşmesi tahtında bir Finans Belgesi olarak, 16.02.2024 tarihinde Kredi Veren, Kredi Alanlar, Proje Şirketleri, Garantörler ile Birleşim Yeşil Enerji Anonim Şirketi Mesut Altan ve İdris Çakır arasında imzalanan Katılım Mektubu
1.15.	Bağlantı Santral ve	<ul style="list-style-type: none"> • Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 15.06.2015 tarihinde 108 ada; 47-51-52-53-54-55-56 parseller ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları



**Kurulumu
Sözleşmeleri**

- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 15.06.2015 tarihinde 108 ada, 34-35-49-50 parseller ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 15.06.2015 tarihinde 104 ada, 32-87-93-97 parseller ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 15.06.2015 tarihinde 104 ada, 34-58-61-62-63-85-86 parseller ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 15.06.2015 tarihinde 102 ada, 4-5-12 parseller ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 15.06.2015 tarihinde 102 ada, 1-2-3 parseller ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 15.06.2015 tarihinde 104 ada, 71-77-78-80-82-88 parseller ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 15.06.2015 tarihinde 104 ada, 11-12 parseller ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde 10 ada parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde 58 ada parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 26.07.2016 tarihinde 39 ada parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde 48 ada parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 26.07.2016 tarihinde 39 ada parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde 10 ada parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde 48 ada parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde 58 ada parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları

- Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde 58 ada parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Rosa Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 26.04.2016 tarihinde yapılan 3410 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Rosa Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 26.04.2016 tarihinde yapılan 3391 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Rosa Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 26.04.2016 tarihinde yapılan 3388 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Rosa Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 26.04.2016 tarihinde yapılan 3400 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Rosa Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 26.04.2016 tarihinde yapılan 3394 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Rosa Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 26.04.2016 tarihinde yapılan 3394 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Rosa Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 26.04.2016 tarihinde yapılan 3394 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Sarılar Enerji Ltd. Şti. ile Başkent EDAŞ arasında 03.08.2016 tarihinde yapılan Sakızlı Mevkii parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Topraklı Enerji Ltd. Şti. ile Başkent EDAŞ arasında 03.08.2016 tarihinde yapılan Sakızlı Mevkii parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Aslanbeyli Güneş Enerji Ltd. Şti. ile Başkent EDAŞ arasında 03.08.2016 tarihinde yapılan Sakızlı Mevkii parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Kıravdan Güneş Enerji Ltd. Şti. ile Başkent EDAŞ arasında 03.08.2016 tarihinde yapılan Sakızlı Mevkii parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde yapılan 122 ada 5 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
- Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde yapılan 122 ada 7 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları



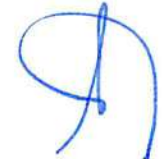
	<ul style="list-style-type: none">• Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti..ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde yapılan 122 ada 7 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti..ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde yapılan 122 ada 2 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.. ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde yapılan 116 ada 20 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde yapılan 116 ada 20 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti..ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde yapılan 122 ada 5 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 24.06.2016 tarihinde yapılan 122 ada 7 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 17.08.2016 tarihinde yapılan 106 ada 62-97-98-116 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.. ile Osmangazi EDAŞ arasında 17.08.2016 tarihinde yapılan 106 ada 98-99 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti..ile Osmangazi EDAŞ arasında 17.08.2016 tarihinde yapılan 106 ada 94-113 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti..ile Osmangazi EDAŞ arasında 17.08.2016 tarihinde yapılan 106 ada 94-95-96-113 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları
--	--



	<ul style="list-style-type: none">• Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.ile Osmangazi EDAŞ arasında 17.08.2016 tarihinde yapılan 106 ada 96-126 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 17.08.2016 tarihinde yapılan 106 ada 2-105 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.ile Osmangazi EDAŞ arasında 17.08.2016 tarihinde yapılan 106 ada 89 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.ile Osmangazi EDAŞ arasında 17.08.2016 tarihinde yapılan 106 ada 98-99-116 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.ile Osmangazi EDAŞ arasında 17.08.2016 tarihinde yapılan 106 ada 2-62-98-105 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 17.08.2016 tarihinde yapılan 106 ada 89-113 parsel ile ilgili Bağlantı Anlaşmaları• Şirket ile Van Gölü Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 19.08.2020 tarihinde imzalanan Dağıtım Sistemine Bağlantı Sözleşmesi• Şirket ile Van Gölü Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 19.10.2020 tarihinde imzalanan Dağıtım Sistem Kullanım Sözleşmesi• Zen Enerji Anonim Şirketinin Bağlı Ortaklıkların'dan Burdur Enerji A.Ş, Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti, Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.'nin farklı şehirlerde akdettikleri Bağlantı SözleşmeleriBurdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 29.02.2016 tarihinde imzalanan 108 ada, 47-51-52-53-54-55-56 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 29.02.2016 tarihinde imzalanan 108 ada, 34-35-49-50 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
--	---



- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 29.02.2016 tarihinde imzalanan 104 ada, 32-87-93-97 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 29.02.2016 tarihinde imzalanan 104 ada, 34-58-61-62-63-85-86 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 29.02.2016 tarihinde imzalanan 102 ada, 4-5-12 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 29.02.2016 tarihinde imzalanan 102 ada, 1-2-3 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 29.02.2016 tarihinde imzalanan 104 ada, 71-77-78-80-82-84 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
- Burdur Enerji A.Ş. ile Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 29.02.2016 tarihinde imzalanan 104 ada, 11-12 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
- Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 03.07.2019 tarihinde imzalanan 10 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
- Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 03.07.2019 tarihinde imzalanan 58 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
- Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 03.07.2019 tarihinde imzalanan 39 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
- Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 03.07.2019 tarihinde imzalanan 10 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
- Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 03.07.2019 tarihinde imzalanan 48 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
- Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 03.07.2019 tarihinde imzalanan 58 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları



	<ul style="list-style-type: none">• Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 03.07.2019 tarihinde imzalanan 58 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 03.07.2019 tarihinde imzalanan 58 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Rose Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 19.06.2019 tarihinde imzalanan 3410 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Rose Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 19.06.2019 tarihinde imzalanan 3391 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Rose Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 19.06.2019 tarihinde imzalanan 3388 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Rose Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 19.06.2019 tarihinde imzalanan 3400 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Rose Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 19.06.2019 tarihinde imzalanan 3394 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Rose Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 19.06.2019 tarihinde imzalanan 3394 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Rose Enerji A.Ş. ile Akdeniz EDAŞ arasında 19.06.2019 tarihinde imzalanan 3394 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Sarılar Enerji Ltd. Şti. ile Başkent EDAŞ arasında 28.01.2019 tarihinde imzalanan Sakızlı Mevkii parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Topraklı Enerji Ltd. Şti. ile Başkent EDAŞ arasında 28.01.2019 tarihinde imzalanan Sakızlı Mevkii parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Aslanbeyli Güneş Enerji Ltd. Şti. ile Başkent EDAŞ arasında 28.01.2019 tarihinde imzalanan Sakızlı Mevkii parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Kıravdan Güneş Enerji Ltd. Şti. ile Başkent EDAŞ arasında 28.01.2019 tarihinde imzalanan Sakızlı Mevkii parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
--	---



	<ul style="list-style-type: none">• Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 30.07.2018 tarihinde imzalanan 122 ada 5 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 30.07.2018 tarihinde imzalanan 122 ada 7 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 30.07.2018 tarihinde imzalanan 122 ada 7 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 30.07.2018 tarihinde imzalanan 122 ada 2 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 30.07.2018 tarihinde imzalanan 116 ada 20 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 30.07.2018 tarihinde imzalanan 116 ada 20 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 30.07.2018 tarihinde imzalanan 122 ada 5 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 30.07.2018 tarihinde imzalanan 122 ada 5 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 30.07.2018 tarihinde imzalanan 122 ada 7 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları• Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 27.02.2019 tarihinde imzalanan 106 ada 62-97-98-116 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
--	---



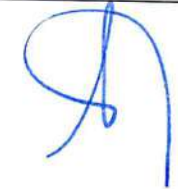
		<ul style="list-style-type: none"> • Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 27.02.2019 tarihinde imzalanan 106 ada 98-99 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları • Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 27.02.2019 tarihinde imzalanan 106 ada 94-113 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları • Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 27.02.2019 tarihinde imzalanan 106 ada 94-95-96-113 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları • Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.ile Osmangazi EDAŞ arasında 27.02.2019 tarihinde imzalanan 106 ada 96-126 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları • Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 27.02.2019 tarihinde imzalanan 106 ada 2-105 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları • Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile Osmangazi EDAŞ arasında 27.02.2019 tarihinde imzalanan 106 ada 89 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları • Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.ile Osmangazi EDAŞ arasında 27.02.2019 tarihinde imzalanan 106 ada 98-99-116 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları • Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti .ile Osmangazi EDAŞ arasında 27.02.2019 tarihinde imzalanan 106 ada 2-62-98-105 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları • Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.ile Osmangazi EDAŞ arasında 27.02.2019 tarihinde imzalanan 106 ada 89-113 parsel ile ilgili Sistem Kullanım Anlaşmaları
1.16.	Diğer Sözleşmeler	<ul style="list-style-type: none"> • Zen Enerji Anonim Şirketinin Bağlı Ortaklıkların'dan Burdur Enerji A.Ş, Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti, Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi



		<p>Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti.'nin farklı şehirlerde akdettikleri Sistem Kullanım Sözleşmeleri</p> <ul style="list-style-type: none">• Talesun Solar Switserzerland AG, Talesun Solar Technologies SAGL ve Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Esentepe Corporate Banking Center Branch arasında akdedilen 25.08.2021 tarihli Fesih Sözleşmesi (Termination and Release Agreement)
1.17.	İç Yönerge	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in Genel Kurul İç Yönergesi• Zen Enerji Anonim Şirketi Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge'ye ilişkin 20.08.2020 tarihli ve 10142 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları
1.18.	İmza Sirküleri	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in Üsküdar 16.Noterliği'nden 12.10.2023 tarihli ve 23250 yevmiye numarası ile onaylanmış İmza Sirküleri
1.19.	Pay Senedi	<ul style="list-style-type: none">• I tertip I sıra numaralı nama yazılı pay senedi• I tertip II sıra numaralı nama yazılı pay senedi
1.20.	Pay Defteri	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 2014 tarihli pay defteri• Şirket'in 2015 tarihli pay defteri• Şirket'in 2017 tarihli pay defteri• Şirketin bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş.'nin. 16.02.2024 tarihinde Üsküdar 16. Noterliği tarafından onaylanan 03758 ve03759 yevmiye numaralı pay defteri
1.21.	Ruhsatlar	<ul style="list-style-type: none">• T.C. Üsküdar Belediye Başkanlığı'ndan Acıbadem Mahallesi, Çeçen Sokağı, No: 25A-142 Üsküdar/İstanbul adresinde yer alan merkez ofisi için 19.04.2016 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma ruhsatı• T.C. Karakeçili Belediye Başkanlığı'ndan Karşiyaka Mahallesi/Şuayb Doğan/1 No:4 Karakeçili/Kırıkkale adresinde yer alan Topaklı Enerji Ltd. Şti adına 29.04.2024 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma ruhsatı• T.C. Karakeçili Belediye Başkanlığı'ndan Karşiyaka Mahallesi/Şuayb Doğan/1 No:4 Karakeçili/Kırıkkale adresinde yer alan Kırdavan Güneş Enerji Ltd. Şti adına 29.04.2024 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma ruhsatı• T.C. Karakeçili Belediye Başkanlığı'ndan Karşiyaka Mahallesi/Şuayb Doğan/1 No:4 Karakeçili/Kırıkkale adresinde yer alan Aslanbeyli Güneş Enerji Ltd. Şti adına 29.04.2024 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma ruhsatı

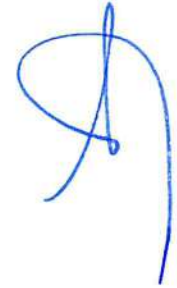
	<ul style="list-style-type: none">• T.C. Karakeçili Belediye Başkanlığı'ndan Karşiyaka Mahallesi/Şuayb Doğan/1 No:4 Karakeçili/Kırıkkale adresinde yer alan Sarılar Enerji Ltd. Şti (Zen Enerji A.Ş.) adına 29.04.2024 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma ruhsatı• Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Burdur Enerji A.Ş., Kuruca Ova Mevkii, Yarışlı Köyü, Yeşilova/Burdur adresindeki, 102 ada, 1-2-3-5-12, 104 ada, 11-12-32-34-58-61-62-63-71-77-78-80-81-82-85-86-87-88-89-91-92-93-97-98 parsel ve 108 ada, 34-35-47-49-50-51-52-53-54-55-56 parsellere ilişkin Burdur İl Özel İdaresi'nce düzenlenen, 2. sınıf gayrisihhi müessese sınıflı, 20.06.2017 tarihli ve 1362 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı• Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti., Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım San. Tic. Ltd. Şti.; Kıravdan Mahallesi 14269 Sok No:1 2 3 6 7 8 9 Odunpazarı/ Eskişehir ve Kıravdan Mahallesi 14245 Sok No: 4 5 Odunpazarı/ Eskişehir adresinde yer alan Güneş Enerji Santrali için 17.04.2024 tarihli ,2. Sınıf gayrisihhi müessese sınıflı 13820,13821, 13822, 13823, 13824, 13825, 13826,13827,13828 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı• Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Rose Enerji A.Ş. tarafından, Isparta ili, Merkez İlçesi, Gelincik Köyü sınırları 102 ada, 1-2-3-4 parsel. ve 103 ada, 1-2 parsellere ilişkin Isparta İl Özel İdaresi'ne 06.05.2024 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsat başvurusu yapıldığına ilişkin üst yazı• Simav İlçesi Kestel Köyü 122 ada 2 ve 8 numaralı parseller ile İnlice Köyü 116 ada 20 numaralı parsellerde GES tesislerine ilişkin Kütahya İl Özel İdaresi'ne 08.05.2024 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsat başvurusu yapıldığına ilişkin üst yazı• Uşak İli Merkez İlçesi, Göğem Köyü, tapuda 106 Ada,138 Parselde yer alan mülkiyeti Zen Enerji A.Ş.'ye ait taşınmazda yapılacak Yenilenebilir Enerji Santrali Tesisine ilişkin Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzni başvurusunda imar planlarının onaylandığına dair üst yazı
--	--

		<ul style="list-style-type: none"> Zen Enerji'nin bağılı ortaklıklarından Rose Enerji A.Ş. tarafından, Isparta ili, Merkez İlçesi, Gelincik Köyü sınırları 102 ada, 2-3-4 parsel. ve 103 ada, 1-2 parsellere ilişkin Isparta İl Özel İdaresi tarafından verilen İş Yeri Açma Çalışma Ruhsatı
1.22.	Vergi Levhası	<ul style="list-style-type: none"> Şirket tarafından Üsküdar Vergi Dairesi'nden alınmış 1MQ2JZDY1RK onay kodlu Vergi Levhası
1.23.	TTSG Kayıtları	<ul style="list-style-type: none"> Şirket'in kuruluş esas sözleşmesi ile esas sözleşme değişiklikleri ve sermaye artırımlarına ilişkin genel kurul tutanaklarının yayınlandığı TTSG'nin ilgili sayfaları Şirket'in kuruluşuna ilişkin 06.06.2013 tarihli ve 8336 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 28.04.2014 tarihli ve 8558 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 16.09.2014 tarihli ve 8654 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 04.11.2014 tarihli ve 8586 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 31.12.2014 tarihli ve 8727 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 11.06.2015 tarihli ve 8839 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları Şirket'in esas sözleşme değişikliklerine ilişkin 22.01.2016 tarihli ve 8995 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 04.10.2018 tarihli ve 9674 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları Şirket'in sermaye değişimine ilişkin 31.10.2019 tarihli ve 9941 sayılı TTSG'nin ilgili sayfaları Şirket'in Bağılı Ortaklarından Salda Enerji A.Ş.'nin yönetim kurulu üyelerinin seçimine ilişkin 22.04.2022 tarihli ve 10565 sayılı TTSG'nin 1050.sayfası
1.24.	Hukuki Uyuşmazlıklar	<ul style="list-style-type: none"> Şirket tarafından Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren. 11.01.2024 tarihli Avukat Mektubu ED Legal Arabuluculuk, Hukuk ve Danışmanlık tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 06.11.2024 tarihli Avukat Mektubu ED Legal Arabuluculuk, Hukuk ve Danışmanlık tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 30.09.2024 tarihli Avukat Mektubu Avukat Onur Gemici tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 19.04.2024 tarihli Avukat Mektubu
1.25.	Yönetim Kurulu Kararları	<ul style="list-style-type: none"> Şirket'in 02.01.2020 tarihli ve 2020/1 numaralı yönetim kurulu kararı Şirket'in 27.05.2020 tarihli ve 2020/2 numaralı yönetim kurulu kararı Şirket'in 24.06.2020 tarihli ve 2020/3 numaralı yönetim kurulu kararı Şirket'in 29.06.2020 tarihli ve 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararı



- Şirket'in 13.07.2020 tarihli ve 2020/5 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 07.09.2020 tarihli ve 2020/6 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 21.10.2020 tarihli ve 2020/7 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 21.10.2020 tarihli ve 2020/8 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 23.11.2020 tarihli ve 2020/9 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 18.05.2021 tarihli ve 2021/1 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 01.06.2021 tarihli ve 2021/2 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 21.06.2021 tarihli ve 2021/3 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 23.08.2021 tarihli ve 2021/4 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 10.01.2021 tarihli ve 2021/05 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 10.01.2021 tarihli ve 2021/06 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 19.11.2021 tarihli ve 2021/7 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 19.11.2021 tarihli ve 2021/8 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 21.01.2022 tarihli ve 2021/1 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 04.04.2022 tarihli ve 2022/1-b numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 16.06.2022 tarihli ve 2022/3 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 13.06.2022 tarihli ve 2022/4 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 30.09.2022 tarihli ve 2022/5 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 01.11.2022 tarihli ve 2022/6 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 21.11.2022 tarihli ve 2022/7 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 30.11.2022 tarihli ve 2022/8 numaralı yönetim kurulu karar
- Şirket'in 12.04.2023 tarihli ve 2023/1 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/2 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/3 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/4 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/5 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/6 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/7 numaralı yönetim kurulu kararı
- Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/8 numaralı yönetim kurulu kararı

	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/9 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/10 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/11 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/12 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/13 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/14 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/15 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 10.10.2023 tarihli ve 2023/16 numaralı yönetim kurulu kararı
--	--

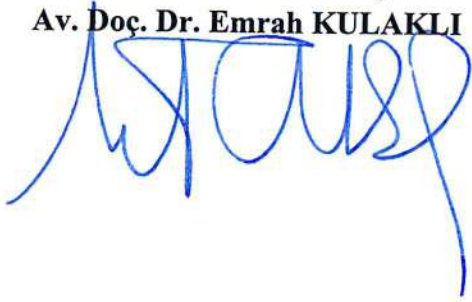


No	Doküman Türü	Açıklama
1. BİRLEŞİM BAŞAKŞEHİR AKARYAKIT VE PETROL ÜRÜNLERİ PAZARLAMA A.Ş.'YE İLİŞKİN BİLGİLER		
1.1.	Belge	<ul style="list-style-type: none"> T.C. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli İflas Konkordato Belgesi
1.2.	Borcu Yoktur Belgesi	<ul style="list-style-type: none"> T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden alınmış 30.10.2024 tarihli Vadesi Geçmiş Vergi Borç Durumunu Gösterir Belge T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü 30.10.2024 tarihli E-Borcu Yoktur Belgesi
1.3.	Esas Sözleşme	<ul style="list-style-type: none"> Şirket Esas Sözleşmesi
1.4.	Fikri Haklar	<ul style="list-style-type: none"> 31.12.2021 tarihli 2021/192826 numaralı Türk Patent ve Marka Kurumu elektronik kaydı Şirket'in başvuru sahibi sıfatıyla 31.12.2021- 31.12.2031 tarihleri arasında geçerli olmak üzere "number one oto yıkama" Marka Tescili
1.5.	Genel Kurul Tutanakları	<ul style="list-style-type: none"> Şirket'in 08.08.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı Şirket'in 12.02.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı Şirket'in 15.03.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı Şirket'in 15.04.2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı Şirket'in 24.02.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı Şirket'in 24.02.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı Şirket'in 16.06.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı Şirket'in 08.08.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı
1.6.	Kira Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> Birleşim Başakşehir Akaryakıt A.Ş. ile Başakşehir Emlak Turizm Gayrimenkul Yatırım A.Ş. arasında akdedilen 01.09.2023 tarihli Kira Sözleşmesi
1.7.	Bayilik Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> Opet Petrolcülük A.Ş. ile Şirket arasında 28.12.2020 tarihinde yapılan Bayilik Sözleşmesi Aygaz A.Ş. ile Şirket arasında 28.12.2020 tarihinde yapılan Otogaz Bayilik Sözleşmesi
1.8.	İntifa Hakkı ile Taşınır, İpotek ve Hisse Rehin Sözleşmeleri	<ul style="list-style-type: none"> Mesut Altan tarafından, Birleşim yeşil Enerji AŞ'ye 12.09.2023 tarihinde Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi'nin nama yazılı hisselerinin tamamını Hisse Devir Sözleşmesi

1.9.	İç Yönerge	<ul style="list-style-type: none">Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge'ye ilişkin 06.03.2023 tarihli 10783 sayılı TTSG'nin 187.sayfası
1.10.	Pay Senedi	<ul style="list-style-type: none">12.09.2023 tarihinde düzenlenen II tertip I sıra numaralı nama yazılı pay senedi
1.11.	Pay Defteri	<ul style="list-style-type: none">Şirket'in 2020 tarihine ait pay defteriŞirket'in 2023 tarihine ait pay defteri
1.12.	Ruhsatlar	<ul style="list-style-type: none">Başak Mahallesi, Hürriyet Bulvarı, No:102 Başakşehir/İstanbul adresinde yer alan şubesi için İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı'ndan akaryakıt ve otogaz satışı ve servis istasyonu için 29.01.2021 tarihli iki ayrı İşyeri Açma ve Çalışma RuhsatıLPG-BAY/941-54/22391 lisans numaralı ve 20.04.2021 tarihli LPG Otogaz Bayilik LisansıBAY/939-82/44484 lisans numaralı ve 21.04.2021 tarihli Bayilik Lisansı
1.13.	Sigortalar	<ul style="list-style-type: none">10000046222678 poliçe numaralı Quick Sigorta A.Ş. Akaryakıt İstasyonu Sigorta Poliçesi100000119727564 poliçe numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi100000119716619 poliçe numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi100000199148109 poliçe numaralı Quick Sigorta Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
1.14.	TTSG Kayıtları	<ul style="list-style-type: none">Şirket'in kuruluş esas sözleşmesi ile esas sözleşme değişiklikleri ve sermaye artırımlarına ilişkin genel kurul tutanaklarının yayımlandığı TTSG'nin ilgili sayfalarıŞirket'in kuruluşuna ilişkin 18.03.2020 tarihli ve 10039 sayılı TTSG'nin 58.sayfasıŞirket'in şube açılışına ilişkin 02.11.2020 tarihli ve 10139 sayılı TTSG'nin 328.sayfasıŞirket'in kısmi bölünmesine ilişkin 14.08.2023 tarihli ve 10892 sayılı TTSG'nin 1216.sayfası
1.15.	Hukuki Uyuşmazlıklar	<ul style="list-style-type: none">Kulat Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 25.10.2024 tarihli Avukat MektubuAvukat Onur Gemici tarafından hazırlanan ve Şirket'in Hukuki uyuşmazlık Bilgilerini içeren 19.04.2024 tarihli Avukat Mektubu

1.16.	Yönetim Kurulu Kararları	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in 27.10.2020 tarihli ve 2020/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 11.02.2021 tarihli ve 2021/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.02.2021 tarihli ve 2021/002 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.03.2021 tarihli ve 2021/003 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.03.2021 tarihli ve 2021/004 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 14.04.2021 tarihli ve 2021/005 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 15.04.2021 tarihli ve 2021/006 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 21.02.2023 tarihli ve 2023/001 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 24.02.2023 tarihli ve 2023/002 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 31.03.2023 tarihli ve 2023/003 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.06.2023 tarihli ve 2023/004 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 23.06.2023 tarihli ve 2023/005 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 02.08.2023 tarihli ve 2023/006 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.09.2023 tarihli ve 2023/007 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.09.2023 tarihli ve 2023/008 numaralı yönetim kurulu kararı• Şirket'in 12.09.2023 tarihli ve 2023/009 numaralı yönetim kurulu kararı
-------	---------------------------------	---

KULAKLI LEGAL adına,
Av. Doç. Dr. Emrah KULAKLI



EK 4

**ŞİRKET'İN TÜRK TİCARET KANUNU'NUN 376. ve 377. MADDELERİ
KAPSAMINDA HERHANGİ BİR SERMAYE KAYBI VE BORCA BATIKLIK
DURUMUNUN BULUNMADIĞINA DAİR BEYANI**

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

23.12.2024

Şirketimiz, Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi'nin Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri uyarınca herhangi bir sermaye kaybı, borca batıklık, konkordato durumu bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi adına,

Mesut Altan (Yönetim Kurulu Başkanı)

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ
YATIRIMLARI A.Ş.**
Dudullu OSB Mh. / Cd. Birleşim Grup No:3-1 Ümraniye/İST
Tel:0216 499 49 59 Faks:0216 499 49 10
Sarıgazi V.D:3680007234 Mersis No:080900012340001

EK 4.1.

ŞİRKET'İN BAĞLI ORTAKLIKLARININ TÜRK TİCARET KANUNU'NUN 376. ve 377. MADDELERİ KAPSAMINDA HERHANGİ BİR SERMAYE KAYBI VE BORCA BATIKLIK DURUMUNUN BULUNMADIĞINA DAİR BEYANI

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

23.12.2024

Bağlı Ortaklıklarımızdan, Edikli Ges Enerji Anonim Şirketi'nin Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri uyarınca herhangi bir sermaye kaybı, borca batıklık, konkordato durumu bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Edikli Ges Enerji Anonim Şirketi adına,

Mesut Altan (Yönetim Kurulu Başkanı)

EDİKLİ GES ENERJİ A.Ş.
Dudullu OSB Mah. 1. Cad. No: 101/1 Enerji Grup
No: 21. Ümraniye/İST. Tic. Sic. No: 270801
Şirket No: 24.08.2015
Mersis No: 99100100000000000001

EK 4.2.

ŞİRKET'İN BAĞLI ORTAKLIKLARININ TÜRİK TİCARET KANUNU'NUN 376. ve 377. MADDELERİ KAPSAMINDA HERHANGİ BİR SERMAYE KAYBI VE BORCA BATIKLIK DURUMUNUN BULUNMADIĞINA DAİR BEYANI

BORSA İSTANBUL A.Ő. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

23.12.2024

Bağlı Ortaklıklarımızdan, Uluder Elektrik Üretim Anonim Şirketi'nin Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri uyarınca herhangi bir sermaye kaybı, borca batıklık, konkordato durumu bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Uluder Elektrik Üretim Anonim Şirketi adına,

Mesut Altan (Yönetim Kurulu Başkanı)

ULUDER ELEKTRİK ÜRETİM A.Ő.
Dudullu OSB Mh. 3.Cd. Birlesim Grup
No:347/10. Kat: 7/1 - İSTANBUL
Tel:(0216) 491 49 69 Fax:(0216) 491 49 60
Sangazi V.D. 889 03 11 11

EK 4.3.

ŞİRKET'İN BAĞLI ORTAKLIKLARININ TÜRİK TİCARET KANUNU'NUN 376. ve 377. MADDELERİ KAPSAMINDA HERHANGİ BİR SERMAYE KAYBI VE BORCA BATIKLIK DURUMUNUN BULUNMADIĞINA DAİR BEYANI

BORSA İSTANBUL A.Ő. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

23.12.2024

Bağlı Ortaklıklarımızdan, Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi'nin Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri uyarınca herhangi bir sermaye kaybı, borca batıklık, konkordato durumu bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi adına,

Mesut Altan (Yönetim Kurulu Başkanı)

GÜLBAHAR ELEKTRİK ÜRETİM A.Ő.
Göe Mah. 1. Cd. Birleşim Grup No:30 Ümraniye İST.
Tel: 0216 499 49 59 Fax: 0216 499 49 60
Sarıgazi V.D. 419 050 74X1

EK 4.4.

ŞİRKET'İN BAĞLI ORTAKLIKLARININ TÜRİK TİCARET KANUNU'NUN 376. ve 377. MADDELERİ KAPSAMINDA HERHANGİ BİR SERMAYE KAYBI VE BORCA BATIKLIK DURUMUNUN BULUNMADIĞINA DAİR BEYANI

BORSA İSTANBUL A.Ő. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

23.12.2024

Bağlı Ortaklıklarımızdan, Zen Enerji Anonim Şirketi'nin Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri uyarınca herhangi bir sermaye kaybı, borca batıklık, konkordato durumu bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Zen Enerji Anonim Şirketi adına,
Mesut Altan (Yönetim Kurulu Başkanı)

ZEN ENERJİ A.Ő.
Dudulu OSB Mah. 1. Cad. Biresim Grup
No:3 İc Kap. No:1 Ömerliye İSTANBUL
Sarıyeri V.D. 997 000 0000

EK 4.5.

ŞİRKET'İN BAĞLI ORTAKLIKLARININ TÜRİK TİCARET KANUNU'NUN 376. ve 377. MADDELERİ KAPSAMINDA HERHANGİ BİR SERMAYE KAYBI VE BORCA BATIKLIK DURUMUNUN BULUNMADIĞINA DAİR BEYANI


BORSA İSTANBUL A.Ő. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

23.12.2024

Bağlı Ortaklıklarımızdan, Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi'nin Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri uyarınca herhangi bir sermaye kaybı, borca batıklık, konkordato durumu bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim Şirketi adına,

Mesut Altan (Yönetim Kurulu Başkanı)

**BİRLEŞİM BAŞAKŞEHİR
AKARYAKIT VE PETROL
ÜRÜNLERİ PAZARLAMA A.Ő.**
Dudulu OSB Mah. 1.Cad. Birleşim Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ő.
Tel: (0218) 419 41 59 Fax: (0218) 419 41 60
Sarıgazi V.D. 31710/41941
Mersis No: 0178033920100001

EK 4.6.

ŞİRKET'İN BAĞLI ORTAKLIKLARININ TÜRİK TİCARET KANUNU'NUN 376. ve 377. MADDELERİ KAPSAMINDA HERHANGİ BİR SERMAYE KAYBI VE BORCA BATIKLIK DURUMUNUN BULUNMADIĞINA DAİR BEYANI

BORSA İSTANBUL A.Ő. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

23.12.2024

Bağlı Ortaklıklarımızdan, Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi'nin Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri uyarınca herhangi bir sermaye kaybı, borca batıklık, konkordato durumu bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi adına,

Mesut Altan (Yönetim Kurulu Başkanı)

MENEKŞE YENİLENEBİLİR ENERJİ VE
ELEKTRİK ÜRETİM A.Ő.
Dudulu OSK MER. İ. QAD. ENERJİ QAD.
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi
Sarıyeri Yolu No: 100/100
Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi

EK 5

ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIKLARININ TARAF OLDUĞU HUKUKİ UYUŞMAZLIKLAR LİSTESİ

Şirket ile doğrudan ve dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla, Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.'nin paylarının halka arzı kapsamında Bağımsız Hukukçu Raporu'nun hazırlanabilmesi adına Şirket'in, Şirketin ortaklarının ve Şirket'in bağlı ortaklıklarında Zen Enerji A.Ş.'nin ve Zen Enerji A.Ş.'nin bağlı ortaklıklarının taraf olduğu hukuki uyumsuzluklara ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

ŞİRKET'İN TARAF OLDUĞU DAVALAR VE TAKİPLER				
Şirket Tarafından Başlatılmış ve Halen Devam Eden İcra Takipleri				
Borçlu	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama
Gama Alfa Plastik İnovasyon San. Ve Tic. A.Ş.	İstanbul 11. İcra Müdürlüğü 2019/25428 E,	Para Alacağı	110.936,85 USD	İcra takip işlemleri devam etmektedir.

MESUT ALTAN'IN TARAF OLDUĞU DAVA				
Mesut Altan Aleyhine Başlatılmış ve Halen Devam Eden Davalar				
Borçlu	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama
T.C. Kavak Orman İşletme Müdürlüğü	Havza 2. Asliye Ceza Mahkemesi 2024/220E	6831 Sayılı Orman Kanunu 93. Maddesinin ihlali sonucu işgal ve faydalanma Suçu	-	Dosya derdesttir.

ZEN ENERJİ A.Ş.'NİN TARAF OLDUĞU DAVALAR VE TAKİPLER**Bağlı Ortaklık Tarafından Açılmış ve Halen Devam Eden Davalar**

Davalı	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Davanın Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama
M*** Ö***** RN Ticaret Danışmanlık Ltd. Şti.	İstanbul Anadolu 2. Asliye Ticaret Mahkemesi 2016/607 E, 2022/536 K,	Belirsiz Alacak Davasısı - Maddi ve Manevi Tazminat	100.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar tarafarca istinaf edilmiştir. 2022/1296E sayılı dosya numarası ile karar beklenmektedir.
F**** K*****	İstanbul 21. Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/270 E, 2021/385 K,	Avans Alacağı/ Cari hesap	617.936,54 TL	Davacı ile davalının karşılıklı olarak açtığı itirazın iptali davaları bu dosyada birleştirilmiş olup, dosya Yargıtaydan dönerek yeni esas alınmıştır.
M*** Ö*****	İstanbul Anadolu 49. Asliye Ceza Mahkemesi 2021/239E 2022/151K 2024/482E	Güveni Kötüye Kullanma	Ceza Davası	Dosya 2022/3547E sayılı karar çıkıp yerel mahkemeye dönmüş ve yeni esas alınmıştır.

Bağlı Ortaklık Tarafından Başlatılmış ve Halen Devam Eden İcra Takipleri

Borçlu	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama
--------	-----------	-------------	-------------	------------------------------------

M*** Ö***** RN Ticaret Danışmanlık Ltd. Şti.	İstanbul 26. İcra Dairesi, 2022/19758 E	İlama Bağlı Alacak	1.175.534,43 TL	Borçlular dosyaya 920.420,43 TL tutarında teminat mektubu sunumu olup Tehir-i İcra kararı nedeniyle takip durmuştur.
Kapsam Danışmanlık Turizm ithalat İhracat Lojistik Organizasyon ve Özel Eğitim Hizmet Ticaret Ltd. Şti.	İstanbul Anadolu 24. İcra Dairesi, 2022/13817 E	Avans Alacağı/Cari Hesap İlamlı İcra Takibi	1.174.631,00 TL	Dosya derdesttir.
Aydem Fotovoltaik Danışmanlık Müh. İnş. Tur. Emlak Enerji San. Tic. Ltd. Şti.	İstanbul Anadolu 24. İcra Dairesi 2016/15655 E,	Avans Alacağı/Cari Hesap İlamsız İcra Takibi	49.131,80 TL	Sözleşmesi noter ihtarıyla feshedilmiş avansın iadesi talep edilmiş ve icra takibi yapılmıştır. Borçlu adına kayıtlı tapu, araç, posta çeki hesabı ve mevduat bulunamamıştır. Dosya derdesttir.
F**** K*****	İstanbul 23. İcra Dairesi, 2018/27147 E	Avans Alacağı/Cari Hesap İlamsız İcra Takibi	517.169,90 TL	Dosya derdesttir
Emre Solar 2 Enerji San Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 31 İcra Dairesi, 2020/2783 E	İlama Bağlı Alacak	13.920,96 TL	Dosya derdesttir.

F**** K*****	İstanbul 27. İcra Dairesi 2021/20017 E	İlama Bağlı Alacak	14.883,19 TL	Dosya derdesttir.
-----------------	---	--------------------	--------------	-------------------

Bağlı Ortaklık Aleyhine Açılmış ve Halen Devam Eden Davalar

Davacı	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Davanın Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama
F**** K*****	İstanbul 21. Asliye Ticaret Mahkemesi, 2024/162 E	İtirazın İptali Davası	1.000,00 €	Davacı ile davalının karşılıklı olarak açtığı itirazın iptali davaları bu dosyada birleştirilmiş olup, dosya Yargıtay'dan dönerek yeni esas alınmıştır
Emre Solar 2 Enerji San Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 7. Asliye Ticaret Mahkemesi 2023/448 E	İtirazın İptali Davası	41.920,00TL	Dosya istinaftan dönmüş olup yeni dosya numarası alınmıştır ve 24.10.2024 tarihinde duruşması vardır.
A**** C*****	Uşak 2. İş Mahkemesi 2022/388 E	İşçilik Alacakları Hakkı	69.581,83 TL	Mahkeme davanın kabulüne karar vermiş olup karar istinaf edilmiştir. İzmir Bölge Adliye Mahkemesi 3. Hukuk Dairesi'nin 2023/2434 E sayılı dosyadan karar verip yerel mahkemeye göndermesi beklenmektedir.

Y**** B****	Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2022/1349 E,	İşçilik Alacakları	Hakkı	800,00 TL	Dosya derdest olup 09.10.2024 tarihinde duruşması vardır.
H**** İ***** Ö*	Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2022/1367 E,	İşçilik Alacakları	Hakkı	800,00 TL	Dosya derdest olup 09.10.2024 tarihinde duruşması vardır.
M**** A*****	Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2022/1368 E,	İşçilik Alacakları	Hakkı	800,00 TL	Dosya derdest olup 09.10.2024 tarihinde duruşması vardır.
O*** Y*****	Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2022/1369 E,	İşçilik Alacakları	Hakkı	800,00 TL	Dosya derdest olup 09.10.2024 tarihinde duruşması vardır.
O*** E****	Eskişehir 2. İş Mahkemesi 2022/1370 E,	İşçilik Alacakları	Hakkı	800,00 TL	Dosya derdest olup 09.10.2024 tarihinde duruşması vardır.
M**** O*** K***** A**** K*****	İstanbul Anadolu 7. Asliye Hukuk Mahkemesi, 2024/104 E	Ücret Alacağı		597.660,21 TL	Dava derdesttir. Cevap dilekçesi sunulmuştur. 22.01.2024 tarihine duruşma günü verilmiştir.
M**** O*** K***** A**** K*****	İstanbul Anadolu 28. Asliye Hukuk Mahkemesi, 2024/190 E	Ücret Alacağı		4.200,00 TL	İstanbul 7.Asliye Hukuk Mahkemesi 2024/104 E. Sayılı dosya ile bu dosyanın birleştirilmesine karar verilmiştir. Dosyaya cevap dilekçesi sunulmuştur.

Polyart Turizm ve Dış Ticaret A.Ş.	İstanbul Anadolu 8. Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/593 E	Alacak Davası	300.000,00	12.12.2024 tarihinde inceleme duruşması yapılacaktır.
------------------------------------	---	---------------	------------	---

Bağlı Ortaklık Aleyhine Başlatılan ve Halen Devam Eden İcra Takipleri

Alacaklı	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama
M**** Ö***** RN Ticaret Danışmanlık Ltd. Şti.	İstanbul Anadolu 8. İcra Dairesi 2022/13868E	İlamlı İcra Takibi	52.922,56 TL	2022/536K icraya konu edilmiş olup, dosyaya 43.000,00TL tutarında teminat mektubu ve 4.801,54TL tutarında nakdi teminat sunulmuştur. Tehir-i icra kararı nedeniyle takip durmuştur.
A**** C*****	Uşak İcra Dairesi, 2023/17938E	İlamlı İcra Takibi	50.456,61 TL	Dosyaya 64.877,98TL tutarında nakdi teminat sunulmuştur. Tehir-i icra kararı nedeniyle takip durmuştur.
Vip Class Güvenlik Ltd. Şti.	İstanbul Anadolu 12. İcra Dairesi 2022/6772 E	Fatura Alacağı	324.385,24 TL	İtiraz üzerine edilmesi takip durmuştur.
M**** O*** K***** A**** K*****	İstanbul Anadolu 5. İcra Dairesi, 2024/1541E	Ücret Alacağı	597.660,21 TL	İtiraz üzerine edilmesi takip durmuştur.

M**** O*** K***** A**** K*****	İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi, 2024/3280E	Ücret Alacağı	4.200,00 TL	İtiraz edilmesi üzerine takip durmuştur.
---	--	---------------	-------------	--

ZEN ENERJİ A.Ş.'NİN BAĞLI ORTAKLIKLARININ TARAF OLDUĞU DAVALAR VE TAKİPLER

Aslanbey Enerji Ltd. Şti. Tarafından Açılmış Davalar

Borçlu	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/858 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/860 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/863 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/869 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.

Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/870 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
------------------------	---	-----------------	-------------	---

Avdan Enerji Ltd. Şti. Tarafından Açılmış Davalar

Borçlu	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Bulunduğu Aşamaya Açıklama İlişkin
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/742 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/743 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/744 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/859 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.

Darıca Enerji Ltd. Şti. Tarafından Açılmış Davalar

Borçlu	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Bulunduğu Aşamaya Açıklama İlişkin
--------	-----------	-------------	-------------	------------------------------------

Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/856 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/861 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/875 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/876 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/877 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/878 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Kut 1 Enerji Ltd. Şti. Tarafından Açılmış Davalar				
Borçlu	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama

Osmangazi Dağıtım A.Ş.	22.10.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/741 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
------------------------	---	-----------------	-------------	---

Rose Enerji Ltd. Şti. Tarafından Açılmış Davalar

Borçlu	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Bulunduğu Aşamaya Açıklama İlişkin
AEDAŞ Elektrik Dağıtım A.Ş.	23.03.2022 Antalya 4. Asliye Ticaret Mahkemesi 2022/239E	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
AEDAŞ Elektrik Dağıtım A.Ş.	23.03.2022 Antalya 4. Asliye Ticaret Mahkemesi 2022/241E	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
AEDAŞ Elektrik Dağıtım A.Ş.	15.02.2022 Antalya 3. Asliye Ticaret Mahkemesi 2022/688E	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.

Sultandere Enerji Ltd. Şti. Tarafından Açılmış Davalar

Borçlu	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Bulunduğu Aşamaya Açıklama İlişkin
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/745 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.

Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/747 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/750 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/851 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/852 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/855 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.

Yoncalı Enerji Ltd. Şti. Tarafından Açılmış Davalar

Borçlu	Dosya No:	Dava Konusu	Dava Tutarı	Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/746 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.

Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/748 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/749 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/753 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.
Osmangazi Dağıtım A.Ş.	24.09.2021 Eskişehir Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/754 E.	Belirsiz Alacak	1.000,00 TL	Dosyada karar verilmiş, karar istinaf edilmiştir.

KULAKLI LEGAL adına,

Av. Doç. Dr. Emrah KULAKLI

EK 6

İŞYERİ GÜVENLİĞİ VE İŞYERİ HEKİMLİĞİ SÖZLEŞMELERİ

Şirket ile doğrudan ve dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi'nin paylarının halka arzı kapsamında Bağımsız Hukukçu Raporu'nun hazırlanabilmesi adına yapılmış hukuki inceleme çalışması için aşağıdaki sözleşmeler Şirket tarafından tarafımıza iletilmiş ve tarafımızca incelenmiştir.

No	Sözleşme Türü	Hizmet Veren	Tarih
1	Şirket'in Bağlı Ortaklıklarından Edikli GES Enerji Anonim Şirketi ile akdedilen Hizmet Sözleşmesi	Niğde İş Sağlığı ve Güvenliği Sağlık Hiz. Dan. Müh. San. Tic. Ltd. Şti	15.01.2020
2	Şirket'in Bağlı Ortaklıklarından Gülbahar Elektrik Üretim Anonim Şirketi ile akdedilen İşyeri Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Danışmanlık Hizmeti Sözleşmesi	Dicle İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim Dan. San. Tic. Ltd. Şti.	01.10.2022
3	Şirket'in Bağlı Ortaklıklarından Uluder Elektrik üretim Anonim Şirketi ile İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi	Gökyüzü İş Sağlığı ve Güvenliği Ormancılık İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	18.01.2021
4	Şirketin Bağlı Ortaklıklarından Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi ile akdedilen Gözetim-Danışma Hizmet Sözleşmesi	Fortes Sosyal Hizmetler Yönetim Danışmanlık İnşaat Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	01.11.2024
5	Şirket ile Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim Anonim Şirketi arasında akdedilen Menekşe RES İnşaat İşleri Ek Sözleşmesi	Atabarakın İnşaat Hafriyat Nakliyat Makine Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	27.06.2024

KULAKLI LEGAL adına,

Av. Doç. Dr. Emrah KULAKLI

EK 7**SİGORTALARA İLİŞKİN BİLGİLER**

Şirket ile doğrudan ve dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.'nin paylarının halka arzı kapsamında Bağımsız Hukukçu Raporu'nun hazırlanabilmesi adına yapılmış hukuki inceleme çalışması için Şirket'in ve Bağlı Ortaklığı'nın aşağıdaki sigorta poliçeleri tarafımıza iletilmiş ve tarafımızca incelenmiştir.

Aşağıdaki tabloda gösterilmiş olan sigorta poliçelerine ilişkin teminat tutarları, poliçelerde belirtilen sabit değerli teminat tutarlarının toplamını göstermektedir. Ancak poliçelerin özel hükümlerindeki düzenlemeler ve birtakım teminat kalemlerinin sabit bedel yerine rayiç bedel olarak belirlenmesi sebebiyle, poliçelerin teminat tutarlarının gerçek değeri değişiklik gösterebilecektir.

Sigorta Şirketi	Poliçe No	Sigortanın İçeriği	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Teminat Tutarı	Prim Tutarı	Döviz Cinsi
1. ŞİRKET'İN SİGORTA POLİÇELERİ							
SOMPO Sigorta A.Ş.	333000017109383	Genişletilmiş Kasko Sigortası 34 CRP 377	15.03.2024	15.03.2025	5.038.000,00	29.805,24	TL
RAY Sigorta A.Ş.	1106844523 / 0	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi 34 FFM 469	01.03.2024	01.03.2025	21.800.000,00	9.661,40	TL

Sigorta Şirketi	Police No	Sigortanın İçeriği	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Teminat Tutarı	Prim Tutarı	Döviz Cinsi
QUICK Sigorta A.Ş.	1106844523	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi 34 CRP 377	01.03.2024	01.03.2025	22.200.000,00	9.661,40	TL
AXA Sigorta A.Ş.	489163578	Genişletilmiş Kasko Sigortası 34 FFM 649	09.06.2024	09.06.2025	25.050.000,00	29.251,64	TL
Ray Sigorta A.Ş.	1169454548 /	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi 34 FFM 649	09.06.2024	09.06.2025	22.200.000,00	8.901,70	TL
2. EDİKLİ GES ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ'NİN SİGORTA POLİÇELERİ							
TÜRKİYE Sigorta A.Ş.	20024125383	Genişletilmiş Kasko Sigortası 34 VB 4932	19.02.2024	19.02.2025	Rayiç Değer	7.673,81	TL

Sigorta Şirketi	Police No	Sigortanın İceriği	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Teminat Tutarı	Prim Tutarı	Döviz Cinsi
AXA Sigorta A.Ş.	410623828	Elektronik Cihaz Sigortası	30.06.2024	30.06.2025	33.600.000,00	22.417,50	USD
QUICK Sigorta A.Ş.	704107348/0	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi 34 VB 4932	19.02.2024	19.02.2025	40.200.000,00	7.673,81	TL
3. GÜLBAHAR ELEKTRİK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ'NİN SİGORTA POLİÇELERİ							
QUICK Sigorta A.Ş.	100000205342543	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi 34 EMN 522	11.01.2024	11.01.2025	22.040.000,00	11.895,95	TL
DOĞA Sigorta A.Ş.	140124946	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi	04.10.2024	04.10.2025	Kişi ve Kaza Başına Farklı Sigorta Bedelleri	15,813.50	TL

Sigorta Şirketi	Police No	Sigortanın İceriği	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Teminat Tutarı	Prim Tutarı	Döviz Cinsi
		34 GIA 374					
HEPİYİ Sigorta A.Ş.	351000054594831	Genişletilmiş Kasko Sigortası 34 GIA 374	04.10.2024	04.10.2025	Rayiç Değer	13,236.26	TL
MAPFRE Sigorta A.Ş.	6212400003299	Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi	18.12.2024	18.12.2025	48.000.000,00	52.504,03	USD
MAPFRE Sigorta A.Ş.	5522400002147	Üçüncü Şahıs Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi	18.12.2024	18.12.2025	500.000,00	500,00	USD
MAPFRE Sigorta A.Ş.	5512400002535	İşveren Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi	18.12.2024	18.12.2025	950.000,00	180,00	USD
MAPFRE Sigorta A.Ş.	6212400003306	Elektronik Cihaz Sigortası	19.12.2024	18.12.2025	48.000.000,00	52.504,03	USD
4. ULUDER ELEKTRİK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ'NİN SİGORTA POLİÇELERİ							
AXA Sigorta A.Ş.	508087785	Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi	16.09.2024	16.09.2025	37.632.000,00	34.863,70	USD

Sigorta Şirketi	Police No	Sigortanın İçeriği	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Teminat Tutarı	Prim Tutarı	Döviz Cinsi
5. MENEKŞE YENİLENEBİLİR ENERJİ VE ELEKTRİK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ'NİN SİGORTA POLİÇELERİ							
MAPFRE Sigorta A.Ş.	4202400031947	Genişletilmiş Kasko	30.04.2024	30.04.2025	-	-	TL
HDI Sigorta A.Ş.	266051036026-3	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigortası	30.04.2024	30.04.2025	-	-	TL
AXA Sigorta A.Ş.	508410490	Montaj Risklere Karşı Sigorta	01.08.2024	28.05.2025	8.875.000,00	4.000,48	USD
MAPFRE Sigorta A.Ş.	6112400000479	Montaj Risklere Karşı Sigorta	01.10.2024	01.03.2025	8.095.000,00	3.200,52	USD
6. BİRLEŞİM BAŞAKŞEHİR AKARYAKIT VE PETROL ÜRÜNLERİ PAZARLAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN SİGORTA POLİÇELERİ							
QUICK Sigorta A.Ş.	100000046222678	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali	17.12.2024	17.12.2025	-	184.000,54	TL

Sigorta Şirketi	Police No	Sigortanın İçeriği	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Teminat Tutarı	Prim Tutarı	Döviz Cinsi
		Sorumluluk Sigortası					
ACN TURK Sigorta A.Ş.	10678680	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası	29.12.2024	29.12.2025	7.500.000,00	3.400,00	TL

KULAKLI LEGAL adına,

Av. Doç. Dr. Emrah KULAKLI

EK 8

VEKALETNAMELERE İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket ile doğrudan ve dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.'nin paylarının halka arzı kapsamında Bağımsız Hukukçu Raporu'nun hazırlanabilmesi adına yapılmış hukuki inceleme çalışması için Şirket'in aşağıda belirtilen vekaletnameleri tarafımıza iletilmiş ve tarafımızca incelenmiştir.

ŞİRKET ADINA DÜZENLENMİŞ VEKALETNAMELERE İLİŞKİN BİLGİLER						
Vekalet Kapsamı	Vekil Eden	Vekil Tayin Edilenler	Düzenleme Tarihi	Vekaletin Süresi	Yevmiye No	Noterlik
Vekaletin kapsamı araç satın alınması ve araç satışına ilişkindir. Araç satın alma ile ilgili satış bedellerini geri almak da dahil olmak üzere işlemleri gerçekleştirme hususlarında; Araç satışında ise genel nitelikli vekalet ile dilediğine dilediği bedel ve şartlarla satış yapmak dahil olmak üzere işlemleri gerçekleştirmek hususlarında Şirket'i temsil etmek üzere vekil tayin edilmiştir.	Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.	Fatih Balıkcıoğlu	07.06.2022	28.06.2030 Cuma günü mesai bitimine kadar geçerlidir.	11637	T.C. Üsküdar 16. Noterliği
Şirketin Türkiye Cumhuriyeti sınırları dahilinde bulunan bütün tapu sicil müdürlüklerine müracaat ile resmi evrak (takyidat) almaya, başvuruda bulunmaya, başvuru form ve belgelerini imzalamaya,	Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi, Gülbahar Elektrik Üretim Anonim şirketi, Uluder Elektrik	B***** S***** S***** A***** H***** K*** E***** K*** N*** K*****	16.09.2024	31.12.2026	10549	T.C. Üsküdar 16. Noterliği

gerekli belgeleri ibraz etmeye, her türlü harç, vergi ve masraflarını yatırmaya, fazla yatırılanları veya iade edilenleri geri almaya, tapudaki her türlü yanlışlıkları idari yollardan düzeltmeye, belgeleri imzalamaya, takip etmeye ve imzası ile neticelendirmeye yetkili kılınmıştır.	Üretim Anonim Şirketi, Edikli GES Anonim Şirketi, Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama Anonim şirketi, Şekerpınar İnşaat Taahhüt Ticaret Anonim şirketi, Birleşim İnşaat Sanayi ve ticaret Anonim şirketi, Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi,	S***** S***** B***** A***** E**** Ü**** M***** K*****				
--	--	---	--	--	--	--

KULAKLI LEGAL adına,

Av. Doç. Dr. Emrah KULAKLI

EK 9.1

**BORSA İSTANBUL A.Ş.'NİN KOTASYON YÖNERGESİ'NİN 7/5 ve 8/1-(e)
MADDELERİ ÇERÇEVESİNDE HAZIRLANAN BEYAN**

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

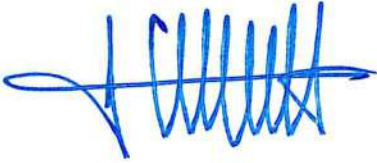
23.12.2024

İşbu beyan tarihi itibarıyla 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ile sermaye piyasası mevzuatı ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartlarının tamamını sağladığımı, ayrıca 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa dahi kasten işlenen suçtan dolayı en az beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadığımı beyan ederim.

Saygılarımla,

Mesut Altan

Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı



EK 9.2

**BORSA İSTANBUL A.Ş.'NİN KOTASYON YÖNERGESİ'NİN 7/5 ve 8/1-(e)
MADDELERİ ÇERÇEVESİNDE HAZIRLANAN BEYAN**

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

23.12 .2024

İşbu beyan tarihi itibarıyla 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ile sermaye piyasası mevzuatı ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartlarının tamamını sağladığımı, ayrıca 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa dahi kasten işlenen suçtan dolayı en az beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadığımı beyan ederim.

Saygılarımla,

İdris Çakır

Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili



EK 9.3

**BORSA İSTANBUL A.Ş.'NİN KOTASYON YÖNERGESİ'NİN 7/5 ve 8/1-(e)
MADDELERİ ÇERÇEVESİNDE HAZIRLANAN BEYAN**

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE


23.12.2024

İşbu beyan tarihi itibarıyla 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ile sermaye piyasası mevzuatı ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartlarının tamamını sağladığımı, ayrıca 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa dahi kasten işlenen suçtan dolayı en az beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadığımı beyan ederim.

Saygılarımla,

Levent Gülbahar

Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi



EK 9.4

**BORSA İSTANBUL A.Ş.'NİN KOTASYON YÖNERGESİ'NİN 7/5 ve 8/1-(e)
MADDELERİ ÇERÇEVESİNDE HAZIRLANAN BEYAN**

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

23.12.2024

İşbu beyan tarihi itibarıyla 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ile sermaye piyasası mevzuatı ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartlarının tamamını sağladığımı, ayrıca 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa dahi kasten işlenen suçtan dolayı en az beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadığımı beyan ederim.

Saygılarımla,

Rahime Alev Dumanlı

Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi



EK 9.5

**BORSA İSTANBUL A.Ş.'NİN KOTASYON YÖNERGESİ'NİN 7/5 ve 8/1-(e)
MADDELERİ ÇERÇEVESİNDE HAZIRLANAN BEYAN**

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

23.12.2024

İşbu beyan tarihi itibarıyla 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ile sermaye piyasası mevzuatı ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartlarının tamamını sağladığımı, ayrıca 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa dahi kasten işlenen suçtan dolayı en az beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadığımı beyan ederim.

Saygılarımla,

Prof. Dr. Şener Oktik

Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

EK 10

KONTROL VE ORTAKLIK YAPISI DEĐİŐIKLİĐİ İZİNLERİ

Şirket'in taraf olduğu kredi s3zleŐmeleri, finansal kiralama s3zleŐmeleri ve kira s3zleŐmelerinin bazılarında, Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik meydana gelmesi, Şirket'in kontrolünün değişmesine yol a4acak Şekilde Şirket hisselerinin el değiştirmesi durumlarının; banka veya kiralayanın onayı olmaksızın ger4ekleŐmesi halinde s3zleŐmelerin feshine ilişkin d3zenlemeler olduğu g3r3lm3Őt3r. Bu kapsamda banka ve kiralayanlardan alınan onay beyanları Bağımsız Hukuk4u Raporu'nun işbu EK 10'unda sunulmuştur.

Birim : Bayrampaşa İstanbul Ticari Şubesi
Konu : Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi

Tarih : 08/11/2024
Sayı:

"Şirketiniz Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi tarafından ("Şirket"), Şirketinizin sermayesinin halka arz edileceği ("İşlem") ve İşlem sonucunda Şirket sermaye yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bilindiği üzere, Bankamız ve Şirketiniz arasında işbu yazı tarihi itibarıyla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri bulunmaktadır. Bu sözleşmelerde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, İşbu yazı ile işlem' e onay verdiğimiz ve İşlem' in gerçekleşmesinden sonra münhasıran yukarıda belirtilen İşlem' in gerçekleşmesi nedeniyle Şirketinizin hissedarlık veya yönetim yapısında meydana gelecek değişiklik sonucunda Kredi Sözleşmeleri' nin yürürlükte kalmaya devam edeceğini beyan ederiz.

İşbu yazı talebiniz üzerine verilmiş olup, sadece İşlem' e özeldir. İşlem dışında genel kredi sözleşmeleri hükümlerinde Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu, halka arz işlemi dışında oluşabilecek bir olumsuz durumda haklarımızdan feragat edeceğimiz anlamına gelmeyeceğini beyan ederiz.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederiz. /Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,

Ensar GÜNEŞ
Yönetmen

Zekiye YALÇIN
Yönetmen

12/11/2024

BİRLEŞİM GRUP ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ

Şirketiniz ile bankamız arasında imzalanan Genel Kredi Sözleşmelerinde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla halka arz sonucunda şirketinizde gerçekleştirilecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edileceğini / edildiğini, Genel Kredi Sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilen hisse yapısındaki değişimin, bahsettiğiniz halka arz işleminde Bankamızca temerrüt nedeni sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı isteğiniz üzerine verilmiş, sadece belirtilen halka arz işlemine münhasırdır, başka herhangi bir işlemde işbu yazımızın bankamızı bağlamadığını, hükümsüz olduğunu ve mevcut Genel Kredi Sözleşmesi Hükümleri kapsamında Bankamızın hak ve yetkilerinin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,


VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Küçükyağ Kurumsal Şubesi
Çınar Mah. Rinkü Tongsın Cad. No:115
İç Kapı No:25 Nispetiye / İSTANBUL
Tel: 0216 228 03 10

TARİH: 12.11.2024
SAYI :

BİRLEŞİM YEŞİL ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ Şirketi'ne,

Şirketinizin halka arzının planladığı anlaşılmaktadır. Şirketiniz ile Bankamız arasında imzalanmış 07.07.2023 tarihli Genel Kredi.sözleşmesi veya Bankamız ile Şirketiniz arasındaki diğer herhangi bir sözleşmeden ötürü Şirketinizin halka arzına engel bir durum bulunmadığını, Bankamızın söz konusu halka arza rıza gösterdiğini teyit eder, bilgilerinize arz ederiz.

QNB BANK A.Ş.

Konu: Halka arz başvurusu hk.

22.11.2024

HALK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

Şirketimiz, Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.'nin bir kısım paylarının halka arz edilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı'na başvuruda bulunulmuştur.

Şirketimizin müteselsil kefil sıfatıyla tarafınızla 09.02.2024 ve 13/05/2024 tarihlerinde akdetmiş olduğu Finansal Kiralama Sözleşmeleri'nin 77/e maddeleri "*Kiracı ve Kefiller; ortaklık yapısının değişmesinden ya da hakim ortağının yönetimdeki hakimiyetinin kaybına neden olacak ana sözleşme değişikliklerinden önce, gerekli tüm belge ve bilgileri Kiralayana yazılı olarak bildirmeyi veya ibraz etmeyi kabul beyan ve taahhüt etmişlerdir.*" uyarınca işbu yazılı bildirim tarafınıza yapılmaktadır.

Saygılarımızla,

Birleşim Grup Enerji
Yatırımları A.Ş.



BİRLEŞİM GRUP ENERJİ
YATIRIMLARI A.Ş.
Dudullu OSB Mah.1.Cad. Birleşim Grup No:3/1 Ümraniye/İST
Tel:0216 499 49 59 Fax:0216 499 49 60
Sancaklı V.D.369000/23-11-Merkez No:03/800/72340001

Mesut ALTAN
Yönetim Kurulu Başkanı

İstanbul,
20/12/2024
Yazı No: 682/2024

BİRLEŞİM GRUP ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ

Birleşim Grup Enerji Yatırımları Anonim Şirketi'nin ("Şirket") halka arz amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş.'ye başvuracağı tarafımıza bildirilmiştir. İşbu yazı 20/12/2023 tarihli yazılı talebinize istinaden bahsettiğiniz halka arz ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul AŞ'den halka arz işlemlerine ilişkin izin alınması halinde ve münhasıran söz konusu halka arz işlemi ile sınırlı olarak düzenlenmiştir.

Müzakereleri Şirket ile Bankamız arasında devam eden ve Şirket'in Garantör sıfatıyla taraf olabileceği Kredi Alanlar sıfatıyla Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Rose Enerji Anonim Şirketi, Sarılar Enerji Limited Şirketi, Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi, Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretimi Proje Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Limited Şirketi ve Kredi Veren sıfatıyla Bankamız ve diğer taraflar arasında akdedilmiş 14.04.2017 tarihli kredi sözleşmesi (zaman zaman tadil edilmiş ve ek yapılmış haliyle "Kredi Sözleşmesi") ve Kredi Sözleşmesi tahtında Şirket tarafından Garantör sıfatıyla imzalaması planlanan garanti mektubu ("Garanti Mektubu") ve diğer Finans Belgelerine (Kredi Sözleşmesinde tanımlandığı gibi) atıfta bulunuruz. İşbu yazıda yer alan terimler, burada farklı tanımlanmadıkça, Kredi Sözleşmesinde ve diğer Finans Belgelerinde kendilerine atfedilen anlamları haiz olacaklardır.

Bahsedilen halka arzın Kredi Sözleşmesi ve diğer Finans Belgelerinde yer alan şartlara ve hükümlere uygun olması ve Şirketin Kredi Sözleşmesi, Garanti Mektubu ve diğer Finans Belgelerindeki tüm yükümlülüklerini usulüne uygun şekilde, aynen ve zamanında yerine getirmesi, Finans Belgeleri tahtında herhangi bir Temerrüt ve/veya Temerrüt Halî ve/veya Zorunlu Erken Ödeme nedeni bulunmaması, Bankamız tarafından talep edilebilecek tüm işlemlerin Bankamız tarafından tatminkar bulunacak bir surette gerçekleştirilmesi kaydıyla ve sadece bu talebiniz ile sınırlı olmak ve sadece bir defaya mahsus olmak üzere ve halka arz işleminin tamamlanmış olması koşuluyla, Şirket paylarının halka arz işlemine muvafakat ettiğimizi ve münhasıran bahsettiğiniz halka arz işlemi ile ilgili olarak, Kredi Sözleşmesi Madde 8.3.2 (Kontrol Değişikliği / Hisse Devir Nedeniyle Zorunlu Erken Ödeme), Madde 15.20 (Hissedarlık Yapısı) ve Madde 17.24'ün (Hissedarlık Yapısında Değişiklik) ihlali olarak değerlendirmeyeceğimizi, Kredi Sözleşmesi tahtında yer alan tüm haklarımızın saklı tutulduğunu, Yükümlülerin Kredi Sözleşmesi ve diğer Finans Belgeleri tahtındaki tüm borç ve yükümlülüklerinin aynen ve kesintisiz surette geçerliliklerini koruduğunu, teminatların hiçbir surette kesintiye uğramadığını ve aynen geçerliliklerini koruduklarını ve bunlarda herhangi bir değişiklik ya da tadil yapılmadığını ve işbu yazının bu minvalde yahut Bankamızca bu haklardan feragat olarak yorumlanmayacağını tarafınıza bildiririz.

İşbu yazı, talebinize istinaden verilmiş olup, sadece Şirket'in halka arz işlemine münhasırdır, başka herhangi bir iş veya işleme ilişkin olarak, işbu yazının Bankamızı bağlamadığını, hükümsüz olduğunu, Kredi Sözleşmesi ve Finans Belgeleri hükümleri kapsamında Bankamızın hak, alacak, yetki ve takdir haklarının aynen ve kesintisiz surette devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Şirket'in halka arzının tamamlanmaması halinde işbu yazı kendiliğinden hükümsüz hale gelecektir.

İşbu muvafakat yazısının düzenlenmesi veya bu muvafakat yazısı ile ilgili olarak doğabilecek her türlü ücret, harç, resim, vergi ve masraf Şirket tarafından karşılanacaktır.

İşbu yazı, Şirket ile akdedilen Kredi Sözleşmesi ve Finans Belgeleri hükümleri çerçevesinde yazılmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin bir yönlendirme, açıklama, taahhüt ya da onay niteliği taşımamaktadır.

Saygılarımızla,

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. İnönü Caddesi Ticari Şubesi

ÖZLEM KAŞKIRAN
OPERASYON YÖNETİCİSİ

SELİN ALKAN
TİCARİ PORTFÖY YÖNETİCİSİ

ŞİRKET TARAFINDAN HAZIRLANAN BEYAN

BİRLEŞİM GRUP ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.

23.12.2024

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Direktörlüğü'ne

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca (7'nci Maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'nci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) ve (ç) bendi) Kulaklı LEGAL tarafından hazırlanan Bağımsız Hukukçu Raporu ve Bağımsız Hukukçu Raporu'na dayanak belgelere dair beyanımızdır.

Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. 'nin ("Şirket") halka arzı çalışmaları kapsamında Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca (7'nci Maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'nci Maddesinin 1'inci fıkrasının (e) bendi) Kulaklı LEGAL tarafından Şirket ve işbu beyanın ekinde belirtilen bağlı ortaklıklar hakkında hazırlanan hukukçu raporu ("Rapor") ile ilgili olarak,

- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulduklarını ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiğini, gerçek kişilerin temyiz kudretlerinin bulunduğunu ve kendilerine yasal temsilci, vasi veya kayyım atanmadığını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu ve belgelerin usulüne uygun şekilde imza edildiğini,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak ya da elektronik ortamda sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve orijinalleri ile aynı olduğunu, tahrifat veya değişiklik yapılmadığını,
- Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında tarafınızca ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimizi ve söz konusu bilgi ve belgelerin tam ve doğru olduklarını beyan ettiğimizi,
- Tarafınıza sunulan belge ve bilgiler dışında, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka herhangi bir belge veya bilginin mevcut olmadığını,
- Rapor'da Şirket ve bağlı ortaklıkları olan Edikli GES Enerji A.Ş., Uluder Elektrik Üretim A.Ş., Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş., Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş., Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş., Zen Enerji A.Ş. 'nin (hep birlikte Bağlı Ortaklıklar olarak anılacaklardır.) kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yanıtıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus veya kayıt bulunmadığını ve/veya bu paylarımız üzerindeki haklarımızı kullanmamıza engel olacak kayıtlar bulunmadığını,
- Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarımızın üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını,
- Rapor'un, Rapor tarihi itibarıyla Şirket ve Bağlı Ortaklıklarının faaliyetleri ve hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Kulaklı LEGAL'in Rapor'u herhangi bir şekilde güncelleme taahhüdünde bulunmadığını,

- Bağımsız Hukukçu Raporunda da detaylıca açıklandığı üzere:
 - Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın paylarının hukuki durumunun tabi olduğu mevzuata uygun olduğunu,
 - Kotasyon Yönergesi'nin 7'inci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında; Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların; sermaye piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26.09.2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'inci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçları ve ödünç para verme işlemleri hakkındaki mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıklarını,
 - KVKK mevzuatı kapsamında Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın veri sorumlusu sıfatıyla işletmekte olduğu verilerin işlenmesine ilişkin, Şirket veya Bağlı Ortaklıklar'ın herhangi bir idari yaptırıma veya cezaya konu olmaması için KVKK uyumluluk çalışmalarının devam etmekte olduğunu,
 - (i) Birleşim Akaryakıt'ın, Dudullu OSB Mah. 1. Cad. Birleşim Grup Apt. No:3/1 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunan merkez ofisinin, (ii) Zen Enerji'nin bağlı ortaklıklarından Uşak'ta Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti. adına; Kütahya' da Avdan Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Aslanbey Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Sultandere Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Kut 1 Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti., Yoncalı Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Pazarlama Dağıtım Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Darıca Enerji Elektrik Güneş Enerjisi Üretim Proje Paz. Dağ. San. Tic. Ltd. Şti. adına Güneş Enerjisi Santrallerinde bulunan idari binalar için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı başvurusu yapılmış olup ruhsatların başvuru süreçlerinin devam etmekte olduğunu,
 - Bir önceki paragrafta yer verilen Uşak ili merkez ilçesi Göğem Köyü 106 Ada 137-138 No'lu Parseller adresinde yer alan Güneş Enerji Santralleri ve Kütahya ili Simav İlçesi Kestel Köyü 122 ada 2 ve 8 numaralı parseller ile İnlice Köyü 116 ada 20 numaralı parseller üzerinde bulunan Güneş Enerjisi Santralleri için ve Şirket'in bağlı ortaklıklarından Birleşim Akaryakıt'ın merkez ofisi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmaması nedeniyle idari yaptırıma uğraması halinde Şirket'in faaliyetlerinin esaslı olarak olumsuz yönde etkilenmeyeceğini,
 - Edikli GES Enerji A.Ş., Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş., Uluder Elektrik Üretim A.Ş., Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. ve Birleşim Başakşehir

Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.'nin taraf olduğu hukuki uyuşmazlık veya icra takibi bulunmadığını,

- Şirketin ve Bağlı Ortaklıklardan Zen Enerji A.Ş.'nin taraf olduğu derdest hukuki uyuşmazlıkların ve icra takiplerinin olağan faaliyetleri kapsamında ortaya çıkan hukuki uyuşmazlıklara ilişkin olduğunu,
- Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın akdetmiş oldukları sigorta poliçelerinin ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyumlu olduğunu, ve mevzuat uyarınca zorunlu sigortaların tamamının usulüne uygun şekilde yapılmış olduğunu,
- Halihazırda halka arz sürecine veya Şirket'in Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmetleri dışında Şirket'in diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, Şirket ve bağlı ortaklığının doğrudan ve dolaylı ortakları ile ilişkili taraflarına sunduğunuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalaa vb. hizmetinin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in doğrudan ve dolaylı ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekalet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Şirket'in taraf olduğu genel kredi sözleşmelerinin Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin çeşitli hükümler öngördüğü ve bu hükümlerin bir kısmının bankanın izni olmaksızın bir başka şirkete devrolması, Şirket kontrolünün değişmesine yol açacak şekilde Şirket hisselerinin el değiştirmesi Şirket kontrolünün değişmesine yol açacak şekilde Şirket hisselerinin el değiştirmesi, bankanın ön yazılı muvafakati olmaksızın Şirket'in hissedarlık/ortaklık yapısında değişiklik olmasını temerrüt sebebi olarak; kira sözleşmelerinde ise kiralayanın onayı olmadan kiracının ortaklık yapısında meydana gelen ve kiracının fiili kontrolünde bir değişiklik olması anlamına gelen her türlü doğrudan veya dolaylı değişikliği ve şirket hisse devri, yönetim devri fesih sebebi olarak saydığını ve bu sebeple Şirket'in ortaklık yapısında anılan şekillerde bir değişiklik olması ihtimaline binaen bankalardan ve sözleşmelerin karşı tarafından ilgili sözleşmeler kapsamında fesih yoluna gidilmeyeceğine dair gerekli onayların alındığı ancak her ne kadar onay alınması sonrasında sözleşmelerin sona ermesi için kanuni bir gerekçe olmasa da sözleşmelerin bir an için sona ermesi söz konusu olması ihtimalinde, kredilerin geri çağırılması ya da muaccel hale gelmesi durumunda Şirket faaliyetlerinin önemli derecede olumsuz etkilenmeyeceğini,
- Genel kredi ve finansman sözleşmeleri tahtında Şirket ve Bağlı Ortaklık nezdinde temerrüt halinin oluştuğuna dair ilgili bankalar tarafından herhangi bir bildirim yapılmadığını,
- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi, kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

EK: İşbu beyan kapsamındaki bağlı ortaklıklar

Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. adına,

Mesut ALTAN
Yönetim Kurulu Başkanı

**BİRLEŞİM GRUP ENERJİ**
YATIRIMLARI A.Ş.
Dudullu OSB Mh.1 Cd. Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. /İST
Tel:0216 499 49 51 / Fax: 0216 499 49 50
Sarıgazi V.D.36900723 / Mersis No: 3407073840001

EK: Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5, 8/1-e ve 8/1-ç maddeleri çerçevesinde Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.'nin verdiği beyan kapsamındaki bağlı ortaklık

1. Edikli GES Enerji A.Ş.
2. Uluder Elektrik Üretim A.Ş.
3. Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.
4. Menekşe Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş.
5. Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürünleri Pazarlama A.Ş.
6. Zen Enerji A.Ş.

